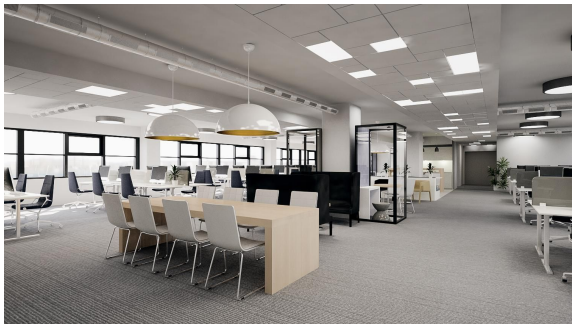
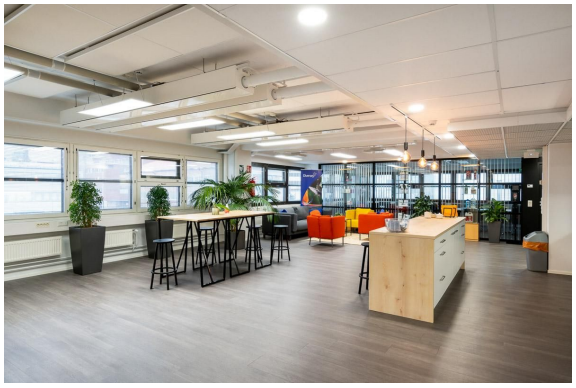
Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki





Vuokrataan

Vuokrattavana monikäyttöinen, toisen kerroksen toimistotila. Kerroksen tilat yhdistettävissä toisiinsa, yht. 1090,5m² kokonaisuudeksi ja tila on jaettavissa 3-4 käyttäjälle. Mahdollista toteuttaa muutoksia tarpeen mukaan.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	290 m²
Yhteensä	290 m²

Muuta

Valimo 1 tarjoaa remontoitua viihtyisää jäähdytettyä toimistotilaa Pitäjänmäellä, joka on pääkaupunkiseudun suurimpia toimistokeskittymiä yhteensä noin 19 000 työpaikallaan. Valimo 1:ssä kanssasi toimii muun muassa IT-alan, teollisuus- ja rakennusalan sekä hyvinvointi- ja terveysalan yrityksiä ja yrittäjiä. Valimotielle on helppo saapua: Useat junat pysähtyvät Pitäjänmäen juna-asemalle ja Raide-jokeri tuo sinut aivan pääoven eteen. Valimo 1:ssä on 160 pysäköintipaikkaa, joista 140 on lämpimässä autohallissa. Vuokralaisten vierailla on mahdollisuus maksuttomaan pysäköintiin piha-alueella. Vuonna 1976 valmistunut ja sittemmin

Tilan tarjoaja

Infonia Oy

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com
https://infonia.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki

kattavasti modernisoitu Valimotie 1 on 7-kerroksinen toimistokiinteistö Pitäjänmäellä, näkyvällä paikalla Pitäjänmäentien ja Valimotien kulmassa. Rakennuksen julkisivu uudistettiin 2011 ja myös rakennuksen sisäänkäynnit, aulat ja opasteet on uusittu vastikään. Kellarikerroksessa on varastotiloja, sosiaalitilat ja pukukaappeja. Kiinteistö tarjoaa yrityksille tyylikkäät ja toimivat tilat, jotka viimeistellään vuokralaisten tarpeiden mukaan. Yhden kerroksen ala 1459 m2 voidaan vuokrata yhdelle käyttäjälle tai jakaa alkaen 250 m2 kokoisiin huoneistoihin, jotka voivat koostua huoneista, avotilasta tai niiden yhdistelmistä. Kaikissa tiloissa on jäähdytys ja ne on varustettu Cat6-kaapeloinnilla. Kaikkiin kerroksiin on henkilö- ja tavarahissiyhteys (4 henkilöhissiä, 3 tavarahissiä). Tavaratoimituksia varten on myös oma lastauslaituri kiinteistön sisäpihalla. Ensimmäisen kerroksen lounasravintola tarjoaa talon henkilöstölle maittavaa ruokaa. Alueella on myös useita muita tasokkaita lounasravintoloita, sekä laaja tarjonta muita toimistotyöntekijöille suunnattuja palveluja kuten useampi kuntosali sekä Talin alue tennis- ja golfkenttineen ja lenkkipolkuineen, jotka ovat aivan kulman takana. Taitotalon laadukas kokous- ja kongressikeskus tarjoaa alueen yrityksille monipuolisesti kokouspalveluita jopa konferenssien järjestämiseen saakka.

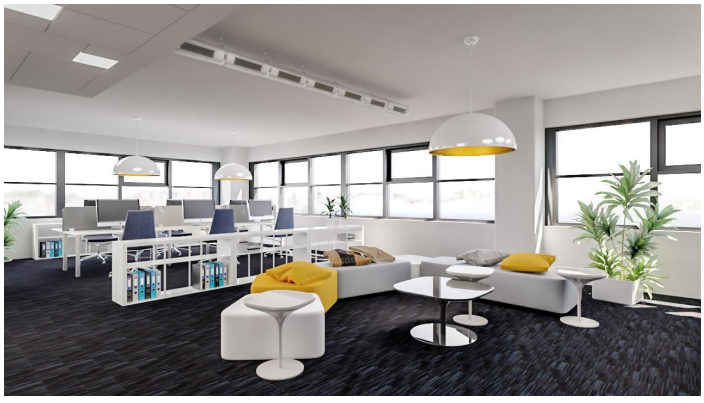
Rakennusvuosi
1976

Kerros
2

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki



© 2026 Toimitilat.fi