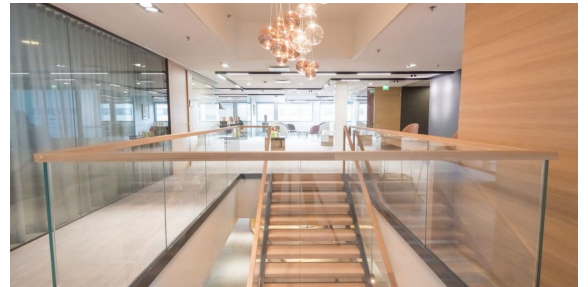


## Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



### Vuokrataan

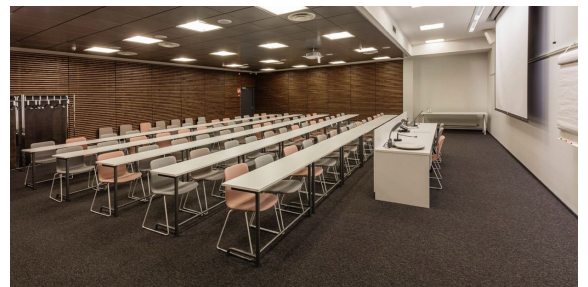
Vuokrataan katutason 116 m<sup>2</sup> liiketila/toimisto Herttoniemestä, Opus Business Parkista! Tämä laadukas toimitila on muokattavissa asiakkaan toiveiden mukaisesti. Opus 3 -rakennus on osa Opus Business Parkia, joka sijaitsee Herttoniemessä vain 10 minuutin päässä itään Helsingin keskustasta. Opus 3:een pääsee helposti autolla ja bussilla sekä metrolla, jonka lähin asema sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä. Autolla liikkuvi...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	116 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	116 m <sup>2</sup>
Yhteensä	116 m <sup>2</sup>

### Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, koulutus, parturi- ja kampaamo, pop up



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 472 7077, p. 050 360 6500  
info@hausala.fi | mikka.savikko@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

**Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan katutason 116 m<sup>2</sup> liiketila/toimisto Herttoniemestä, Opus Business Parkista! Tämä laadukas toimitila on muokattavissa asiakkaan toiveiden mukaisesti. Opus 3 -rakennus on osa Opus Business Parkia, joka sijaitsee Herttoniemessä vain 10 minuutin päässä itään Helsingin keskustasta. Opus 3:een pääsee helposti autolla ja bussilla sekä metrolla, jonka lähin asema sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä. Autolla liikkuville löytyy pysäköintipaikkoja rakennuksessa sijaitsevasta pysäköintihallista. Pohjakerroksessa on ruokakauppa ja yhteisiä tiloja, muu osa rakennuksesta on toimistokäytössä. Opus Business Park tarjoaa monia suosittuja palveluja ravintola- ja kokouspalveluiden lisäksi. Alueella on myös autopesu ja hammaslääkäri ja Opus Business Parkista on suora yhteys ruokakauppaan. Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

**Kiinteistö**

Opus Business Park - Opus 3

**Palvelut**

Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, edustustila, keittiö, kiinteistöpalvelut, kokoustilat, kuntosali, oleskelutila, piha, postipalvelu, pysäköintihalli, pyöräparkki, ravintola, sauna, siivouspalvelu, suihkutilat ja turvapalvelut.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Ympäristöluokitus**

BREEAM

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

