

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki



Vuokrataan

Ympyrätalo - Toimisto 447,8 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	448 m ²
Yhteensä	448 m ²

Kiinteistö

Tämä toimisto sijaitsee Ympyrätalon toisessa kerroksessa, jossa upeat lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat tuovat tilaan valoa ja avaruutta sekä tarjoavat inspiroivat kaupunkinäkymät. Tila on tällä hetkellä raakapinnalla, joten se voidaan toteuttaa täysin vuokralaisen toiveiden mukaan. Lisäksi tilaan on suunniteltu valmis sisustuskonsepti, jonka pohjalta on tehty oheiset visualisointikuvat, jotta näet tilan potentiaalin jo etukäteen. Kokonaispinta-ala on 447,8 m², ja se soveltuu erinomaisesti 10-40 hengen tiimille. Oheisissa pohjakuvissa näet tilan jaettuna kahdelle käyttäjälle, joista yhdistettynä muodostuu 447,8 m².

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki

Ympyrätalo - Ikoninen toimistokohde Helsingin sydämessä

Vuonna 1968 valmistunut Ympyrätalo on yksi Helsingin tunnetuimmista kiinteistöistä - kohde, jonka nimi kertoo kaiken. Tämä arkkitehtoninen helmi sijaitsee Hakaniemen inspiroivassa ympäristössä, aivan kaupungin ytimessä.

Sijainti - Keskellä kaupunkia, täydellisten yhteyksien varrella

Metro, raitiovaunu ja bussipysäkit löytyvät aivan talon vierestä, juna-asema on vain 1,3 kilometrin kävelymatkan päässä ja lentoasemalle ajaa noin 18 minuutissa. Työntekijöiden ja asiakkaiden on helppo saapua, ja ympäröivä kaupunkikulttuuri tukee työhyvinvointia.

Palvelut - Kaikki mitä tarvitset saman katon alta

Ympyrätalo tarjoaa monipuoliset palvelut, jotka tekevät arjesta sujuvaa ja viihtyisää. Talossa toimivat Mehiläisen lääkäripalvelut, 24 tuntia vuorokaudessa palveleva S-market ja apteekki, pesula sekä pankki. Lisäksi käytössäsi ovat aulapalvelut, kuntosali ja viihtyisä lounasravintola. Autoilijoille on parkkihalli ja sähköauton latauspiste, pyöräilijöille pyöräparkki ja suihkulliset sosiaalityilat.

Vastuullisuus - Kestävä valinta

Ympyrätalo on peruskorjattu vuonna 2004 ja sen tilat sekä tekniset

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki

ratkaisut on modernisoitu vastaamaan nykypäivän tarpeita. Kiinteistö on saavuttanut BREEAM In-Use Excellent -ympäristösertifikaatin, mikä kertoo korkeasta vastuullisuustasosta. Lisäksi käytössä on kotimainen tuulisähkö, joka tukee vihreitä arvoja.

