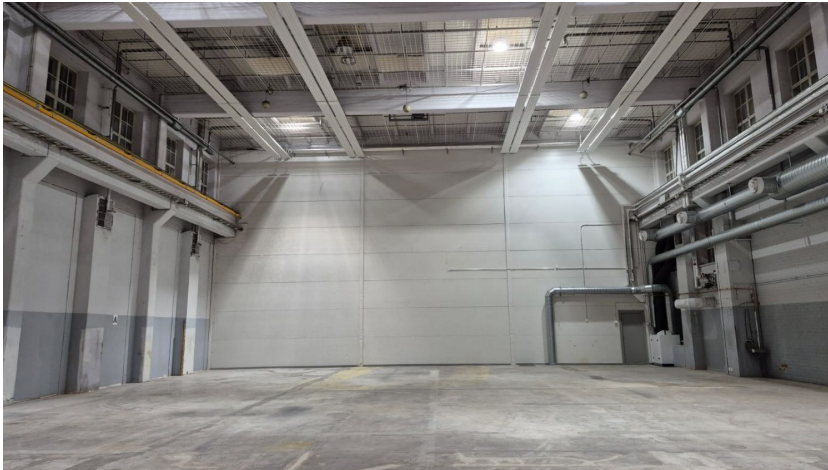


Toimitilaa Kumitehtaankatu 5, 04260 Kerava



Vuokrataan

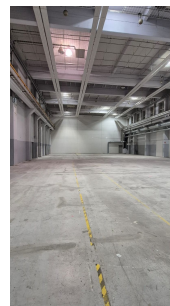
Upean rouheaa tilaa käytännöllisyyden keskipisteestä

Tilatyyppe

Toimistotilaa	15 - 2000 m ²
Tuotantotilaa	15 - 2000 m ²
Varastotilaa	15 - 2000 m ²
Yhteensä	45 - 6000 m ²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. 010 739 5700

info@anyspace.fi

<http://anyspace.fi>

Toimitilaa Kumitehtaankatu 5, 04260 Kerava

Kiinteistö

Klondyke-talossa, Keravan sykkeessä, yrityksesi saa käyttöönsä persoonallisen, loft-henkisen ja toimivan työympäristön historiallisessa punatiilisessä tehdasrakennuksessa. Vuosikymmenten saatossa Klondykeesta on muotoutunut ainutlaatuinen 32 000 m²:n kokonaisuus, jossa toimii jo noin 160 eri alan yritystä. Täällä yhdistyvät historia, nykyaikainen tekeminen ja elävä yritys yhteisö. Tilat soveltuvat monipuolisesti toimisto-, tuotanto- ja varastokäyttöön sekä suuremmille että pienemmille toimijoille. Ympäristö tarjoaa inspiroivat puitteet keskittymiseen, yhteistyöhön ja kasvulle.

Muuntojoustavat ja monipuoliset tilaratkaisut

Klondyke-talossa on vapaana toimitiloja eri koko- ja käyttötarpeisiin. Tarjolla on toimistotiloja eri kerroksissa, varastotiloja, halleja, showroom-tiloja sekä yksittäisiä huoneita pienemmille yrityksille.

- Toimistotilat 15-2000 m²
- Varastotilat 30-600 m²
- 540 m² toimisto/showroom lastauslaiturilla
- Hallitilaa jopa noin 1000 m² (korkeus n. 9 m, nosto-ovi 3,7 x 4,5 m)
- Tilat ovat muokattavissa yrityksesi koon ja toiminnan mukaan, ja käytännölliset ratkaisut tukevat sujuvaa arkea.

Kokoukset, tapahtumat ja työpäivän sujuvuus

Klondyken sydämessä toimii näyttävä areena katsomoineen sekä viihtyisä Lunch & Cafe FunFun, joka palvelee arkipäivisin. Ravintolan yhteydessä yritysten käytössä on useita neuvottelu- ja kokoustiloja:

- Karuselli-kabinetti, max 12 hlö
- Kultahippu-kabinetti, max 14 hlö
- Fanfaari-kabinetti, max 40 hlö

Areena ja ravintola soveltuvat erinomaisesti myös asiakastilaisuuksiin, koulutuksiin, luentoihin ja juhliin, niin päivisin kuin iltoisin. Mahtavaa, eikö?

Toimitilaa Kumitehtaankatu 5, 04260 Kerava

Sijainti ja saavutettavuus

Klondyke sijaitsee Keravalla, rautatieaseman välittömässä läheisyydessä:

- Savion juna-asema n. 100 m
- Keravan keskusta 5 min
- Helsinki n. 33 min
- Lentoasema n. 25 min

Kiinteistön pihalla on noin 450 autopaikkaa sekä runsaasti piha- ja lastausaluetta. Lisäksi vieressä on jopa 3000 m² pysäköintialuetta hyödynnettävissä.

Palvelut ja ominaisuudet, jotka tukevat arkea

- Historiallinen ja persoonallinen punatiilirakennus
- Laaja valikoima muuntojoustavia toimitiloja
- Aktiivinen yritys yhteisö (n. 160 toimijaa)
- Ravintola, kokous- ja tapahtumatilat saman katon alla
- Erinomaiset liikenneyhteydet ja runsaat pysäköintimahdollisuudet
- Kilpailukykyinen ja kustannustehokas vuokrataso

Klondyke-talo tarjoaa toimivat, monipuoliset ja inspiroivat puitteet yritykselle, joka arvostaa hyvää sijaintia, joustavuutta ja uniikkia työympäristöä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa