

Toimitilaa Pyymosantie 4, 01720 Vantaa

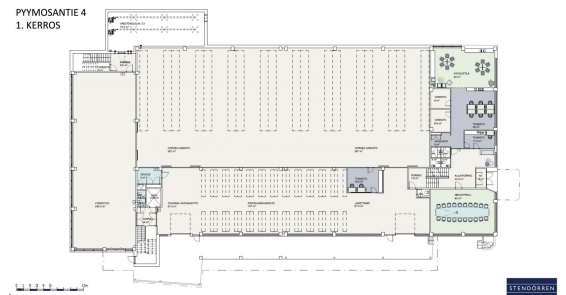


Vuokrataan

Varasto- ja toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Vantaan Petikossa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	887 m ²
Varastotilaa	1845 m ²
Muuta tilaa	264 m ²
Yhteensä	2996 m²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Pyymosantie 4, 01720 Vantaa

Kiinteistö

Pyymosantie 4 on noin 2 990 m² suuruinen varastorakennus, jossa on korkeaa varastoa, lastausalue sekä toimistoa. Toimistotilat sijoittuvat pääosin rakennuksen 2. kerrokseen ja niiden osuus on noin 15 %. Lukuisien sisäänkäyntien ansiosta tilat voidaan tarvittaessa jakaa myös useammalle käyttäjälle.

Pyymosantie 4 on noin 2 990 m² suuruinen varastorakennus, jossa on korkeaa varastoa, lastausalue sekä toimistoa. Lukuisien sisäänkäyntien ansiosta tilat voidaan tarvittaessa jakaa myös useammalle käyttäjälle.

Varastotilaa / tuotantotilaa / pienteollisuustilaa: 1 845 m²,
toimistotilaa: 887 m², kellarin sosiaalitilat (sauna, pukuuhuoneet, keittiö yms): 264 m²

Rakennuksen avoimessa varastotilassa on 6,8 metrin vapaa kattokorkeus ja se sopeutuu 3 000 kg / m² lattiakuormitukseen tai 4 000 kg pistekuormalle. 3,9 metriä korkealla lastausalueella on 3.3m ja 3.5m korkeat lastauslaiturille vievät nosto-ovet. Koneistamon 4m korkeassa tilassa on 3.5m korkea maantason nosto-ovi.

Kiinteistöllä on 48 autopaikkaa.

Pyymosantie 4 sijaitsee Vantaalla Petikon yritysalueella. Petikko on yksi pääkaupunkiseudun keskeisistä teollisuuden, varastoinnin ja kaupan alueista, joka sijaitsee erinomaisten kulkuyhteyksien varressa aivan Kehä III:n tuntumassa. Helsinki-Vantaan lentokentälle ajaa kiinteistöltä noin 12 minuutissa ja Vuosaaren satamaan noin 20 minuutissa. Lähimmälle bussipysäkillä on kiinteistöltä matkaa noin 300m.

Rakennuksen katolle sijoitetut aurinkopaneelit tuovat kiinteistöön omaa energiantuotantoa ja rakennukselle on tehty ESG suunnitelma, jonka toteuttamisen myötä kiinteistölle ollaan hakemassa ympäristösertifiointi.

