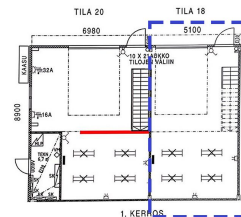


Toimitilaa Kiilatie 5, 02420 Kirkkonummi



Myydään

Hallitila erinomaisella varustelulla myytävänä Kirkkonummella!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	20.5 m ²
Tuotantotilaa	65 m ²
Varastotilaa	65 m ²
Työtilaa	65 m ²
Autotalli/-hallitilaa	65 m ²
Yhteensä	65 m ²

Myyntihinta

119'000 EUR (velaton)



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kiilatie 5, 02420 Kirkkonummi

Muuta

Nyt on mahdollisuus ostaa hyvä hallitila/työtila (hallilohko numero 18) Kirkkonummelta. Hallirakennus sijaitsee erinomaisella paikalla Kirkkonummen Jorvaksessa, aivan Ericssonin toimitalon läheisyydessä. Tila soveltuu monenlaisille yrityksille moneen käyttöön niin työtilaksi tai varastointiin. Hallin pinta-ala on 44,5 m² (epoksilattia) ja siellä on toisen kerroksen parvikerros pinta-alaltaan 20,5 m² (vinyylilattia). Hallin vapaa korkeus on noin 5,3 metriä ja parven alla korkeus on 2,6 metriä. Tilan leveys on noin 5 metriä ja syvyys noin 8,9 metriä. Nosto-ovesta parvikerroksen porraskaiteeseen on 4 metriä. Halli on hyvin varusteltu ja siellä on manuaalikäyttöinen nosto-ovi (L3 m x K 4 m) käyntiovellalla, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, useampi voimavirtapistoke, erinomainen valaistus, erillinen vesipiste (hallitilassa) sekä wc-tila (parvella) käsienpesualtaalla, jonka yhteydessä pieni lämminvesivaraaja. Tilassa on tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Lämmitys toteutuu maalämmöllä ja hallissa on nykyaikainen, energiatehokas ilmanvaihtojärjestelmä lämmöntalteenotolla (LTO). Tilan 19 ostajalla myös mahdollisuus ostaa viereinen hallitila (no 20) pinta-alaltaan 82,5 m². Kysy tästä tarvittaessa lisää! Yhtiö on hakeutunut osittain arvonnäköverolliseksi ja vastikkeeseen lisätään arvonnäkövero. Asfalttoitu, iso piha-alue ja oma tontti. Hyvin varusteltu hallitila erinomaisella sijainnilla Kirkkonummella! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kiilatie 5, 02420 Kirkkonummi Kaupunginosa: Jorvas Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Pinta-ala: 3'876 m² Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 65 m² (halli 44,5 m² ja 20,5 m² parvikerros) Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Valmistusvuosi: 2019 Huoneistositelelmä: Hallitila/työtila + toimistoparvi Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila/Työtila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, halli + toimistokerros (parvi), nosto-ovi, öljyn ja hiekan erottava lattiakaivo, voimavirtapistokkeita, vesipiste, wc, käsienpesuallas lämminvesivaraajalla. Vapautuu: Nopeasti Myyntihinta ja kulut: Velaton myyntihinta: 119'000 EUR Hoitovastike: 91 EUR/kk + alv Lämmitys: Mittauksen mukaan Vesimaksu: Mittauksen mukaan Auraus: Sisältyy vastikkeeseen Jätehuolto: Omistaja vastaa järjestelyistä ja kuluista Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösopimus)

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2019

Toimitilaa Kiilatie 5, 02420 Kirkkonummi

