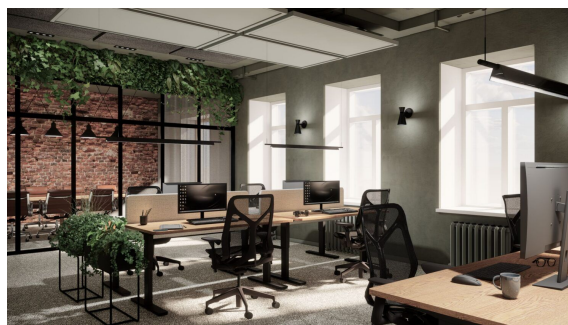


Toimitilaa Vilhonkatu 6, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavissa 4. kerroksen 183 m² toimistotila, jossa on sekä huoneita että avotilaa. Näkymät sekä Vilhonkadulle että sisäpihalle. Tilassa on hyvä huonekorkeus ja sen erikoisuutena on useampi upea vanha kakluuni. Historiaa henkivä toimisto- ja liikekiinteistö erinomaisella sijainnilla kaikkien palveluiden äärellä Fennia-korttelissa. Arkkitehti Theodor Höijerin suunnittelema Vilhonkatu 6 valmistui vuonna 1888, ja ...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	183 m ²
Yhteensä	183 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Vilhonkatu 6, 00100 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavissa 4. kerroksen 183 m² toimistotila, jossa on sekä huoneita että avotilaa. Näkymät sekä Vilhonkadulle että sisäpihalle. Tilassa on hyvä huonekorkeus ja sen erikoisuutena on useampi upea vanha kakluuni. Historiaa henkivä toimisto- ja liikekiinteistö erinomaisella sijainnilla kaikkien palveluiden äärellä Fennia-korttelissa. Arkkitehti Theodor Höijerin suunnittelema Vilhonkatu 6 valmistui vuonna 1888, ja se on yksi hänen hienoimmista tyylinäytteistään, jossa historiallinen arvokkuus yhdistyy kaupunkikuvan ajattomaan eleganssiin. Alun perin asuinrakennuksena toiminut rakennus on vuosien saatossa muuntunut liike- ja toimistokäyttöön, mutta on säilyttänyt ainutlaatuisen ilmeensä ja tunnelmansa läpi vuosikymmenten. Tilat ovat kokeneet useita uudistuksia, ja osassa niistä on kunnostettu alkuperäisiä elementtejä, kuten upeat vanhat kakluunit. Rakennuksen julkisivu on peruskorjattu vuoden 2025 aikana. Katutasossa sijaitsevat liiketilat ja ylemmissä kerroksissa toimistotilat. Kiinteistö tarjoaa sekä perinteistä huonetoimistoa että helposti muunneltavaa avotilaa, ja tiloissa on miellyttävän korkea huonekorkeus. Sijainti Fennia-korttelissa, aivan rautatien vieressä, takaa erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet koko pääkaupunkiseudulle. Myös kaupalliset ja yrityspalvelut ovat vain lyhyen kävelymatkan päässä. Kaikille Fennia-korttelin kiinteistöille on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti, ja koko kortteli toimii 100 % päästöttömällä energialla, kuten tuulisähköllä ja uusiutuvalla kaukolämmöllä.