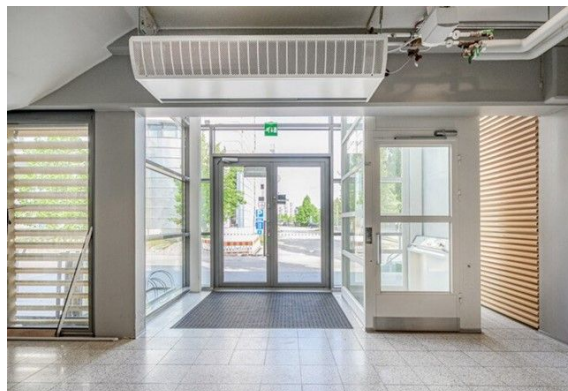
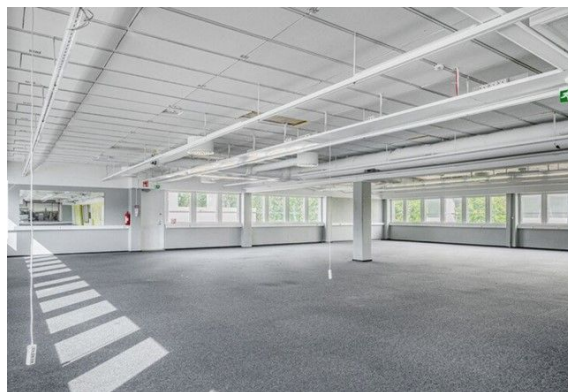


## Toimitilaa Metsänpojankuja 4, 02130 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrattavana toisen kerroksen 272,5 m<sup>2</sup> avo- ja huonetoimistotila Pohjois-Tapiolassa. Huoneiston pinta-ala on 256,5 m<sup>2</sup> ja aulan jyvitetty pinta-ala 16 m<sup>2</sup>. Tila voidaan yhdistää viereisten tilojen kanssa isommaksi tilaksi.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	272 m <sup>2</sup>
Yhteensä	272 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Infonia Oy

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

## Toimitilaa Metsänpojankuja 4, 02130 Espoo

### Muuta

Metsänpojankuja 4 on siisti toimisto- ja liikekiinteistö hyvien liikenneyhteyksien varrella Pohjois-Tapiolassa. Kiinteistössä toimii tällä hetkellä mm. ABC- liikenneasema, joka tarjoaa palveluitaan pääsääntöisesti 24h (mm. S-market, polttoaineenjakele, latauspalvelu) kiinteistössä asioiville. Kiinteistö sijaitsee loistavalla paikalla Kehä I:n varrella kävelymatkan päässä Aalto Yliopiston metroasemalta. Liikenneyhteydet ovat hyvät niin omalla autolla kuin julkisillakin. Liikenneaseman palveluiden lisäksi lähialueella sijaitsee mm. muita lounasravintoloita ja monia muita palveluita. Kehä I:tä pitkin kulkevat lukuisat bussit, ja pikaraitiolinja, samoin kuin runkolinja 550, joka palvelee hyvin myös Metsäpojankujan toimistovuokralaisia. Lähin metroasema on Aalto-yliopisto, josta kävelee alle 15 minuutissa. Tapiolan keskus ja Kauppakeskus Ainoan kattavat palvelut ovat vain noin 2 km päässä. Kiinteistöltä on myös vain noin 8 minuutin kävelymatka merelliselle Laajalahden luonnonsuojelualueelle sekä Espoon rantaraitille.

### Rakennusvuosi

1983

### Kerros

2

## Toimitilaa Metsänpojankuja 4, 02130 Espoo

