

## Toimitilaa Keskuskatu 1, 00100 Helsinki



Tilanne 06.09.2024  
Keskuskatu 1B  
00100 HELSINKI  
HSTO\_1301 (412,00 m<sup>2</sup>)



### Vuokrataan

3. kerroksen upea toimistokokonaisuus arvotalossa. Saneerattavissa yksilöllisesti tarpeiden mukaan.

### Tilatyppi

Toimistotilaa	412.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	412.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Infonia Oy

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

## Toimitilaa Keskuskatu 1, 00100 Helsinki

### Muuta

Helsingin Keskuskatu 1B on Eliel Saarisen vuonna 1921 suunnittelema arvokiinteistö, joka sijaitsee Helsingin business-keskustan ytimessä. Rakennuksen tilat ovat pääosin erikokoisia toimistotiloja sekä katutasen liiketiloja. Kiinteistöön on tehty vuonna 2015 kattava saneeraus, jossa 3.-7.kerrosten toimitilat peruskorjattiin ja ne saivat uuden ilmeen. Toimistokerrosten koot ovat 411m<sup>2</sup>-436m<sup>2</sup>. Kiinteistö sijaitsee Keskuskadun alkupäässä, lähellä Esplanadin puistoa ja Stockmannia vastapäätä. Paikalle pääsee helposti kaikilla julkisilla kulkuneuvoilla ja Helsingin päärautatieasemallekin on vain muutaman minuutin kävelymatka. Lähiympäristöstä löytyvät kaikki Helsingin keskustan palvelut monipuolisine lounasravintoloinen ja kauppoineen, sekä kulttuuripalveluineen. Ydinkeskustan ytimessä, Keskuskatu 1 on kaiken keskellä, joten se tarjoaa aidosti erinomaiset puitteet niin asiakastapaamisiin kuin henkilöstön viihtyvyyteen. Julkiset liikenneyhteydet ovat erinomaiset: tänne pääsee vaivattomasti junalla, linja-autolla tai raitiovaunulla. Autoille laadukasta ja turvallista pysäköintiä tarjoavat lähistöllä mm. Aimo Park Stockmann ja Erottaja, sekä Europarkin Kluuvin ja Kampin pysäköintihallit.

### Rakennusvuosi

1921

### Kerros

3

## Toimitilaa Keskuskatu 1, 00100 Helsinki

