

Toimitilaa Hermannin rantatie 12, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Modernia toimitilaa keskeisellä sijainnilla Helsingin Kalasatamassa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	297 m ²
Yhteensä	297 m ²

Kiinteistö

Kiinteistön 3. kerroksessa on vuokrattavana laadukkaasti remontoitu toimistotila, jonka ikkunat avautuvat Hermannin rantatien sekä Tukutorin suuntaan. Tila on remontoitu ja jo sellaisenaan muuttovalmis. Se sisältää avotilaa, useita neuvotteluhuoneita sekä muutaman äänieristetyin studiohuoneen. Lisäksi tilassa on kaksi keittiötä sekä wc- ja suihkutilat. Tila voidaan vuokrata myös suurempana, yhteensä 490 m² kokonaisuutena, yhdistämällä siihen viereinen 192,5 m² toimisto.

Tämä kiinteistökokonaisuus sijaitsee Helsingin suosituilla

Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 50 513 5400, p. +358 50 513 5400

mari.ryyppo@axiom.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Hermannin rantatie 12, 00510 Helsinki

Kalasadaman asuin- ja toimistoalueella ja tarjoaa moderneja toimitiloja keskeisellä sijainnilla. Kiinteistö koostuu kahdesta erillisestä rakennuksesta, joissa on kivijalkaliiketilaa ja toimistotilaa.

Toimitilat ovat moderneja ja vastaavat hyvin nykyaikaisia työskentelytarpeita.

Sijainti

Kohde sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä Helsingin Kalasadamassa, Itäväylän ja Lahdenväylän kupeessa. Keskeisen sijainnin vuoksi paikalle on helppo tulla niin omalla autolla kuin julkisilla kulkuneuvoilla, sillä kaikki julkisen liikenteen pysäkit ja asemat ovat lähellä. Alueella on runsaasti lounasravintoloita ja lähellä sijaitsevasta kauppakeskus REDistä löytyy monipuolinen valikoima erilaisia palveluita, liikkeitä ja päivittäistavarakauppoja.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Rakennusvuosi

1991

Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

C

Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), GOOD.

Toimitilaa Hermannin rantatie 12, 00510 Helsinki



LÖYDÄ TILA,
JOSSA VOIT
MENESTYÄ.

