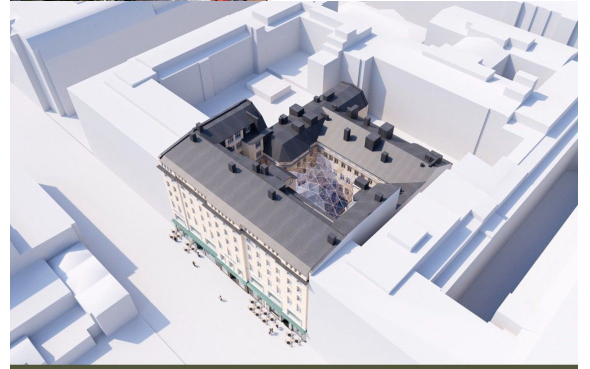
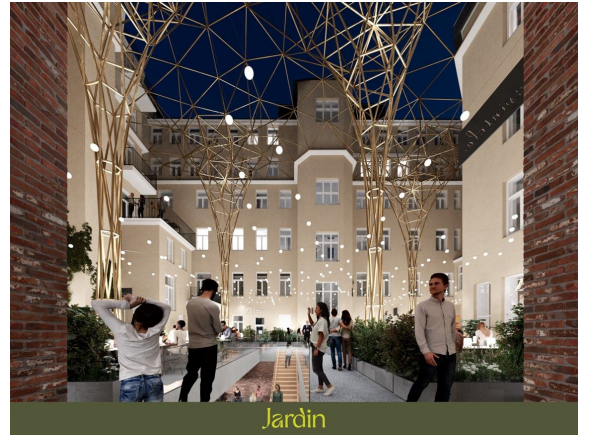


## Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Tämä uudenkarheaksi peruskorjattava 4. kerroksen huoneisto sijaitsee sisäpihan puolella uuden kahvila- ja ravintolakeskittymän yläpuolella. Sisäpiha katetaan kauniilla verkkomaisella katteella ja muodostaen siitä viihtyisää ja lämmintä sisätilaa.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	388 m <sup>2</sup>
Yhteensä	388 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Infonia Oy

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

## Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki

---

### Muuta

---

Pohjoisesplanadi 37 on haluttu kohde liike-elämän, hallinnon ja kulttuurin kohtauspisteessä Helsingin ydinkeskustassa. Vilkas Esplanadi on parasta mahdollista ympäristöä menestyvälle yritykselle. Kaikki keskusta-alueen monipuoliset palvelut ovat lähettyvillä. Taidokkaasti saneeratussa arvokiinteistössä on tasokasta liike- ja toimistotilaa, seitsemän kerrosta ja kellaritilat. Tilat ovat jaettavissa toimistomodulijaon mukaisiin tiloihin, joiden huoneistomuutokset on mahdollista toteuttaa vanhan rakennuksen ehdoin. Talo on saneerattu nykyaikaisen talotekniikan vaatimustason täyttäväksi. Lähin autoilijoita palveleva pysäköintihalli sijaitsee Kluuvissa, sisäänajo Kaisaniemestä tai Fabianinkadulta. Julkisen liikenteen yhteydet ovat vain lyhyen kävelymatkan päässä.

### Rakennusvuosi

---

1920

### Kerros

---

4

Toimitilaa Pohjoisesplanadi 37, 00100 Helsinki

