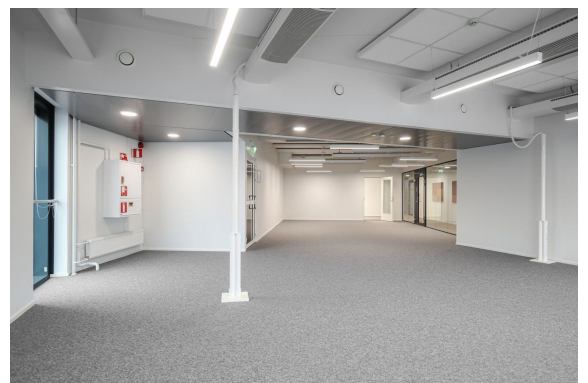
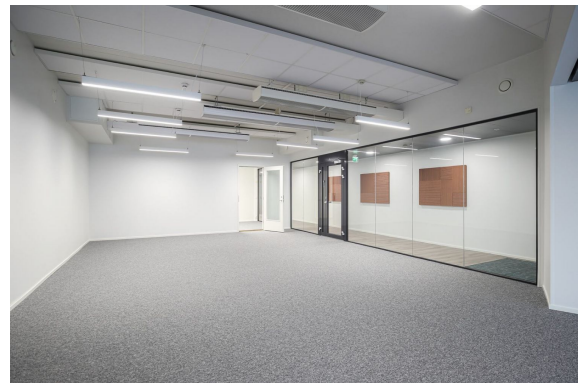


## Toimitilaa Linnoitustie 3, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrataan moderni neljännen kerroksen 128 m<sup>2</sup> toimistotila Säteri Business Parkista, Espoon Leppävaarasta. Kerroksen asiakkaiden yhteisessä käytössä on keittiö, lounge ja wc-tilat. Tilan neliöihin ei lisätä jyvityksiä, vaan neliöhinta sisältää yhteisalueet sekä Flex tai Flex Plus -palvelut. Säteri Business Park koostuu kahdesta toimistotalosta, Linnoituksesta ja Säteristä, sekä maanalaisesta parkkihallista. Tilat ovat joustaa...

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	128 m <sup>2</sup>
Yhteensä	128 m <sup>2</sup>

#### Tila soveltuu

Coworking

### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 472 7077, p. 050 360 6500  
info@hausala.fi | mikka.savikko@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Linnoitustie 3, 02600 Espoo

### Yleiskuvaus

Vuokrataan moderni neljännen kerroksen 128 m<sup>2</sup> toimistotila Säteri Business Parkista, Espoon Leppävaarasta. Kerroksen asiakkaiden yhteisessä käytössä on keittiö, lounge ja wc-tilat. Tilan neliöihin ei lisätä jyvityksiä, vaan neliöhinta sisältää yhteisalueet sekä Flex tai Flex Plus -palvelut. Säteri Business Park koostuu kahdesta toimistotalosta, Linnoituksesta ja Säteristä, sekä maanalaisesta parkkihallista. Tilat ovat joustavia ja soveltuvat yhdelle tai useammalle yritykselle. Osassa toimistoja on parveke ja näkymä atrium- aulaan. Palveluihin kuuluu mm. aulapalvelu, lounasravintola, kampaamo, kuntosali saunoineen, terassialueet sekä kokous- ja tapahtumatilat jopa 100 hengelle. Molempien rakennusten aula- ja loungetilat tarjoavat inspiroivia työskentelytiloja. Sijainti on erinomainen Kehä I:n ja Leppävaaran juna-aseman lähellä. Julkiset yhteydet ovat erinomaiset, ja Pikaratikka 15:n Alberganesplanadin pysäkki sijaitsee aivan kiinteistön vieressä. Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

### Kiinteistö

Säteri Business Park - Linnoitus

### Palvelut

Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, edustustila, kiinteistöpalvelut, kokoustilat, kuntosali, oleskelutila, piha, postipalvelu, pysäköintihalli, pyöräparkki, ravintola, sauna, siivouspalvelu, suihkutilat ja turvapalvelut.

### Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

### Kerros

4

### Ympäristöluokitus

BREEAM

Toimitilaa Linnoitustie 3, 02600 Espoo

