

## Toimitilaa Pasilanraito 5, 00240 Helsinki



### Vuokrataan

Huoneisto kunnostetaan vuokralaisen tarpeiden mukaisesti ennen vuokrausta.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	505.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	505.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Infonia Oy**

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

## Toimitilaa Pasilanraito 5, 00240 Helsinki

---

### Muuta

---

Rakennus on valmistunut vuonna 1984 ja siinä on jäähditys ja nykyaikaiset tietoliikenneyhteydet, vähintään CAT5 tason tietoliikenneverkko. Tilat remontoidaan tarvittaessa vuokralaisen tarpeiden ja toiveiden mukaisesti - toimistotiloihin on valmiiksi suunniteltu kolme vaihtoehtoista teemaa, joissa uudet Fredrikalaiset pääsevät valitsemaan luonnon vaaleammista sävyistä tummempiin ja yhdistelemään niihin voimakkaampia värejä tarpeen mukaan. Kuntosali on vuokralaisten käytettävissä veloitusetta ja kuudennen kerroksen saunaosasto neuvottelutiloineen on vuokrattavissa. Neuvottelutiloissa langaton nettiyhteys. Amican ja Sodexhon henkilöstöravintolat löytyvät naapurikiinteistöistä. Lähellä on myös mm. kauppa, hotelleja, lääkäriasema, messukeskus, luentosaleja, sekä Kauppakeskus Triplan monipuoliset palvelut, jotka ovat myös kävelyetäisyydellä. Raitiovaunupysäkille ja bussipysäkille n. 100 m, Pasilan juna-asemalle n. 400m. Autopaikkoja vuokrattavissa kiinteistön autohallista sekä Länsi-Pasilan Autopaikat Oy:n pysäköintihallista, lisäksi talon välittömässä läheisyydessä on vieraspysäköintiin soveltuvia maksullisia pysäköintipaikkoja.

### Rakennusvuosi

---

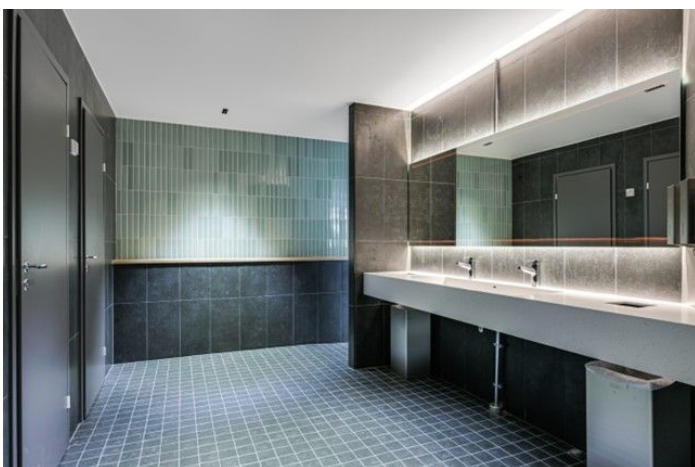
1984

### Kerros

---

3

## Toimitilaa Pasilanraito 5, 00240 Helsinki



### Sisustusteemat

**Vaalea luonnetilähenkinen**

- // tiikka, kulta
- // beige, greige
- // pehmeät lämpimät tateitit sävyt

**Tumma luonnetilähenkinen**

- // puun rungot
- // tumma ruskea puu
- // vaalea harmaan sininen
- // surmat luonnon sävyt

**Väriä ja luontea**

- // keltais, kelti, mustikat
- // vihreät kasvit, ruskan sävyt
- // tumman murettu vihreä
- // vaalein väripöyhä

