

Toimitilaa Aleksanterinkatu 3, 15110 Lahti



Myydään/sijoituskohde

Myydään liiketila Lahden keskustassa!

Tilatyyppe

Toimistotilaa	30.5 m ²
Liiketila	30.5 m ²
Näyttelytilaa	30.5 m ²
Hoivatilaa	30.5 m ²
Yhteensä	30.5 m ²

Myyntihinta

49000 EUR



Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 585 5880, p. +358 40 7087182
 lahti@habita.com | irina-s.hamalainen@habita.com
<http://www.habita.com>

Toimitilaa Aleksanterinkatu 3, 15110 Lahti**Kiinteistö**

Rakennuksen rakennusvuosi on 1960.

Kerroksia rakennuksessa on 8.

Hissi löytyy. Lämmitysmuodot ovat kaukolämpö, vesikiertoinen keskuslämmitys, patteri.

Yleisetiilat: ulkoiluvälinevarasto, varasto, sauna, väestönsuoja, pesutupa.

Pysäköinti

Tontilla on 18 parkkipaikkaa.

Palvelut

Train, Matkakeskus noin 1 km.

Kulkuyhteydet

Juna, Matkakeskus noin 1 km.

Muuta

Tullut juuri myyntiin kiva liiketila hyvällä sijainnilla Aleksanterinkadun alussa näkyvällä paikalla! Tämä kompakti 30,5 m² suuruinen tila soveltuu normaaliin myymäläkäyttöön usealle eri toimialalle.

Asiakasvirtaa jalkaisin ja autoilla kulkee jatkuvasti liikkeen läheltä, koska liiketila sijaitsee niin keskeisellä paikalla Lahden keskustassa.

Tilaan pääsee helposti parin portaan kautta suoraan kadulta ja tuulikaapin jälkeen avautuu iso yhtenäinen huone. Myymälän takaosassa on pieni varasto/sosiaalitila. Aleksanterinkadun puolella on mukavasti 2 isoa ikkunaa mainostamista varten. Taloyhtiö on hyvin hoidettu ja isoimmat remontit, joista mainittakoon vuoden 2013 mittava LVIS-, julkisivu- ja piharemontti, on jo tehty. Hoitovastike on vain 244 euroa kuukaudessa. Tervetuloa tutustumaan!

Rakennusvuosi

1960

Kerros

1

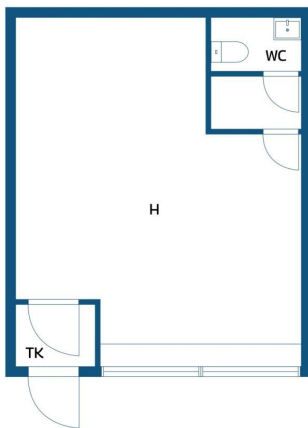
Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Aleksanterinkatu 3, 15110 Lahti



Pohjakuva suuntaa-antava



Toimitilaa Aleksanterinkatu 3, 15110 Lahti

Pohjakuva suuntaa-antava