Ota yhteyttä

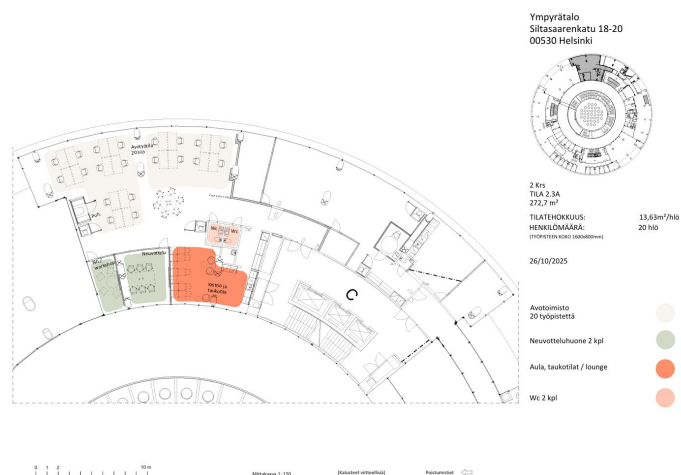
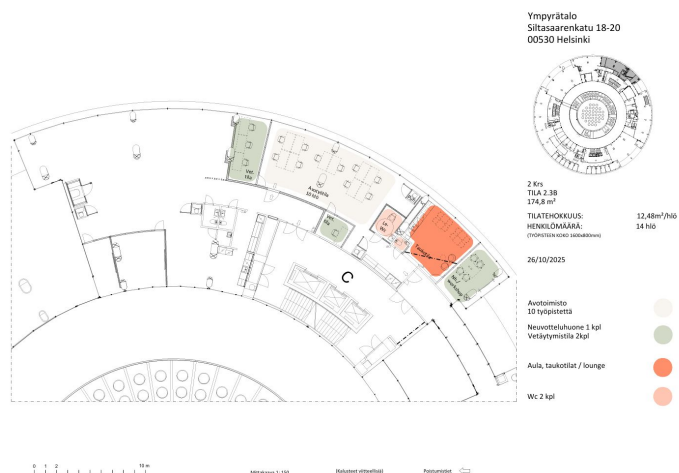
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

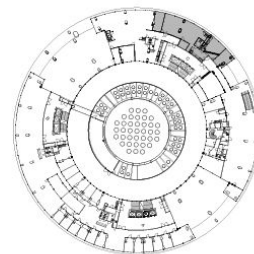
2

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki



Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki

Ympyrätalo
Siltasaarenkatu 18-20
00530 Helsinki



2 Krs
TILA 2.3B
174,8 m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

12,48m²/hlö
14 hlö

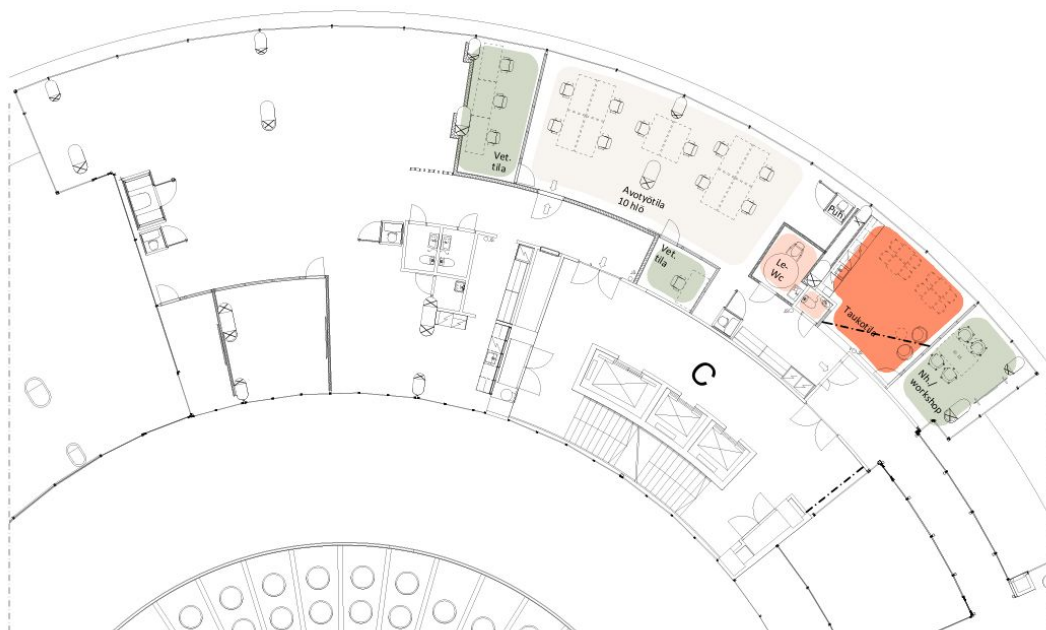
26/10/2025

Avotoimisto
10 työpistettä

Neuvotteluhuone 1 kpl
Vetäytymistila 2kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 2 kpl



