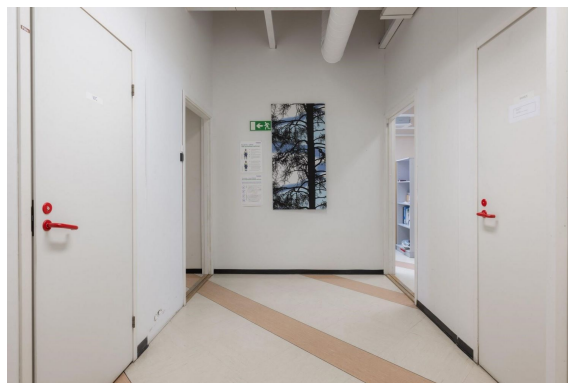


## Toimitilaa Ahjokatu 14, 40320 Jyväskylä



### Myydään

Seppälän "ytimessä", Prismaa vastapäätä toisen kerroksen toimistotila, jossa 15 erillistä huonetta, valoisaa avotilaa, 3 wc, taukotilat, varastotilat. Rakennuksessa hissi. Tilaan asennettu koneellinen viilennys. Yhtiössä tehty paljon ylläpitoremontteja. Tästä edullisesti omat hyvät toimitilat. Myydään vuokrattuna! Tee tarjous!

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	401 m <sup>2</sup>
Yhteensä	401 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa.

### Myyntihinta

195000.00

[POTILAKUVAT.com](http://POTILAKUVAT.com)

Pohjakava suuntaa-antava, ei mittakavassa.

OP Koti 



### Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.pirkanmaa@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

Toimitilaa Ahjokatu 14, 40320 Jyväskylä

---

### Kiinteistö

Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta

### Lisätietoa saneerauksista

Asfalttoinnin korjaus ja painuneiden kaivojen korjaus 2024, Vesimittarien asennus kaikkiin tiloihin 2024, Lukitusjärjestelmän muutos Abloy Easy-sarjaan 2022-2023, jäteaseman toteutus 2022-2023 2020: Alemman kerroksen katon huoltokorjaukset, kattokaivojen sulanapitojärjestelmä, 2.krs vesikaton osuuden uusiminen porraskäytävien valaistus ledvaloiksi, öljynerotuskaivon hälyjärjestelmän toteutus, ilmastoinnin perusparannus ja automatiikka 2015, hissien toteutus 2014, Ahjokadun saneeraus (osa kustannuksista) 2003, etupihan P-alueen saneeraus 2002 ei tiedossa ei tiedossa

### Muuta

jatkuu toistaiseksi voimassa olevana 1.5.2027 alkaen

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Vapautuu

Sopimuksen mukaan

### Huoneiden lukumäärä

15

Toimitilaa Ahjokatu 14, 40320 Jyväskylä

