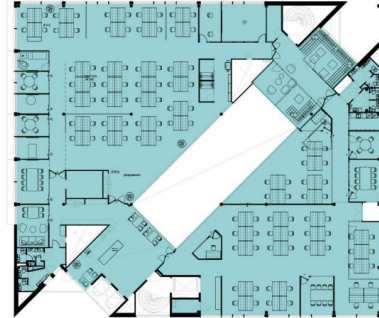


Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo



Vuokrataan

Moderni ja muokattavissa oleva 4. kerroksen 1100 m² toimisto
Leppävaaran Säterinportissa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1100 m ²
Yhteensä	1100 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo

Kiinteistö

Koko C-talon toisen kerroksen kattava toimistokokonaisuus. Erinomainen mikrosijainti Säterinportissa sillä pääaula ja vieraiden vastaanotto ovat alakerrassa.

Tilat tulvivat valoa ikkunoita täynnä olevien ulkoseinien ja kerroksen keskellä olevan valoaukon ansiosta. Luontevasti kahteen osioon jakautuvaan tilaan on helppo sijoittaa yrityksen tai yhtiöryhmän eri toiminnot. Tiloissa on hyvä huonekorkeus (3,3 m) ja moderni talotekniikka ja ne mukautuvat äärimmäisen joustavasti erilaisiin tarpeisiin.

Kiinteistössä on kaikki modernin toimistoympäristön mukavuudet ja tekniikka: koneellinen ilmanvaihto, jäähdytys, kaukolämpö, sähköinen kulunvalvonta sekä esteettömät kulkureitit. Rakennuksessa on henkilöhissi, ja tarvittaessa varastotilaa on vuokrattavissa samasta kiinteistöstä. Tila soveltuu erinomaisesti yritykselle, joka arvostaa joustavuutta ja viihtyisää, nykyaikaista työympäristöä.

Säterinportti on Leppävaaran tunnetuin ja suosituin toimistokeskittymä, jossa toimii noin 25 eri yritystä - pienistä kasvuyrityksistä suuriin organisaatioihin. Vilkas ja yhteisöllinen ilmapiiri, laadukkaat palvelut ja aktiivinen yritys yhteisö tekevät Säterinportista houkuttelevan sijaintipaikan monen alan toimijoille.

Sijainti Leppävaaran ytimessä takaa erinomaiset liikenneyhteydet ja palvelut aivan vieressä. Alueelta löytyy kattava valikoima ravintoloita, kahviloita ja päivittäispalveluita, ja Leppävaaran juna-asema sekä kauppakeskus Sello sijaitsevat kävelyetäisyydellä. Autoileville on tarjolla hyvin pysäköintitilaa, ja myös julkisilla kulkuvälineillä pääsee sujuvasti eri puolille pääkaupunkiseutua.

Tämä toimitila yhdistää muokattavuuden, modernin tekniikan ja erinomaisen sijainnin.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2001

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

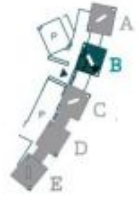
Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo



Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo



SÄTERINPORTTI



**B-talo, 4. krs.
1100 m²**