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

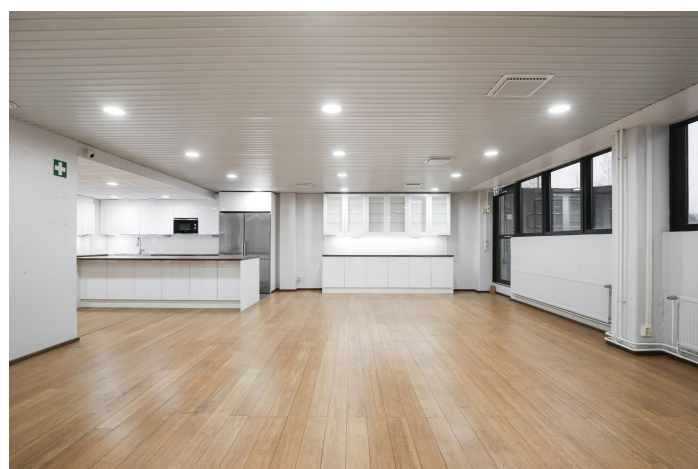
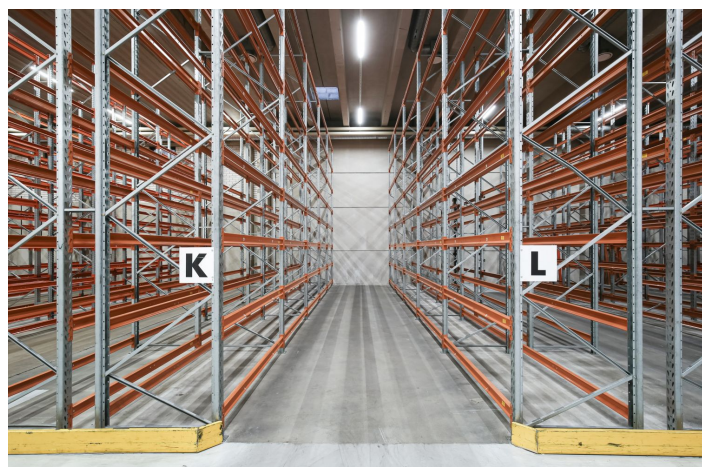
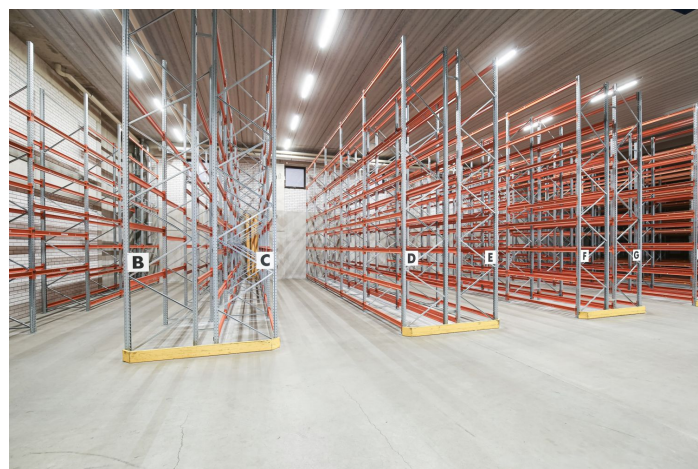
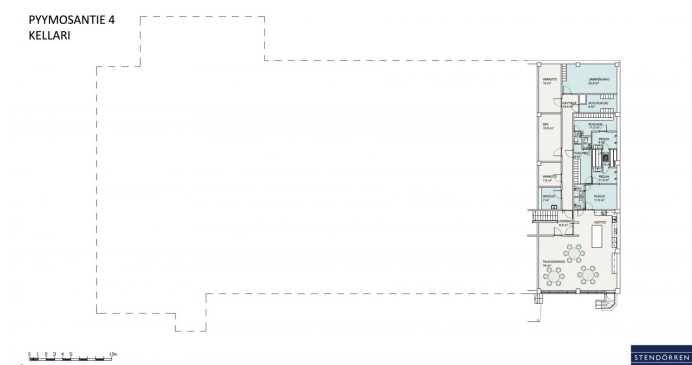
Rakennusvuosi

