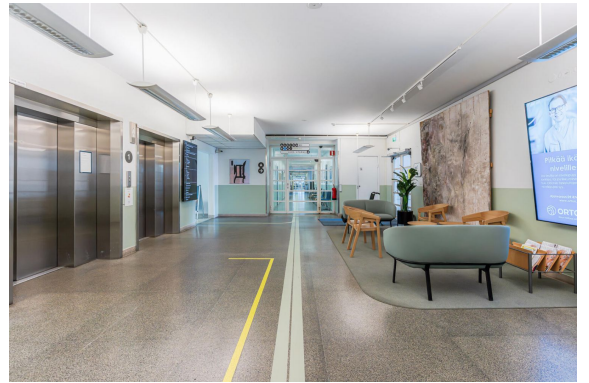


## Toimitilaa Tenholantie 10, 00280 Helsinki



### Vuokrataan

Avotila kiinteistön ylimmässä kerroksessa, mahtavilla näköaloilla.  
Voidaan tehdä tilajakoja esim. lasiseinillä.

#### Tilatyypit

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 337 m <sup>2</sup> |
| Liiketilaa    | 337 m <sup>2</sup> |
| Muuta tilaa   | 337 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 337 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 185 6559

asiakaspalvelu@eqhaku.fi | laura.merisalo@avanto.fi

<https://moodi.fi/>

**Toimitilaa Tenholantie 10, 00280 Helsinki**

**Kiinteistö**

Tämä talvisodan jälkeen valmistunut kohde rakennettiin vuosien 1941-1943 aikana. Kiinteistön alkuperäinen käyttötarkoitus oli veteraanien kuntoutuskeskus. Sittenmin kohdetta on saneerattu, ja sen julkisivu on säilytetty perinteitä kunnioittaen. Tämän Terveyspuistoksi kutsutun kiinteistön sisätilat on uusittu vastaamaan nykyaikaisen terveydenhuollon tarpeita ja sen kehittäminen jatkuu edelleen yhdessä vuokralaisten kanssa.

**Sijainti**

Ruskeasuo sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingissä hyvien ulkoilumaastojen vieressä. Mannerheimintien läheisyys takaa hyvän saavutettavuuden ja kohteeseen pääsee hyvin sekä bussilla että autolla. Myös raitiovaunupysäkki löytyy muutaman sadan metrin päästä. Aivan kohteen vieressä on K-Market.

**Pysäköinti**

Parkkipaikkoja saatavilla.

**Rakennusvuosi**

1943

**Kerros**

6

**Energiatehokkuusluokka**

D



**Toimitilaa Tenholantie 10, 00280 Helsinki**

