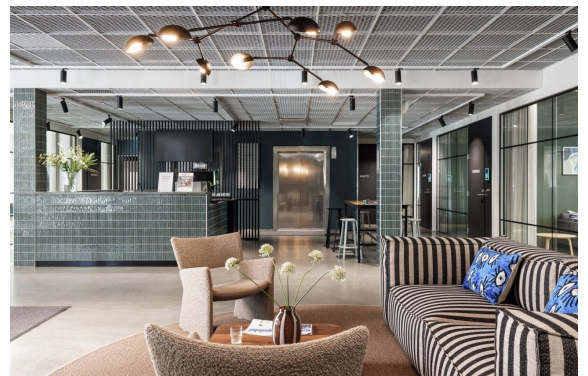


Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Nyt on valmistumassa uusia Aina Valmis -tiloja! Tilat remontoidaan Aina Valmis -konseptin mukaisesti laadukkailla ja vastuullisilla materiaaleilla, joten tiloihin pääsee heti muuttamaan. Tämä vuonna 1933 valmistunut funkkistalo yhdistää vaikuttavan arkkitehtuurin ja modernin, nykypäivän tarpeisiin mukautetun talotekniikan. Vilkkaan Hämeentien varressa sijaitseva toimitilarakennus on uudistettu kunnioittaen s...

Tilatyypit

Toimistotilaa	378 m ²
Yhteensä	378 m ²

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Nyt on valmistumassa uusia Aina Valmis -tiloja! Tilat remontoidaan Aina Valmis -konseptin mukaisesti laadukkailla ja vastuullisilla materiaaleilla, joten tiloihin pääsee heti muuttamaan. Tämä vuonna 1933 valmistunut funkkistalo yhdistää vaikuttavan arkkitehtuurin ja modernin, nykypäivän tarpeisiin mukautetun talotekniikan. Vilkkaan Hämeentien varressa sijaitseva toimitilarakennus on uudistettu kunnioittaen sen alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiaa. Hämeentie 19 valloittaa vieraansa menneen ajan hienostuneisuudella, mutta toimii tämän päivän tekniikalla. Kiinteistössä on muun muassa aulapalvelu ja täysin uudistettu lounasravintola. Lisäksi Hämeentielle on myönnetty BREEAM In-Use -sertifikaatti, mikä osoittaa kiinteistön ympäristöystävällisyyden. Huomioithan, että kaikki kuvat eivät välttämättä ole juuri tästä toimitilasta. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

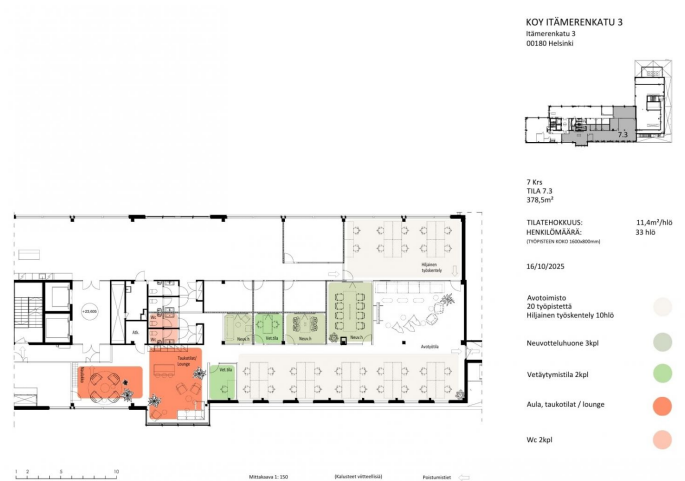
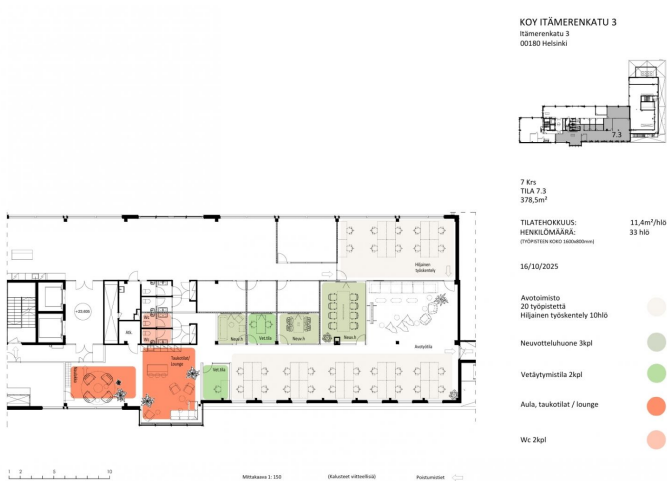
Sijainti

Hämeentie 19 sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien päässä.

Energiatehokkuusluokka

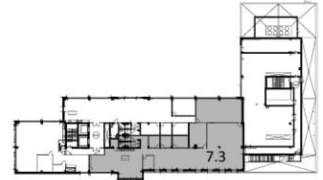
B2018

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki



Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki

KOY ITÄMERENKATU 3
Itämerenkatu 3
00180 Helsinki



7 Krs
TILA 7.3
378,5m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

11,4m²/hlö
33 hlö

16/10/2025

Avotoimisto
20 työpistettä
Hiljainen työskentely 10hlö

Neuvotteluhuone 3kpl

Vetäytymistila 2kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 2kpl

