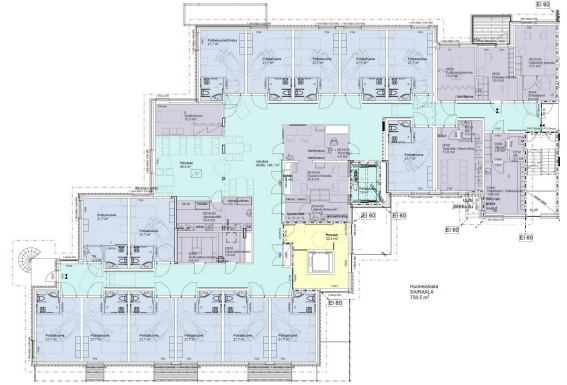


Toimitilaa Kapellimestarinkatu 2, 90140 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppi

Liiketilaa	300 - 959 m ²
Yhteensä	758.5 m ²

Muuta

Nyt vuokrattavissa sairaala-/hoivatila, joka on remontoitu sairaalakäyttöön vuonna 2014. Tilaa on mahdollista muokata vuokralaisen tarpeita vastaavaksi esimerkiksi toimisto- tai majoituskäyttöön. Tila on mahdollista jakaa kahteen osaan ja vuokrattavissa oleva neliömäärä on minimissään noin 300m² ja toisaalta tilaa on mahdollista laajentaa neljän n. 40m² asunnon verran yhteensä 959m² tilaksi. Kokonaisuus koostuu seuraavista tiloista: - kahden hengen huoneita 14 kpl, koko 21,7m², oma pesuhuone - aulatila, jonka yhteydessä hyvin varusteltu jakelukeittiö - toimisto-/kansliahuoneita 3 kpl, näistä kaksi soveltuu myös asiakashuoneiksi - henkilökunnan taukotila / neuvotteluhuone - kylpyhuone - väline- ja vaatehuoltotilat - lääkehoituhuone - kaksi



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0405418854
toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | henri.huotari@kiinteistotahkola.fi
<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Kapellimestarinkatu 2, 90140 Oulu

hissiä, joista toiseen mahtuu sairaalasänky - muita tukitiloja, kuten varastohuoneita - hätäpoistumistiet - pysäköintipaikkoja parkkihallissa Tilan varustelutaso on todella monipuolinen: - äänieristetyt huoneet - happijärjestelmä (sairaalakaasujärjestelmä) - huonepaineen säätö osassa huoneista - jäähdytys kattopuhaltimilla toimisto-/kansliatiloissa - koneellinen ilmanvaihto - valvontakamerajärjestelmä - äänentoistojärjestelmä - sprinkleröinti Esittelyt ja lisätietoja: Henri Huotari 040 541 8854 henri.huotari@kiinteistotahkola.fi

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

2004

Kerros

2

Toimitilaa Kapellimestarinkatu 2, 90140 Oulu

