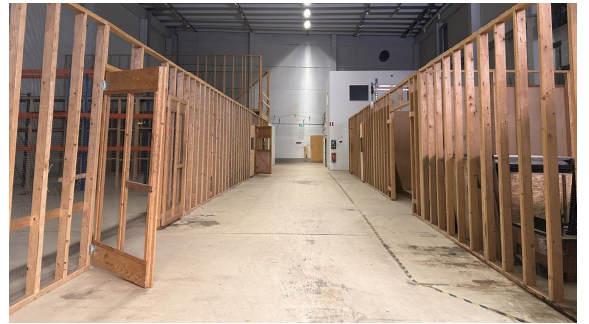


## Toimitilaa Hermannin rantatie 12, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana 12 metriä korkea maantasossa sijaitsevaa varastotilaa. Tilaan on kaksi maantason nosto-ovea, joista toisesta mahtuu ajamaan isommallakin ajoneuvolla sisään. Isomman oven leveys on noin 4 m ja korkeus noin 4,5 m. Pienemmän oven leveys on noin 3,5 m ja korkeus noin 3 m. Varastohalli sijaitsee lähellä Itäväylää ja Lahdenväylää, ja sieltä pääsee helposti myös kantakaupunkiin.

### Tilatyyppe

Varastotilaa	1103.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1103.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 50 513 5400

asiakaspalvelu@eqhaku.fi | mari.ryyppo@axiom.fi

<https://moodi.fi/>

**Toimitilaa Hermannin rantatie 12, 00510 Helsinki**

---

**Kiinteistö**

---

Tämä kiinteistökokonaisuus sijaitsee Helsingin suositulla Kalasataman asuin- ja toimistoalueella ja tarjoaa moderneja toimitiloja keskeisellä sijainnilla. Kiinteistö koostuu kahdesta erillisestä rakennuksesta, joissa on kivijalkaliiketilaa ja toimistotilaa.

Toimitilat ovat moderneja ja vastaavat hyvin nykyaikaisia työskentelytarpeita.

**Sijainti**

---

Kohde sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä Helsingin Kalasatamassa, Itäväylän ja Lahdenväylän kupeessa. Keskeisen sijainnin vuoksi paikalle on helppo tulla niin omalla autolla kuin julkisilla kulkuneuvoilla, sillä kaikki julkisen liikenteen pysäkit ja asemat ovat lähellä. Alueella on runsaasti lounasravintoloita ja lähellä sijaitsevasta kauppakeskus REDistä löytyy monipuolinen valikoima erilaisia palveluita, liikkeitä ja päivittäistavarakauppoja.

**Pysäköinti**

---

Parkkipaikkoja saatavilla.

**Rakennusvuosi**

---

1991

**Kerros**

---

1

**Energiatehokkuusluokka**

---

C

### Toimitilaa Hermannin rantatie 12, 00510 Helsinki

