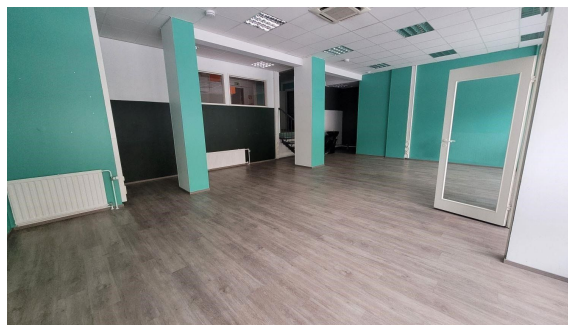


## Toimitilaa Puistokatu 1, 40100 Jyväskylä



### Vuokrataan

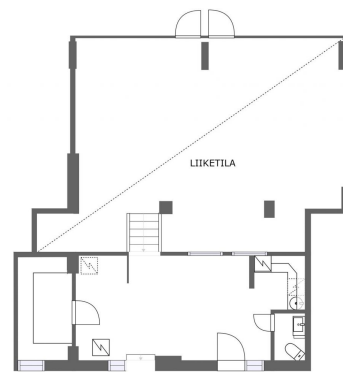
Hyvällä paikalla Jyväskylän ytimessä katutason liiketila. Tilassa yhtenäistä katutason liiketilaa (myös vesipiste), hieman porrastettuna takaosassa lisäksi sos.tilat ja varastotilat, sekä käynti ulos. Heti vapaa siistikuntoinen tila!

### Tilatyyppi

Liiketilaa	103 m <sup>2</sup>
Yhteensä	103 m <sup>2</sup>

### Vuokra

1550.00



OP-Kiinteistökeskus

SIURTTAA ANTTAVA, EE HETITÄKÄÄRISSÄ.

CUBICASA

### Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.pirkanmaa@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

**Toimitilaa Puistokatu 1, 40100 Jyväskylä**

---

**Lisätietoa saneerauksista**

---

Suoritettut korjaukset: - Säätöikkunoiden asentaminen 1988 - Parvekkeiden pinnoitus ja pellitys 1986 -1989 - Julkisivun peruskorjaus 2004 ja 2005 - TV-Antennijärjestelmä kunnostus 2006. - Lämmönvaihdin uusittu 2007 - Julkisivun paikkakorjaus Aren aukion puolelta 2010 - Sisäpihan (d-rappu) vesikaton uusiminen 2011 - Pohjakuvien uudelleenpiirtäminen CAD - muotoon 2011 - Sisäpihan vesikaton uusiminen, lumiesteet Puistokadun puoleiselle lappeelle, 2011 - Talotekniikkasaneeraus (käyttövesi, viemäri ja sähkö) 2015 - C-portaan 2.krs:n liiketilan saneeraus 2016 - Vesikaton uusiminen 2017 - Hissien uusiminen 2019 - porrashuoneiden A,B ja C ulko-ovien uusiminen sekä oviautomaation asennus 2019 - pihakannen saneeraus 2022 - katutason liiketilöiden Puistokadun puolen ikkunoiden ja ovien uusiminen 2024

**Muuta**

---

Muut maksut: osittain +alv oma sähkösojimus, vesi yhtiön taksoituksen mukaan

**Vapautuu**

---

Heti