

## Toimitilaa Jäspilänkatu 18, 04250 Kerava



### Vuokrataan

Muuttovalmista toimistoa Keravalla.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	26 - 200 m <sup>2</sup>
Yhteensä	26 - 200 m <sup>2</sup>

#### Tilajako

Jaettavissa

#### Vuokra

Alk. 302,5 EUR



### Tilan tarjoaja

#### Anyspace Oy

p. 010 739 5700  
info@anyspace.fi  
<http://anyspace.fi>

## Toimitilaa Jäspilänkatu 18, 04250 Kerava

### Kiinteistö

Jäspilänkatu 18 tarjoaa siistejä, käytännöllisiä ja joustavasti vuokrattavia toimistotiloja Keravan keskustan tuntumassa. Täällä yritys pääsee aloittamaan toimintansa nopeasti ja vaivattomasti, ilman pitkiä sitoumuksia, vakuuksia tai turhaa byrokratiaa joustovuokrauksen ansiosta. Toimistot sijaitsevat omalla rauhallisella alueellaan, ja wc-tilat sekä yhteiskeittiö löytyvät kätevästi käytävän alusta. Tilat sopivat erinomaisesti niin pienille tiimeille, asiantuntijatyöhön kuin kasvaville yrityksille, jotka arvostavat helppoutta, muunneltavuutta ja kustannustehokkuutta.

Joustovuokratoimistot, juuri tarpeesi mukaan

Tarjolla on joustavia joustovuokratoimistoja, joita voi vuokrata täsmälleen sen verran kuin liiketoiminta vaatii, yhdestä huoneesta useamman toimiston kokonaisuuksiin. Hintaan lisätään palvelumaksu (19,90 EUR/kk + alv) ja sähkömaksu (1 EUR/m<sup>2</sup> + alv).

Joustovuokrauksen edut:

Vuokrasopimus vaikka kuukaudeksi kerrallaan

Ei vakuutta

Ei määräaikaista

Esimerkkejä joustovuokratoimistoista:

26 m<sup>2</sup> (325 EUR/kk + alv)

31 m<sup>2</sup> (387,50 EUR/kk + alv)

32 m<sup>2</sup> (400 EUR/kk + alv)

35 m<sup>2</sup> (1000 EUR/kk + alv) - seinän suuruiset ikkunat

39,5 m<sup>2</sup> (395 EUR/kk + alv)

**Toimitilaa Jäspilänkatu 18, 04250 Kerava**

43 m<sup>2</sup> (430 EUR/kk + alv)

51,5 m<sup>2</sup> (515 EUR/kk + alv)

55 m<sup>2</sup> (550 EUR/kk + alv)

Lisäksi tarjolla on välityssopimuksella vuokrattavia toimistokokonaisuuksia:

120 m<sup>2</sup> (1 100 EUR/kk + alv)

220 m<sup>2</sup> (1 950 EUR/kk + alv)

**Sijainti ja kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella Keravalla. Päivittäiset palvelut, lounaspaikat ja keskustan palvelut ovat helposti saavutettavissa. Julkinen liikenne palvelee sujuvasti, ja myös autolla saapuminen on vaivatonta. Pysäköinti onnistuu kiinteistön läheisyydessä, mikä tekee toimistolle saapumisesta helppoa niin työntekijöille kuin asiakkaille.

**Toimiva pohjaratkaisu ja siistit perusratkaisut**

Tilat ovat valoisia, käytännöllisiä ja helposti muunneltavissa eri käyttötarkoituksiin. Yhteiskeittiö ja wc-tilat tukevat sujuvaa arkea puhumattakaan kiinteistön pysäköintipaikoista, jonne kurvaa enemmänkin kuin kätevästi! Kokonaisuus sopii yrityksille, jotka arvostavat toimivia perusratkaisuja ilman keskustasijaintien hintapainetta, mutta silti erinomaisella saavutettavuudella.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Toimitilaa Jäspilänkatu 18, 04250 Kerava

