

## Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Ensimmäisen kerroksen, 4,6 metriä korkea 3799 m<sup>2</sup> hallitila, loistavien kulkuyhteyksien varrella Espoon Koskelossa.

#### Tilatyyppe

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Varastotilaa | 3799 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 3799 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo****Kiinteistö**

Kiinteistöstä on mahdollista saada nyt tuotanto- ja varastotilaa, joissa maantason lastausmahdollisuus sekä useampi lastaustasku, sekä toimistotilat saman katon alta. Kiinteistössä on myös ravintolatilaa.

- Lastaustasku/nosto-ovi \* 4
- Maantason nosto-ovi \*3
- Lattiakantavuus 2 000 kg/m<sup>2</sup>
- Varasto-/tuotantotilaa 3 639 m<sup>2</sup>
- Kellaritilaa sekä sosiaalitilat n. 680 m<sup>2</sup>

Kiinteistöstä on mahdollista saada nyt tuotanto- ja varastotilaa, joissa maantason lastausmahdollisuus sekä useampi lastaustasku, sekä toimistotilat saman katon alta. Kiinteistössä on myös ravintolatilaa.

Tilat ovat remontoitavissa käyttäjien toiveiden mukaisesti.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Kerros**

1/2

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo

