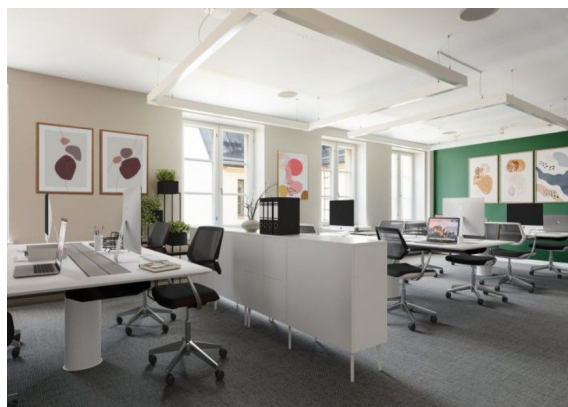


## Toimitilaa Eteläranta 12, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan toimistotila upealla, meren läheisyydessä sijaitsevalla paikalla Helsingin keskustassa, Kauppatorin läheisyydessä. Tämä tilava toimistotila tarjoaa useita huoneita, avotilaa, keittiön, wc- ja suihkutilat, mutta vaatii remontointia ennen käyttöönottoa. Kiinteistö on BREEAM In-Use Good -sertifioitu ja käyttää vihreää kiinteistösähköä. Tarjolla on myös parkkihalli ja mahdollisuus pysäköidä kiinteistön sisäpihalle. ...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	210 m <sup>2</sup>
Yhteensä	210 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Blanc Toimitilat

p. +358405365590  
harri.laisto@blanckiinteisto.com

**Toimitilaa Eteläranta 12, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan toimistotila upealla, meren läheisyydessä sijaitsevalla paikalla Helsingin keskustassa, Kauppatorin läheisyydessä. Tämä tilava toimistotila tarjoaa useita huoneita, avotilaa, keittiön, wc- ja suihkutilat, mutta vaatii remontointia ennen käyttöönottoa. Kiinteistö on BREEAM In-Use Good -sertifioitu ja käyttää vihreää kiinteistösähköä. Tarjolla on myös parkkihalli ja mahdollisuus pysäköidä kiinteistön sisäpihalle. Helsingin Eteläranta 12 / Unioninkatu 13 tarjoaa monipuolista toimitilaa meren äärellä arvostetussa sijainnissa Etelärannassa, Esplanadin puiston läheisyydessä. Tilat ovat valoisat ja helposti muunneltavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan kunnioittaen kiinteistön arvokkuutta. Rakennuksessa on lisäksi hyvin varustellut suihku- ja pukuhuonetilat pyöräilijöille. Kohde sijaitsee erinomaisilla kulkuyhteyksillä varustetulla alueella, raitovaunu kulkee kiinteistön vierestä, ja paikalle pääsee myös omalla autolla. Lähiympäristössä ovat Helsingin keskustan palvelut, monipuoliset lounasravintolat ja kaupat. Vuokraan lisätään alv + kulut Kiinnostuitko? Tiesitkö, että tilan hakijalle palvelumme on maksuton? Ota yhteyttä ja kysy lisää! [www.blanc.toimitilat.fi](http://www.blanc.toimitilat.fi) Harri Laisto, Kaupanvahvistaja, LKV, Yrittäjä +358 40 536 5590 [harri.laisto@blanckiinteisto.com](mailto:harri.laisto@blanckiinteisto.com)

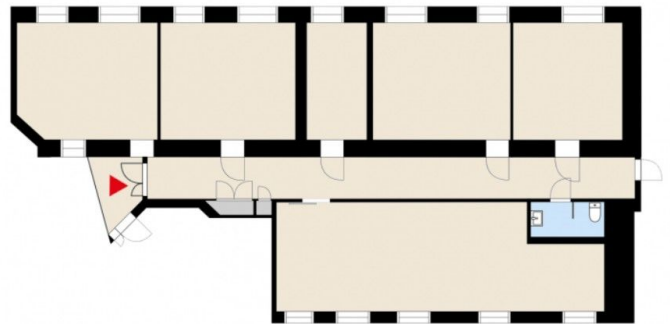
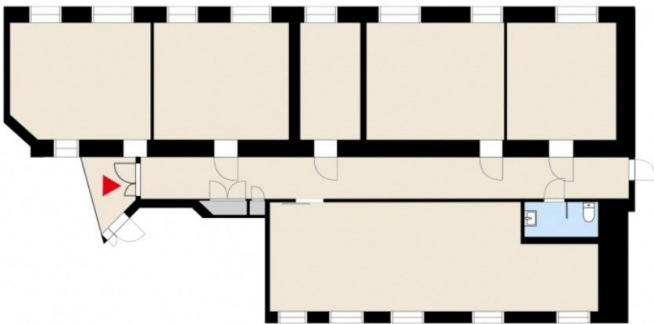
**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

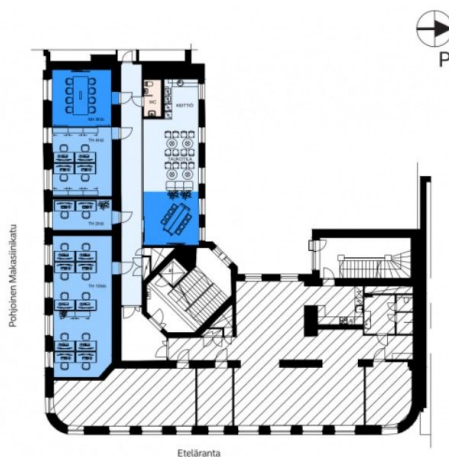
6

**Toimitilaa Eteläranta 12, 00130 Helsinki**



**6. KRS**  
Eteläranta 12  
210,5 m<sup>2</sup>

- Neuvotteluhuoneet  
2 kpl, 6-7 hlö
- Työtilat  
16 tp
- Muut tilat  
taukotila 16 hlö
- WC 1 kpl



**6. KRS**  
Eteläranta 12  
210,5 m<sup>2</sup>

- Neuvotteluhuoneet  
2 kpl, 6-7 hlö
- Työtilat  
16 tp
- Muut tilat  
taukotila 16 hlö
- WC 1 kpl

