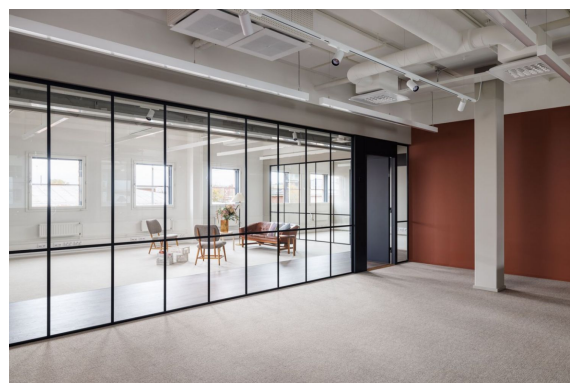


Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

VERK - Toimisto 1526 m²

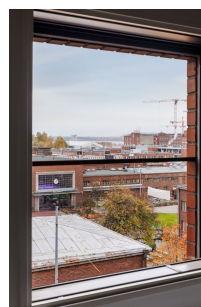
Tilatyyppe

Toimistotilaa	1526 m ²
Yhteensä	1526 m ²

Kiinteistö

Tilava 1526 m² toimistokokonaisuus toisessa kerroksessa tarjoaa erinomaiset puitteet 80-150 hengen tiimille. Toimistosta avautuu huikea urbaani näkymä Suvilahteen, joka tuo tilaan ainutlaatuista tunnelmaa. Ennen muuttoa tila remontoitetaan, joten vuokralaisella on loistava mahdollisuus vaikuttaa pohjaratkaisuun ja materiaalivalintoihin - juuri sellaiseksi kuin oma työympäristö vaatii.

VERK - Urbaani ja moderni kiinteistö Teurastamon kupeessa



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

VERK sijaitsee Helsingin Kalasataman trendikkäällä alueella, aivan Teurastamon vieressä. Alue sykkii kaupunkikulttuuria, ravintoloita ja tapahtumia. Kulkuyhteydet ovat erinomaiset: metroasema vain 400 metrin päässä, raitiovaunu ja bussit lähellä, ja autoilijoille oma pysäköintihalli.

Kiinteistö tarjoaa muunneltavat ja modernit toimitilat, jotka voidaan räätälöidä yrityksesi tarpeisiin. Suurimmillaan tiloja on jopa 3 000 m². Valoisa atriumpiha ja lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat luovat inspiroivan työympäristön.

Sijainti

Metro 400 m

Raitiovaunu 400 m

Bussi 200 m

Juna 3,3 km

Lentokenttä 15 km

Palvelut

Aulapalvelut

Linkosuoan lounasravintola ja kahvila

Kuntosali

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Auditorio ja tapahtumatila

Neuvottelutiloja

Hotdesk-alue

Pientoimistotiloja

Pyöräparkki ja sähköauton latauspisteet

Parkkihalli

Vastuullisuus

VERK on suunniteltu kestävän kehityksen periaatteilla. Kiinteistöllä on BREEAM Excellent -sertifikaatti, ja sen käyttämä energia on täysin hiilineutraalia: käytön aikaiset päästöt ovat nolla. Sähkö tuotetaan 100-prosenttisesti kotimaisella tuulivoimalla, ja lämmitys perustuu uusiutuvaan kiertolämpöön. Lisäksi kiinteistöllä on oma aurinkovoimala, joka tukee energiatehokkuutta. Yleiset tilat on toteutettu kiertotaloutta hyödyntäen. Asiakasmuutostöissä hyödynnetään kiertotalouden ratkaisuja aina kun mahdollista, mikä tekee VERK:stä aidosti vastuullisen valinnan.

Ota yhteyttä

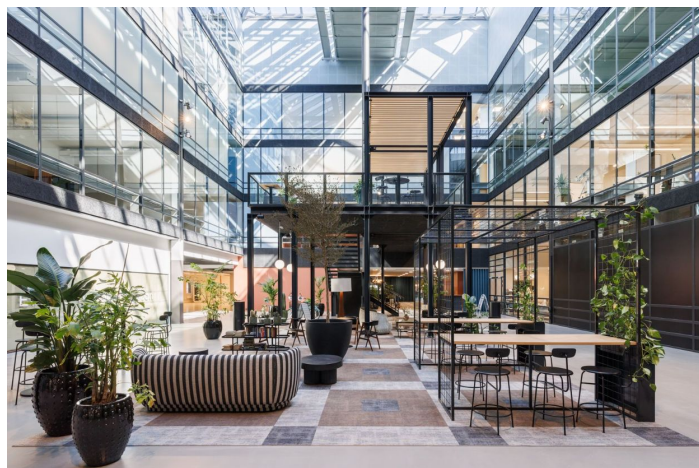
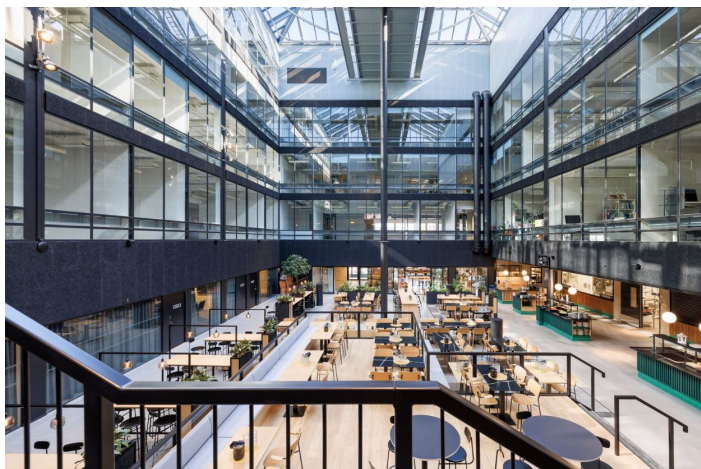
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

