

## Toimitilaa Aleksanterinkatu 21, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana siistiä varastotilaa aivan Helsingin ydinkeskustassa. Kohteeseen on erinomainen logistiikkayhteys keskustan huoltotunnelin kautta. Tilan varastointikorkeus on 6 m. Tila voidaan myös tarvittaessa jakaa pienempiin osiin.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	131 m <sup>2</sup>
Yhteensä	131 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Infonia Oy**

info@infonia.fi | leena.juhola@juhola.com

<https://infonia.fi>

## Toimitilaa Aleksanterinkatu 21, 00100 Helsinki

---

### Muuta

Aleksanterinkatu 21 kiinteistö on vuonna 1899 rakennettu Helsingin keskustassa sijaitseva liikekeskus, joka sijaitsee rautatieaseman ja Stockmannin välissä, Kolmen Sepän Patsaan kupeessa. Aleksanterinkatu 21:n läpi kulkee City-käytävä jonka kautta kulkeva henkilövirta on noin 6 miljoonaa ihmistä vuodessa. Kiinteistön omistaa Oy Julius Tallberg Ab. Kiinteistön sisäpiha on lasikatettu ja aukiotyypinen liikegalleria, jossa on 9 kerrosta: 5 maan päällä ja 4 maanalaista. Liike-, toimisto- ja varastotiloja on vuokrattuna yhteensä 8200 m<sup>2</sup>, josta liiketilaa on noin 4000 m<sup>2</sup>, toimistoja noin 2700 m<sup>2</sup> ja varastotilaa noin 1500 m<sup>2</sup>. Tilat ovat nykyaikaiset ja sopivat erityisen hyvin toimisto-, asiakaspalvelu-, omaisuudenhoido- ja terveydenhoitoalan yrityksille tarjoten monipuoliset ydinkeskustan palvelut. Kiinteistössä sijaitsee monipuolinen ravintolamaailma, joka käsittää mm. Ravintola Haraldin, Pizza Hutin, Ravintola Kiilan ja Robert's Coffeen. Muoti- ja erikoisliikkeitä kiinteistössä edustaa mm. Synsam optikko, Caramba ja Kukkakauppa Markkanen, jotka palvelevat katutasossa. Terveys- ja wellnesspalveluja tarjoavat Oral City-Hammaslääkärit, Hypoksi ja City-Klinikka. Kiinteistön pankki- ja varainhoitopalveluita edustaa United Bankers. Lue lisää Aleksi 21:n historiasta: <https://www.tallberg.fi/tallberg-yhtiot/aleksi-21/>

Toimitilaa Aleksanterinkatu 21, 00100 Helsinki

