

Toimitilaa Kempeleentie 7, 90460 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	216 m ²
Yhteensä	216 m ²

Vuokra

1620,00 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 045 896 4803

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Kempeleentie 7, 90460 Oulu

Muuta

Vuokrataan monikäyttöistä toimitilaa huippusijainnilta Oulun Limingantullista! Tämä toisen kerroksen vuokrattava tila koostuu toimisto-osioista, jossa tällä hetkellä isompi avo-tila/olohuone sekä erillinen iso toimistohuone ja wc. Lisäksi tilassa on väliseinällä erotettu varastoksikin kelpaava nosto-ovellinen halli-työtila, johon on oma ajoramppi sisäpihan puolelta. Tilaan voi ajaa autolla, korkeuden puolesta mahtuu myös pakettiauto. Tilaa on kaikkiaan 216 m², tilat ovat helposti muotoiltavissa monenlaiseen tarpeeseen. Molemmin puolin tilaa on isot ikkunat, joten tilat ovat erittäin valoisat. Tiloissa on hyvä valaistus sekä koneellinen ilmanvaihto. Lisäksi kiinteistöllä on mainospaikkoja hyödynnettävissä näkyvillä paikoilla. Pihasta löytyy autopaikkoja sekä omaan että asiakkaiden tarpeeseen. Lisäksi Kempeleentien varressa on vapaa pysäköintimahdollisuus. Tila on keskeisellä sijainnilla hyvien kulkuyhteyksien varrella. Lähistöllä on paljon muita toimijoita mm. J.Rinta-Jouppi, BLC-Turva, Pörhö, Kamux, McDonalds ja Power sekä paljon muita, sekä samassa kiinteistössä mm. lounasravintola! Vuokra 1620,00 EUR/kk +alv, lämmitys sisältyy vuokraan. Vuokralainen vastaa vedestä ja sähköstä kulutuksen mukaan. Tila on heti vapaa, joten tässä on hieno tilaisuus aloittaa toimintaa nopeallakin aikataululla! Esittelyt ja lisätiedot: Sami Kortesoja, 045 896 4803
sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi Eikö tämä ole sopiva? Kysy muita vaihtoehtojamme!

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

1964

Kerros

2

Toimitilaa Kempeleentie 7, 90460 Oulu

