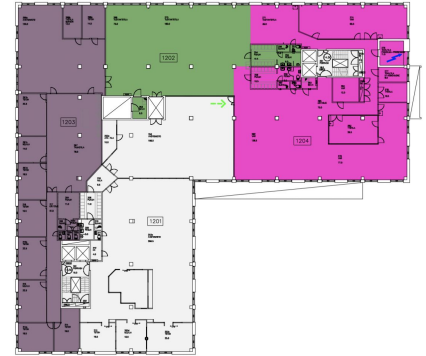


## Toimitilaa Lämmittäjänkatu 2, 00880 Helsinki



Tilanne 12.01.2026	
Huoneistot Lämmittäjänkatu 2 (2 KZRSO)	
■	1202 (274,50 m <sup>2</sup> )
■	1203 (469,00 m <sup>2</sup> )
■	1204 (156,00 m <sup>2</sup> )



### Vuokrataan

Vuokrattavana siisti tuotanto- ja toimistotila. Tarjolla monipuolinen kokonaisuus, joka soveltuu erinomaisesti sekä toimisto- että tuotantokäyttöön. Tällä hetkellä toimistotilaa on noin 469 m<sup>2</sup> ja tuotantotilaa noin 780,5 m<sup>2</sup>, yhteensä noin 1 249,5 m<sup>2</sup>. Tilat sijaitsevat toisessa kerroksessa, mutta tavarahissiyhteys takaa helpon tavaraliikenteen. Kokonaisuus on jaettavissa tarpeen mukaan. Kiinteistössä on vuokratta...

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1249.5 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	1249.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1249.5 m <sup>2</sup>

#### Tilan tarjoaja

##### CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Lämmittäjänkatu 2, 00880 Helsinki

---

### Yleiskuvaus

---

Vuokrattavana siisti tuotanto- ja toimistotila. Tarjolla monipuolinen kokonaisuus, joka soveltuu erinomaisesti sekä toimisto- että tuotantokäyttöön. Tällä hetkellä toimistotilaa on noin 469 m<sup>2</sup> ja tuotantotilaa noin 780,5 m<sup>2</sup>, yhteensä noin 1 249,5 m<sup>2</sup>. Tilat sijaitsevat toisessa kerroksessa, mutta tavarahissiyhteys takaa helpon tavaraliikenteen. Kokonaisuus on jaettavissa tarpeen mukaan. Kiinteistössä on vuokrattavissa autopaikkoja pihalta. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa [www.premises.fi](http://www.premises.fi). Energialuokka E.Kerros: 2

### Kulkuyhteydet

---

Herttoniemeen on hyvät liikenneyhteydet, bussi- ja metropysäkit ovat välittömässä läheisyydessä. Kohde sijaitsee Itäväylän varrella.

### Vapautuu

---

-