

Toimitilaa Tehtaantie 10, 42700 Keuruu



Myydään

Myydään vilkkaalta paikalta Keuruun Tervan alueelta kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennuskokonaisuus. Päärakennus on 1920-luvun täystiilirakenteinen, alunperin tislaamo, sittemmin entinen meijeri, joka on muutettu nykyiseen liiketiläkäyttöön. Tiloissa on viimeksi toiminut huonekaluliike. Tilat ovat kahdessa kerroksessa siten, että katutasossa 460 m² ja yläkerrassa n. 130 m². Samassa pihapiirissä myös enti...

Tilatyyppi

Liiketilaa	1139 m ²
Yhteensä	1139 m ²

Myyntihinta

225000.00



Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.pirkanmaa@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

Toimitilaa Tehtaantie 10, 42700 Keuruu

Yleiskuvaus

Myydään vilkkaalta paikalta Keuruun Tervan alueelta kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennuskokonaisuus. Päärakennus on 1920-luvun täystiilirakenteinen, alunperin tislaamo, sittemmin entinen meijeri, joka on muutettu nykyiseen liiketiläkäyttöön. Tiloissa on viimeksi toiminut huonekaluliike. Tilat ovat kahdessa kerroksessa siten, että katutasossa 460 m² ja yläkerrassa n. 130 m². Samassa pihapiirissä myös entinen mylly, joka on myös tiilirakenteinen, siilot ovat vielä paikallaan, samoin jyrkät lankkurakenteet kerroksissa. Myllyn kerrosala on n. 270 m² ja rakennus on ollut viime vuodet varastokäytössä. Tontilla on lisäksi myös kolme erillistä varistorakennusta. Tontin koko 3663 m² ja kaavamerkintä KL/te eli teollisten rakennusten korttelialue, rakennusoikeus on tehokkuudella 0,5 eli rakennusoikeutta on jäljellä n.700 kem². Päärakennus ja mylly ovat kaavassa suojeltuja rakennuksia. Tästä hyvältä paikalta Keuruun liikekeskittymästä hieno kiinteistökokonaisuus, mahdollisuudet ovat rajattomat. Sovi yksityisesittely.

Kiinteistö

Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta

Sijainti

Asemakaava KL/te, sr-2

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Toimitilaa Tehtaantie 10, 42700 Keuruu

