

Toimitilaa Niittyportti 4, 02200 Espoo



Vuokrataan

Toimitilaa modernissa monikäyttötalossa Espoon Niittykummussa

Tilatyppi

Toimistotilaa	778 m ²
Yhteensä	778 m ²



Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 50 320 3918, p. +358 50 320 3918

sirpa.lamminluoto@eq.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Niittyportti 4, 02200 Espoo

Kiinteistö

Niittyportti 4 tarjoaa viihtyisiä toimi- ja toimistotiloja esimerkiksi hyvinvointipalveluille tai muiden alojen yrityksille. Rakennuksen perusosassa toimii Niittykummun perhekeskus, joka tarjoaa lapsille, nuorille ja perheille suunnattuja neuvola-, hyvinvointi-, terveys-, tuki- ja kuntoutuspalveluja. Rakennuksen torniosassa taas on tarjolla tilaa muille toimijoille.

Arkkitehti Aarne Ervin vuonna 1971 suunnittelema rakennus peruskorjattiin syksyllä 2023 ympäristöarvot ja energiatehokkuus huomioiden. Perusparannustöiden kohteena olivat pääsisäänkäynti, julkisivu, piha, talotekniikka sekä sisätilat. Valoisat, avarat ja rauhalliset tilat on suunniteltu työntekijöiden tarpeet huomioiden. Kohde täyttää kansainvälisen LEED-ympäristösertifikaatin GOLD-tason.

Sijainti

Monikäyttötalo sijaitsee loistavien kulkuyhteyksien varrella Espoon Niittykummussa. Niin Länsiväylä, Niittykummun metroasema kuin Kehä II sijaitsevat kivenheiton päässä. Helsingin ydinkeskustaan hurauttaa metrolla parissakymmenessä minuutissa.

Luonnonläheisessä Niittykummussa monipuoliset palvelut ovat lähellä: alueelta löytyvät mm. kauppakeskus Niitty, koulu, päiväkotija sekä monipuolisia mahdollisuuksia urheiluun ja vapaa-aikaan. Kauppakeskus AINOA:aan ja Matinkylän Isoon Omena-alueeseen pääsee pyörä- ja kävelytietä pitkin.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Rakennusvuosi

1971

Kerros

3

Toimitilaa Niittyportti 4, 02200 Espoo

