

## Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

120 m<sup>2</sup> kokoinen toimistotila, jolla on osuus toisen vuokralaisen kanssa jaettavista yhteistiloista. Omassa tilassa on avotoimistoa, neuvottelutila, kaksi vetäytymistilaa sekä varastotila.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	149 m <sup>2</sup>
Yhteensä	149 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Infonia Oy**

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

**Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki****Muuta**

Jaettavat yhteistilat ovat pinta-alaltaan noin 59 m<sup>2</sup> ja kattavat yhteisen taukokeittiön, wc:t sekä aula-loungen. Vuokranmaksu pinta-alan 149,5 m<sup>2</sup> perusteella. Kampin Huippu on valintasi, kun haluat modernit toimitilat Helsingin ydinkeskustan keskipisteestä. Kampin Huipusta on lyhyt matka kaikkialle. Kiinteistössä on kattavat aula-, ravintola- ja kokouspalvelut. Sisätilat on uusittu nykyajan vaatimuksia vastaaviksi. Tilojen muunneltavuus mahdollistaa monipuolisen toimintaympäristön erilaisten yritysten tarpeisiin. Tervetuloa Helsingin huipulle - sinne missä tapahtuu. Kampin Huippu vetää vastustamattomasti puoleensa. Helsingin keskustan painopiste on siirtynyt entistä selkeämmin Kamppiin. Kiinteistö sijaitsee yhdellä keskustan korkeimmista paikoista. Elias Paalasen piirtämä kiinteistö on valmistunut 1950-luvulla. Rakennuttajansa Rautakirjan mukaan alun perin Lehtitaloksi nimetyin punatiilisen toimistorakennuksen julkisivu on alkuperäisessä asussaan. Sisätilojen uudistukset mahdollistavat toimitilojen monipuolisen tilakäytön mm. monitilaympäristöt. Kokonaisuuden kruunaavat ylimmän kerroksen sauna- ja edustustilat. Kamppi on liike-elämän, kaupan, palveluiden ja liikkuvuuden keskus. Vastapäätä Kampin keskusta sijaitsevassa Kampin Huipussa ydinkeskustan palvelut ja liikenneyhteydet ovat kävelyetäisyydellä. Taloon on hissiyhteys Forumin parkkihallista. Lisää parkkitilaa löytyy ydinkeskustan lukuisista pysäköintilaitoksista. Kiinteistössä on myös polkupyörien pysäköintipaikat ja sosiaalitytöt suihkuineen.

**Rakennusvuosi**

1956

**Kerros**

7

## Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki

