

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan varastotilaa loistavalta sijainnilta Pukinmäestä, aivan Kehä I varrelta sekä Pukinmäen juna-aseman läheisyydestä. Kiinteistössä toimii konserniyhtiömme Oy Perkko, jonka ydinliiketoimintaa on kellojen ja korujen maahantuonti. Tilat ovat Perkon käytössä osittain eli kiinteistön muut tilat on vuokrattavissa eri kokoisina vaihtoehtoina (alkaen 221 m²) toimisto- tai varastotilana tai suurempina kokonaisuuksina....

Tilatyyppe

Varastotilaa	703 m ²
Yhteensä	703 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Rakennuksessa useita tilavaihtoehtoja eri koossa, toimistotilaa, näyttelytilaa ja varastotilaa.



Tilan tarjoaja

Nurmi-Yhtiöt Oy

info@nurmi-yhtiöt.fi
<https://nurmikiinteistot.fi/>

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrataan varastotilaa loistavalta sijainnilta Pukinmäestä, aivan Kehä I varrelta sekä Pukinmäen juna-aseman läheisyydestä. Kiinteistössä toimii konserniyhtiömme Oy Perkko, jonka ydinliiketoimintaa on kellojen ja korujen maahantuonti. Tilat ovat Perkon käytössä osittain eli kiinteistön muut tilat on vuokrattavissa eri kokoisina vaihtoehtoina (alkaen 221 m2) toimisto- tai varastotilana tai suurempina kokonaisuuksina. Julkisilla matka-aika Pukinmäkeen keskustasta on alle vartti. Kiinteistön vuokrattavasta 2877 m2 kokonaispinta-alasta on showroom-/näyttelytilaa 179 m2 ja varastoa 850 m2, josta 1. kerroksessa 640 m2 ja loput yläkerran varastotilaa. Muut tilat soveltuvat toimistotiloiksi tai kevyeen tuotantotilakäyttöön. Katso myös muut ilmoituksemme tästä kohteesta! Rakennus on 90-luvulla rakennettu monipuoliseen käyttöön taipuva kokonaisuus, joka kattaa kaiken kaikkiaan pohjakerroksen ja kaksi kerrosta. Kellarikerroksessa on sauna, ruokala, sosiaalitilat. Varaston kantavuus on 800 kg/m2 ja kiinteistöllä on oma lastauslaituri. Rakennuksella on runsaasti omia autopaikkoja (33 kpl) ja mahtavat puitteet sosiaalitiloille, joista saa pienellä päivityksellä haluamansa tasoiset. Lisätietoja kohteesta sekä pdf-muotoiset pohjakuvat löydät verkkosivuiltamme: <https://nurmikiinteistot.fi/toimitila/ralssintie-6-kiinteisto-pukinmaki-helsinki/> Kohteen videoesittely löytyy täältä: <https://youtu.be/J-ArH-nK-JO> Tästä kohteesta voit olla yhteydessä pääkaupunkiseudun vuokrauspäällikköömme Artoon. Puh. 044 906 2226 / Arto Haavisto

Sijainti

Toimitila sijaitsee Pukinmäessä, Helsingissä, erinomaisella ja näkyvällä paikalla Kehä I:n varrella. Alue on sekoitus toimisto-, työpaikka- ja asuinympäristöä, josta on hyvät liikenneyhteydet ja palvelut lähellä.

Pysäköinti

Pihalla pysäköintipaikkoja 33 kpl

Palvelut

Alueen peruspalvelut ovat kävelyetäisyydellä ja kauppakeskus Malmintori noin 4,4 km päässä.

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki**Kulkuyhteydet**

Pukinmäen juna-asema n. 500 m, lyhyt alle 15 min matka keskustaan junalla. Bussipysäkit noin 150 m etäisyydellä. Rakennus sijaitsee aivan Kehä I varrella, Oulunkylän ja Tapaninvainion liittymän vieressä.

Muuta

Lastauslaituri ja tavarahissi.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1991

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki



Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki

