

# Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



## Vuokrataan

Opus Business Parkissa vuokrattavana liiketila kiinteistön ensimmäisessä kerroksessa. Tilaa on mahdollista muokata vuokralaisen tarpeiden ja toiveiden mukaan.

### Tilatyppi

Liiketilaa	116 m <sup>2</sup>
Yhteensä	116 m <sup>2</sup>

## Tilan tarjoaja

### Infonia Oy

p. +358 0456722012

info@infonia.fi | marika.luopa@juhola.com

<https://infonia.fi>

**Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki**

---

**Muuta**

---

Opus 3 -rakennus on osa Opus Business Parkia, joka sijaitsee Herttoniemessä vain 10 minuutin päässä itään Helsingin keskustasta. Rakennuksessa on 8 100 neliometriä vuokrattavaa tilaa viidessä kerroksessa. Jokaisessa kerroksessa on joustava pohjaratkaisu ja laadukkaita toimistotiloja. Opus 3:een pääsee helposti autolla ja bussilla sekä metrolla, jonka lähin asema sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä. Autolla liikkuville löytyy pysäköintipaikkoja rakennuksessa sijaitsevasta pysäköintihallista. Opus 3 -asiakkailla on käytössä 160 sisäpysäköintipaikkaa. Lisäksi kaikissa Opus-rakennuksissa on yhteensä 400 pysäköintipaikkaa. Lisäpysäköintipaikkoja löytyy myös kadunvarsilta. Pohjakerroksessa on ruokakauppa ja yhteisiä tiloja, muu osa rakennuksesta on toimistokäytössä. Opus Business Park tarjoaa monia suosittuja palveluja ravintola- ja kokouspalveluiden lisäksi. Alueella on myös autopesu ja hammaslääkäri ja Opus Business Parkista on suora yhteys ruokakauppaan.

**Vapautuu**

---

01.12.2023

**Rakennusvuosi**

---

2006

**Kerros**

---

1

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