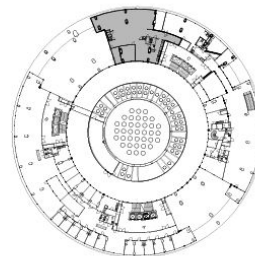
Mittakaava 1: 150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poltumistiet ←

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki

Ympyrätalo
Siltasaarenkatu 18-20
00530 Helsinki



2 Krs
TILA 2.3A
272,7 m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

13,63m²/hlö
20 hlö

26/10/2025

Avotoimisto
20 työpistettä

Neuvotteluhuone 2 kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 2 kpl



Mittakaava 1: 150

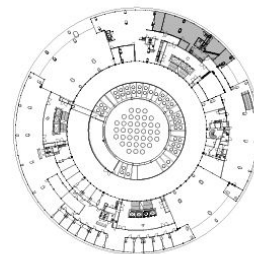
(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet



Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki

Ympyrätalo
Siltasaarenkatu 18-20
00530 Helsinki



2 Krs
TILA 2.3B
174,8 m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

12,48m²/hlö
14 hlö

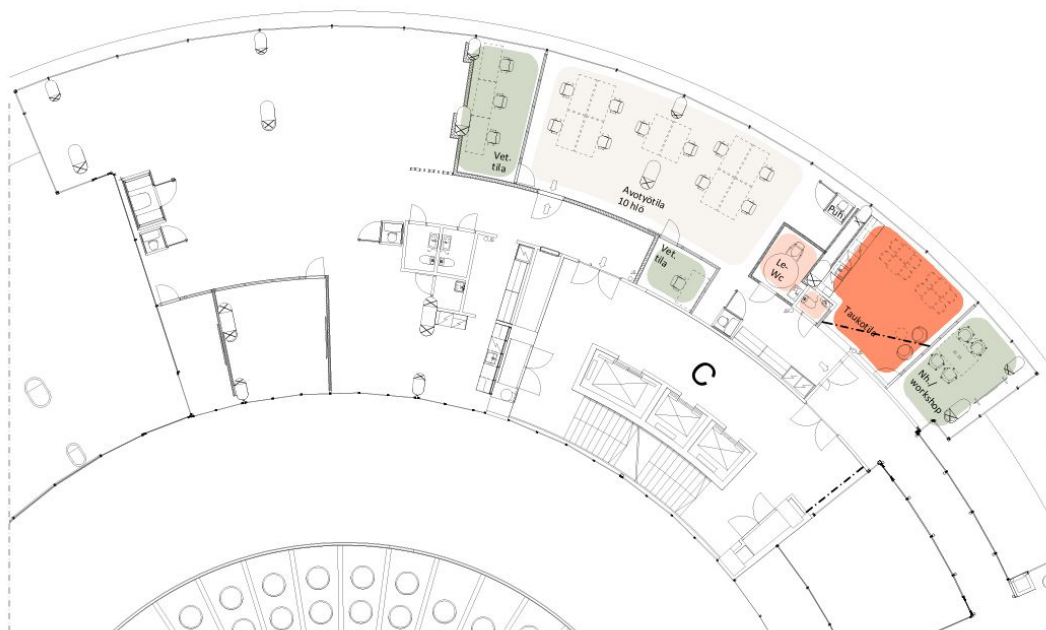
26/10/2025

Avotoimisto
10 työpistettä

Neuvotteluhuone 1 kpl
Vetäytymistila 2kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 2 kpl



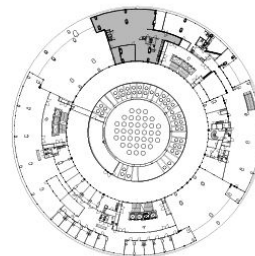
Mittakaava 1: 150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poltumistiet ←

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki

Ympyrätalo
Siltasaarenkatu 18-20
00530 Helsinki



2 Krs
TILA 2.3A
272,7 m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

13,63m²/hlö
20 hlö

26/10/2025

Avotoimisto
20 työpistettä

Neuvotteluhuone 2 kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 2 kpl



Mittakaava 1: 150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet

