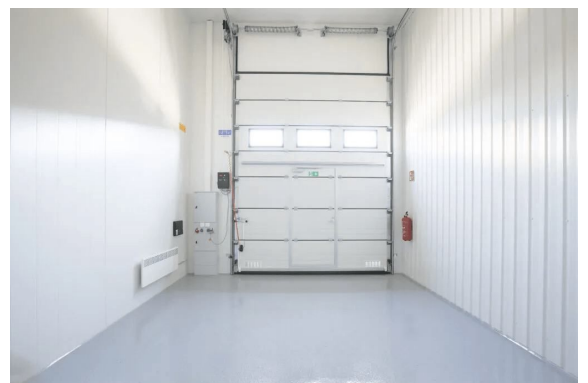
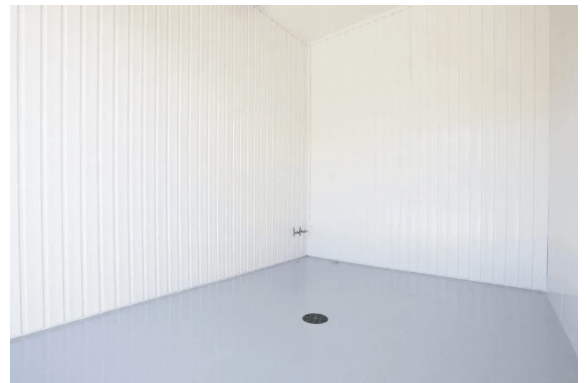


Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna



Vuokrataan

Etsitkö todella siistiä, helposti saavutettavaa ja muuntautuvaa tilaa yritystoimintaan, varastointiin tai harrastusporukalle? Nyt vuokrattavana Hämeenlinnan Tiiriöstä kompakti 29 m² moderni toimitila. Tämä uudenveroinen ja monikäyttöinen tila soveltuu monenlaisten yritysten tukikohdaksi, varastoksi, harrastetilaksi tai moottoriajoneuvojen huolto-/säilytystilaksi. Tila on heti vapaa vuokrattavaksi. Tilan mit...

Tilatyyppe

Varastotilaa	29 m ²
Työtilaa	29 m ²
Autotalli/-hallitilaa	29 m ²
Yhteensä	29 m ²

Vuokra

408 EUR/kk

Tilan tarjoaja

Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi
<https://www.hausala.fi>

Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna

Yleiskuvaus

Etsitkö todella siistiä, helposti saavutettavaa ja muuntautuvaa tilaa yritystoimintaan, varastointiin tai harrastusporukalle? Nyt vuokrattavana Hämeenlinnan Tiiriöstä kompakti 29 m² moderni toimitila. Tämä uudenveroinen ja monikäyttöinen tila soveltuu monenlaisten yritysten tukikohdaksi, varastoksi, harrastetilaksi tai moottoriajoneuvojen huolto-/säilytystilaksi. Tila on heti vapaa vuokrattavaksi. Tilan mitat ovat pituus 5,95 m x leveys 4,80 m x korkeus 5,00 m. Tilan lattiapinta-ala on 29 m². Tilaan on sähkökäyttöinen nosto-ovi (L 3,00 m x K 3,90 m) erillisellä käyntiovelle. Kohde on varusteltu monipuolista käyttöä ajatellen: roiskevesitiivis epoksinnoitettu lattia, koneellinen poistoilmanvaihto, öljyn- ja hiekanerotuskaivo sekä voimavirta. Viemäriveraus wc:lle. Tila on sähkölämmitteinen, ja vuokralainen tekee siihen oman sähkösopimuksen. Kiinteistöllä on valaistu ja asfaltoitu piha sekä kameravalvonta. Vakuus on kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Yritysasiakkaille vuokraan lisätään alv 25,5 %. Luottotiedot tarkistetaan. KOy Mäkelän Talliosake 2 sijaitsee Hämeenlinnan Tiiriössä näkyvällä paikalla Helsinkiä€Tampere-moottoritien varrella. Moottoritien liittymään on ajoaika vain noin 3 minuuttia. Lähialueen toimintaanne palvelevat liikkeet sijaitsevat lähes kivenheiton päässä. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella jo tänään!

Kiinteistö

KOy Mäkelän talliosake 2, tilanro. 24

Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna

