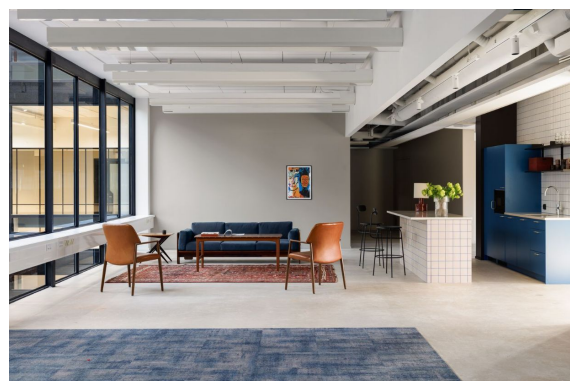


Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

VERK - Toimisto 291 m²

Tilatyyppe

Toimistotilaa	291 m ²
Yhteensä	291 m ²

Kiinteistö

Valmistumassa upea, täysin muuttovalmis toimisto Kalasataman sydämessä! Valoisa ja avara rakennus hurmaa modernilla ilmeellään, atriumpihalla ja upeilla näkyillä, jotka luovat inspiroivan ympäristön työskentelylle. Tila on täysin remontoitu muuttovalmiiksi laadukkailla ja vastuullisilla materiaaleilla sekä toimivalla tilaratkaisulla, joka vastaa nykytyöelämän vaatimuksia.

Kokonaisuus on 291 m² kolmannessa kerroksessa ja sopii erinomaisesti esimerkiksi 10-26 hengen tiimille. Tilatehokkuus on erinomainen: 11,2 m²/hlö. Työpaikkojen koko on luonnoksessa 1600

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

x 800 mm. Ratkaisu sisältää:

Avotoimisto, 2 kpl (18 työpistettä)

Hiljainen tila (8 työpistettä)

Neuvotteluhuone, 2 kpl

Vetäytymistila, 2 kpl

Wc:t, 2 kpl

Taukotila

Tässä täydellinen valinta yritykselle, joka arvostaa tyylikkyyttä, toimivuutta ja sijaintia trendikkäällä, kasvavalla Kalasataman alueella.

VERK - Urbaani ja moderni kiinteistö Teurastamon kupeessa

VERK sijaitsee Helsingin Kalasataman trendikkäällä alueella, aivan Teurastamon vieressä. Alue sykkii kaupunkikulttuuria, ravintoloita ja tapahtumia. Kulkuyhteydet ovat erinomaiset: metroasema vain 400 metrin päässä, raitiovaunu ja bussit lähellä, ja autoilijoille oma pysäköintihalli.

Kiinteistö tarjoaa muunneltavat ja modernit toimitilat, jotka voidaan räätälöidä yrityksesi tarpeisiin. Suurimmillaan tiloja on jopa 3 000 m². Valoisa atriumpiha ja lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat luovat inspiroivan työympäristön.

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Sijainti

Metro 400 m

Raitiovaunu 400 m

Bussi 200 m

Juna 3,3 km

Lentokenttä 15 km

Palvelut

Aulapalvelut

Linkosuo:n lounasravintola ja kahvila

Kuntosali

Auditorio ja tapahtumatila

Neuvottelutiloja

Hotdesk-alue

Pientoimistotiloja

Pyöräparkki ja sähköauton latauspisteet

Parkkihalli

Vastuullisuus

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

VERK on suunniteltu kestävän kehityksen periaatteilla. Kiinteistöllä on BREEAM Excellent -sertifikaatti, ja sen käyttämä energia on täysin hiilineutraalia: käytön aikaiset päästöt ovat nolla. Sähkö tuotetaan 100-prosenttisesti kotimaisella tuulivoimalla, ja lämmitys perustuu uusiutuvaan kiertolämpöön. Lisäksi kiinteistöllä on oma aurinkovoimala, joka tukee energiatehokkuutta. Yleiset tilat on toteutettu kiertotaloutta hyödyntäen. Asiakasmuutostöissä hyödynnetään kiertotalouden ratkaisuja aina kun mahdollista, mikä tekee VERK:stä aidosti vastuullisen valinnan.

Ota yhteyttä

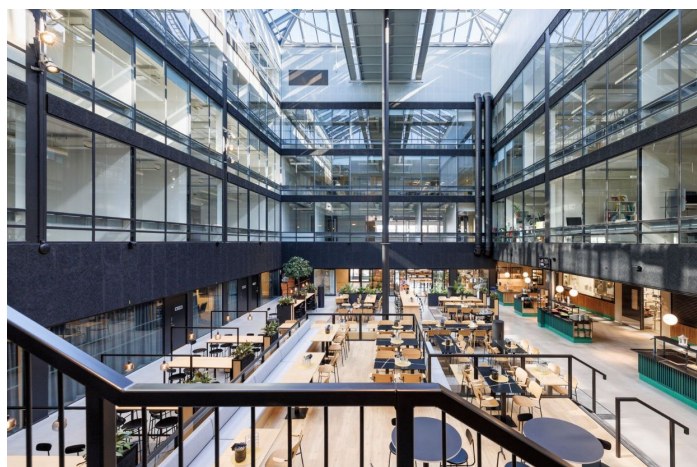
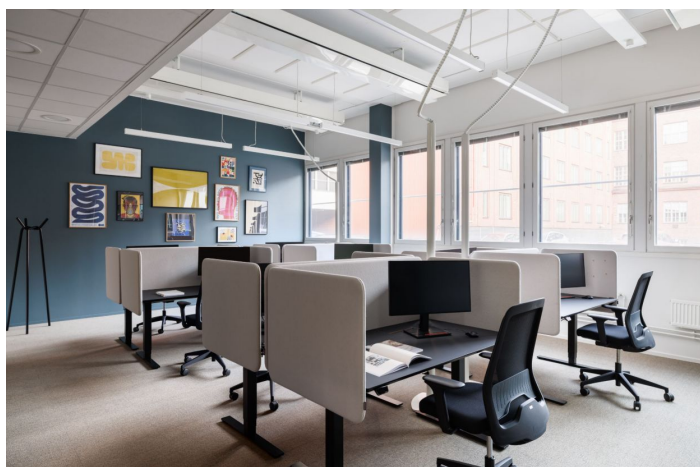
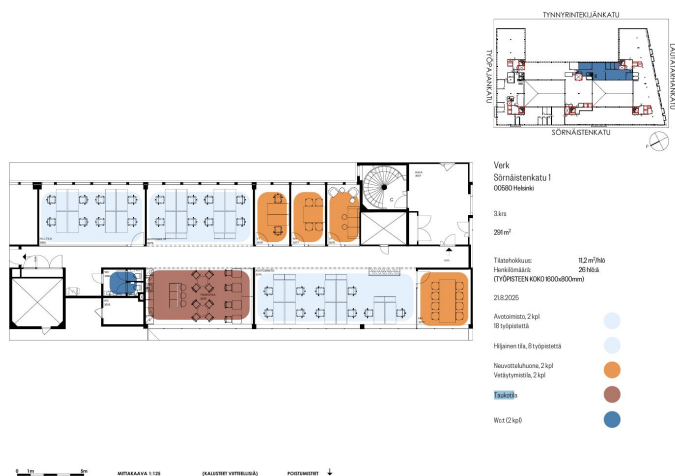
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

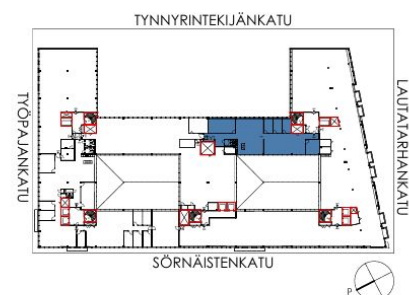
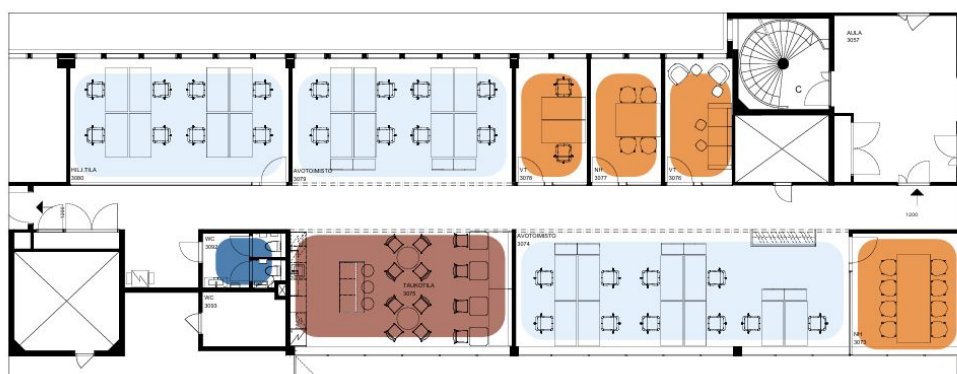
Kerros

3

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki

3.krs

291 m²

Tilatehokkuus: 11,2 m²/hlö
Henkilömäärä: 26 hlö:ä
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

21.8.2025

Avotoimisto, 2 kpl
18 työpistettä

Hiljainen tila, 8 työpistettä

Neuvotteluhuone, 2 kpl
Vetäytymistila, 2 kpl

Taukotila

Wc:t (2 kpl)



MITTAKAAVA 1:125

(KALUSTEET VIITTEELLISIÄ)

POISTUMISTIET ↓