1987

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

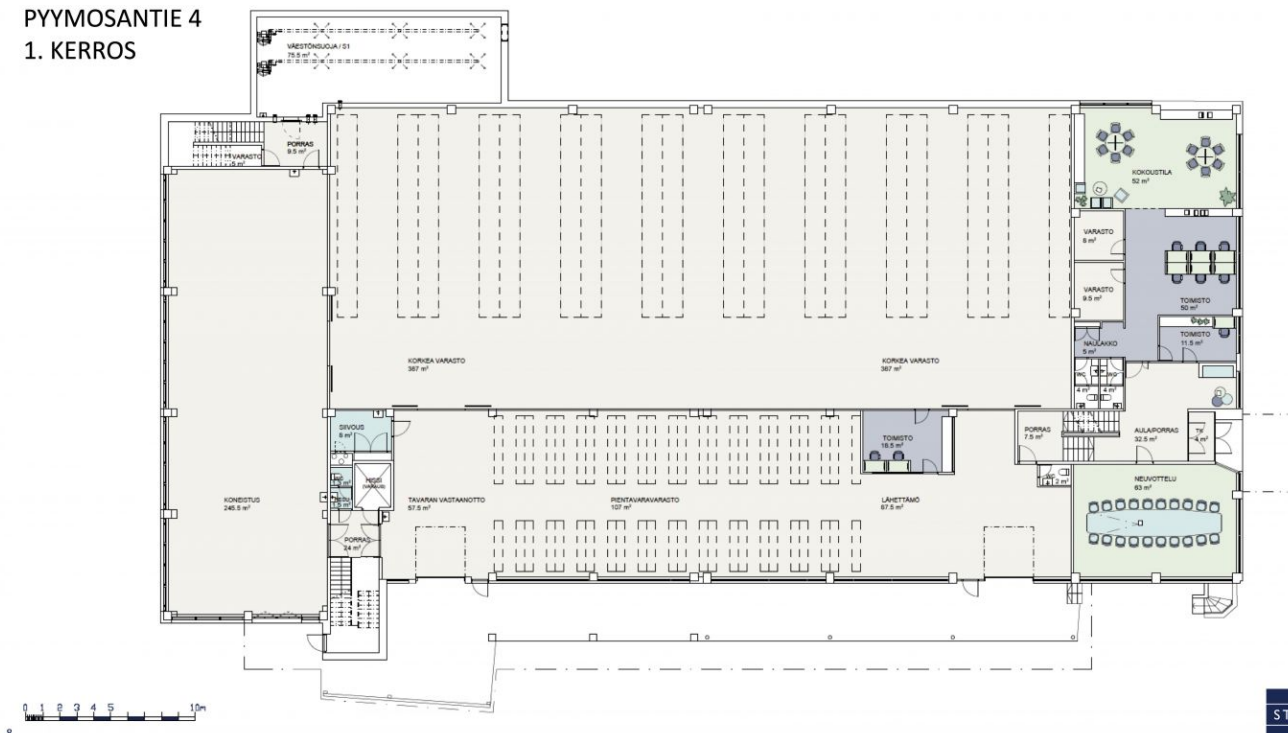
Toimitilaa Pyymosantie 4, 01720 Vantaa



Toimitilaa Pyymosantie 4, 01720 Vantaa

PYYMOSANTIE 4

1. KERROS



Toimitilaa Pyymosantie 4, 01720 Vantaa

PYYMOSANTIE 4

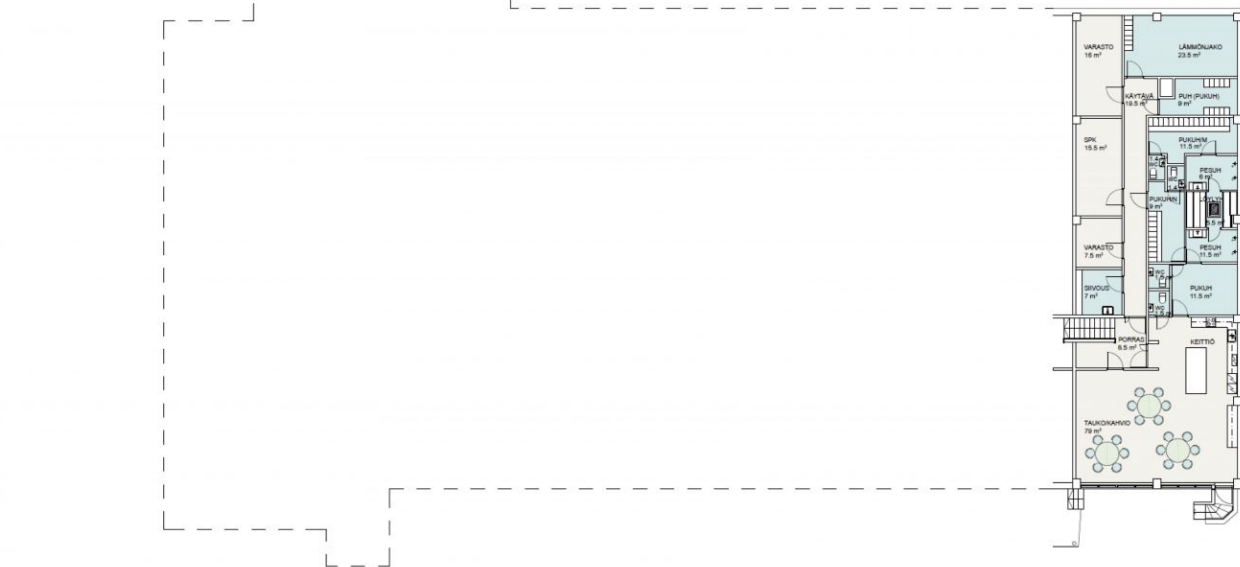
2. KERROS



STENDÖRREN

Toimitilaa Pyymosantie 4, 01720 Vantaa

PYYMOSANTIE 4
KELLARI



STENDÖRREN