

Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Teollisuushenkistä toimistotilaa Helsingin Vallilassa. Tämä 873 m² kokoinen tila sijaitsee kiinteistön 6. kerroksessa. Avara tilakorkeus, industrial-henkiset ikkunat ja näkyviin jätetty talotekniikka luovat uniikin tunnelman toimistoon. Voidaan jakaa myös 412 m² ja 461 m² kokosiin tiloihin. Satamaradankatu 1 eli Colony Vallila on 1920-luvulla valmistunut toimistokiinteistö, joka sijaitsee keskellä Vallil...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	461 m ²
Yhteensä	461 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki**Yleiskuvaus**

Teollisuushenkistä toimistotilaa Helsingin Vallilassa. Tämä 873 m² kokoinen tila sijaitsee kiinteistön 6. kerroksessa. Avara tilakorkeus, industrial-henkiset ikkunat ja näkyviin jätetty talotekniikka luovat uniikin tunnelman toimistoon. Voidaan jakaa myös 412 m² ja 461 m² kokoihin tiloihin. Satamaradankatu 1 eli Colony Vallila on 1920-luvulla valmistunut toimistokiinteistö, joka sijaitsee keskellä Vallilan kaupunginosaa, Helsingin kantakaupungin vanhaa teollisuusaluetta. Rakennus on peruskorjattu vuonna 2020 ja kohteen palveluvalikoimaa on monipuolistettu. Sisääntulokerroksessa on uusi kaupallinen kuntosali ja aulapalvelu, ja kellarista löytyvät ensiluokkaiset sosiaalililat työmatkapyöräilijöille. 2. kerroksessa sijaitsee viihtyisä Colony Lounge, josta löytyy myös vuokrattavia neuvottelutiloja. Talon alla suuret lastauslaiturit lastaustaskuilla ja kerrokseen vie tavarahissi. Helsingin keskusta on vain vartin metromatkan päässä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa 40 minuutissa. Kiinteistön ympärillä on useita bussi- ja raitiovaunupysäkkejä, joista lähimmät sijaitsevat aivan toimistotalon edessä. Pasilan rautatieasema on 1,5 kilometrin päässä ja Sörnäisten metroasemalle kävelee vain 10 minuutissa. Vallila on nykyään monipuolinen kaupunkialue, josta löytyy laaja valikoima ravintoloita, kahviloita ja muita palveluita. Tien toisella puolella sijaitseva jatkuvasti kehittyvä Konepajan alue tarjoaa loistavat harrastus- ja vapaa-ajanvieton mahdollisuudet työn vastapainoksi. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Palvelut

Kiinteistöstä löytyy mm. aulapalvelu, kuntosali, pyöräparkki, suihkutilat ja oma pysäköintihalli. Vallilan alueella on kattava valikoima palveluita ja mm. lounasravintoloita. Päivittäistavarakauppa aivan vieressä.

Tarkemmat tiedot Hissi**Rakennusvuosi**

1920

Kerros

6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki

