

Toimitilaa Sirrikuja 1, 00940 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 2. kerroksen noin 1400m² (laajennettavissa n. 2000m² asti) varastotilaa tavarahissillä Kurkimäestä. Tila on raakapinnoilla, mutta se rakennetaan vuokralaisen toiveita kuunnellen, tarvittaessa esim. tuotantotilaksi.

Tilatyppi

Varastotilaa	1400 m ²
Yhteensä	1400 m ²

Tilan tarjoaja

Infonia Oy

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

Toimitilaa Sirrikuja 1, 00940 Helsinki

Muuta

Koy Sirrikuja1 liike- ja toimistokiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla Kehä I:n ja Kontulantien läheisyydessä. Sirrikujalle on helppo saapua myös julkisilla liikennevälineillä, sillä Kontulan ja Myllypuron metroasemat ovat alle kilometrin päässä. Rakennus on valmistunut vuonna 1986 ja siinä on mm. 6 metriä korkea avotilaa, jonka lattiakantavuus on n. 2,5t/m². Tavarahissi ja useat lastauslaiturit tekevät tavaroiden siirtämisestä helppoa myös 2. kerroksen varastotilaan, jossa matalampi huonekorkeus. Kiinteistöllä on myös autotalli ja runsaasti pysäköintitilaa. Vuokrattavia tiloja on myös mahdollista muokata monimuotoisemmaksi käyttäjän tarpeiden mukaan. Rakennuksen vuokrattava pinta-ala on 4058 htm², kokonaispinta-ala 5470 m² ja se on kytketty kaukolämpöverkkoon. Lähin palvelukeskittymä löytyy n. 1km päässä, Kontulan ostoskeskuksesta, jossa palvelujaan tarjoaa mm. lounasravintolat, Burger King, K-Supermarket ja S-Market.

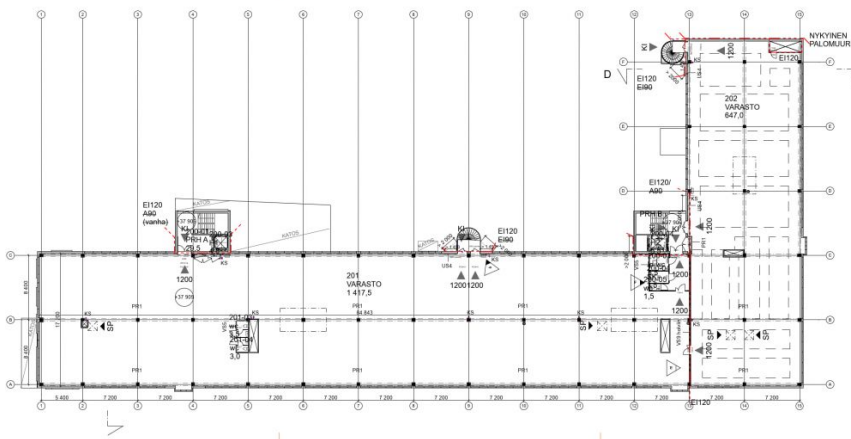
Rakennusvuosi

1986

Kerros

1

Toimitilaa Sirrikuja 1, 00940 Helsinki



17.8.2023	F	Päivitys aliviesu ja acf:tilat, paloturvallisuus	
17.8.2023	E	Päivitys aliviesu ja acf:tilat, tekniset tekniset lisätyöt	1/10
17.8.2023	E	Luotaus aliviesu ja paloturvallisuus, sähkö- ja ilmastointi, lämmitys, lämmitys, lämmitys, lämmitys	1/10
28.8.2022	C	Luotaus tekniset aliviesu, paloturvallisuus ja paloturvallisuus	1/10
28.8.2022	B	Päivitys aliviesu, sähkötyöt, aliviesu, paloturvallisuus, paloturvallisuus, paloturvallisuus	1/10
28.8.2022	A	Luotaus aliviesu, paloturvallisuus, paloturvallisuus, paloturvallisuus, paloturvallisuus	1/10

MITAT TARKISTETTAVIA RAKENNEKUVAKKUNALLA

1/10	1:1000	1:1000	1:1000
1:1000	1:1000	1:1000	1:1000
1:1000	1:1000	1:1000	1:1000
1:1000	1:1000	1:1000	1:1000

ARK 103-04	F
------------	---