

Toimitilaa Torikatu 2, 44100 Äänekoski



Myydään

Äänekosken ydinkeskustassa liiketila, jossa vuokralla pankki ja kiinteistövälitystoimisto. Katutasossa (381m²) liiketila/pankkisali sekä erillisiä toimistohuoneita. Kellarikerroksessa neuvottelu- ja sos.tilat. (274m²). Tilat ovat siistikuntoiset ja niissä on oma jäähdytysjärjestelmä. Vuokrattu. Kysy lisätiedot välittäjältä (050-5508945)

Tilatyyppe

Liiketilaa	665 m ²
Yhteensä	665 m ²

Myyntihinta

97000.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.pirkanmaa@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

Toimitilaa Torikatu 2, 44100 Äänekoski

Kiinteistö

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

Lisätietoa saneerauksista

2003 ilmastoinnin osittainen saneeraus, 2004 ilmastoinnin jäähdytysjärjestelmän rakentaminen 1. ja 2. kerroksen liike- ja toimistotiloille. 2007 sakokaivot poistettu, jätevesipumppu uusittu ja vesikate uusittu. 2011 kiinteistön kuntoarvio, 2012 lämmönsiirtimen ja LVI automatiikan uusiminen. 2014 Torikadun puo porraskäytävien seinien ja kattojen maalaus, iv kanavien puhdistus ja laitteiston säätö, porraskäytävien valaistuksen muutos ledeiksi, 2016 puurakenteisten ikkunoiden uusinta, 2021 käyttöveden siirtimen vaihto. putkiston korjaussuunnitelman teettäminen ilmastoinnin jäähdytysjärjestelmässä todettu kylmäainevuotoja ja 2. puhallin moottori jumissa. (huom. vuodelta 2021) Ei korjattu kokonaisuudessaan. Myytävässä tilassa on uusittu juuri viilennyslaitteisto.

Muuta

Muut tilat: katutasossa 381 m2 ja kellarikerroksessa 274 m2

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Toimitilaa Torikatu 2, 44100 Äänekoski