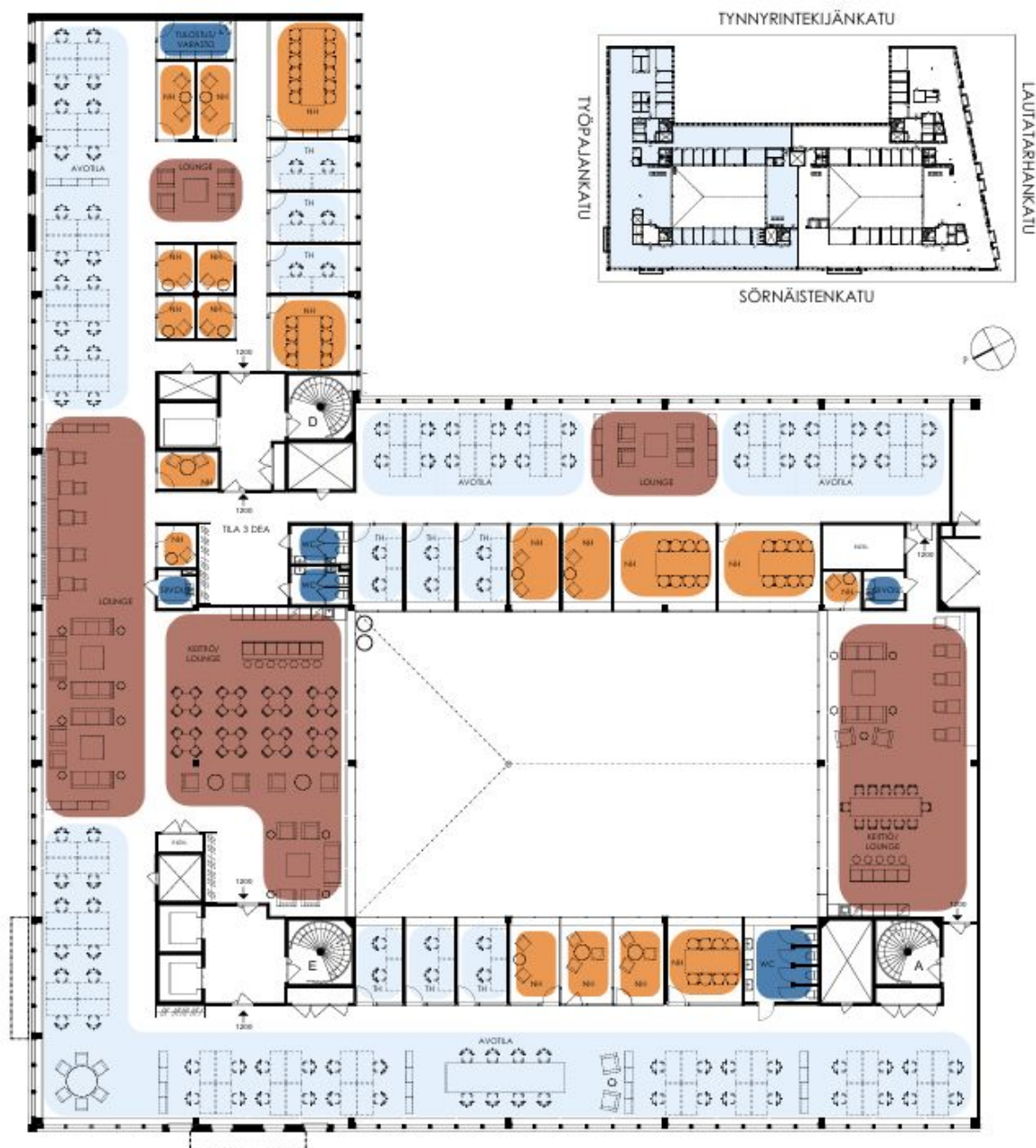
Kerros

2

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki

3.krs
Tila 3 DEA
1526 m²

Tilatehokkuus: 13,9m²/hlö
Henkilömäärä: 110 hlö:ä
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

21.9.2023

Avotoimisto / Työhuone
110 Työpistettä

Neuvotteluhuone 5 kpl
Puhelintilat 14 kpl

Taukotila / Lounge
Working Lounge

Wc (8 kpl)



0 1m 5m 10m

MITTAKAAVA 1:200

(KALUSTEET VIITEELLISIÄ)

POISTUMISTIE ↓