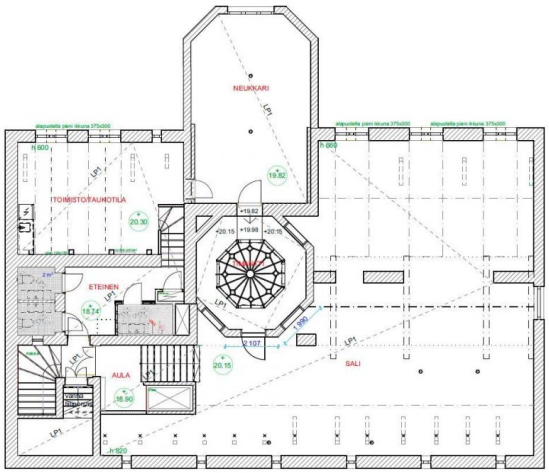
Toimitilaa Mariankatu 17, 00170 Helsinki



Vuokrataan

Persoonallinen 181 m² toimisto historiallisessa arvokiinteistössä Mariankadulla

Tilatyyppi

Toimistotilaa	181 m²
Yhteensä	181 m²

Vuokra

4900 EUR / kk + alv

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
https://scanreal.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Mariankatu 17, 00170 Helsinki

Kiinteistö

Vuokrattavana ainutlaatuinen 181 m² toimistotila Helsingin historiallisessa keskustassa, arvostetussa Mariankatu 5:n kiinteistössä. Tila sijaitsee rakennuksen ylimmässä kerroksessa, tarjoten rauhallisen työympäristön ja persoonallista tunnelmaa.

Toimistotila koostuu avarasta avotilasta, erillisestä suuremmasta huoneesta sekä viihtyisästä taukotilasta keittiöineen. Pohjaratkaisu soveltuu hyvin sekä tiimityöhön että rauhallista työskentelyä tai neuvottelutilaa vaativiin tarpeisiin. Tilassa on modernisoidut wc-tilat ja suihkut, ja keittiö on nykyaikaisesti varusteltu. Kokonaisuus tarjoaa toimivan ja edustavan ympäristön monenlaiseen toimistokäyttöön historiallisessa kehyksessä.

Historiallinen arvokkuus yhdistyy toimivaan ja nykyaikaiseen kokonaisuuteen. Kiinteistössä on hissi, joka vie kerrokseen asti, mutta tila ei ole täysin esteetön.

Historiallinen arvokiinteistö Mariankadulla

Mariankatu 5 on vuonna 1841 valmistunut arvokiinteistö Helsingin historiallisessa keskustassa. Alun perin kauppias Henrik Borgströmin rakennuttama talo oli 1800-luvulla merkittävä kulttuurinen kohtauspaikka, jonka vieraisiin kuuluivat mm. J. V. Snellman ja Sakari Topelius. Rakennusta laajennettiin ja modernisoitiin useaan otteeseen, ja siihen lisättiin kolmas kerros, ullakko sekä hissi 1900-luvun alussa.

1920-luvulla talossa asui C. G. E. Mannerheim, jonka aikana rakennuksessa perustettiin Mannerheimin Lastensuojeluliitto. Myöhemmin kiinteistö on toiminut muun muassa Helsingin yliopiston, ulkomaanedustuston ja raastuvanoikeuden käytössä.

1980-luvulla peruskorjattu rakennus on nykyisin Suomalaisen Tiedeakatemian omistuksessa ja tunnettu tieteen ja sivistyksen talona. Historiallinen arvokkuus yhdistyy toimiviin ja edustaviin toimitiloihin ainutlaatuisessa ympäristössä.

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Mariankatu 17, 00170 Helsinki

Katso video: https://youtu.be/9VwBZtIAOpI

Tarkemmat tiedot

- Hissi
- Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1841

Kerros

4

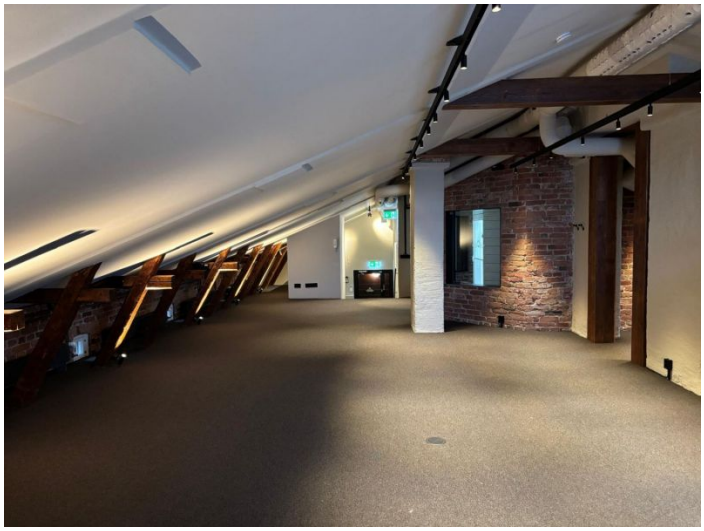
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

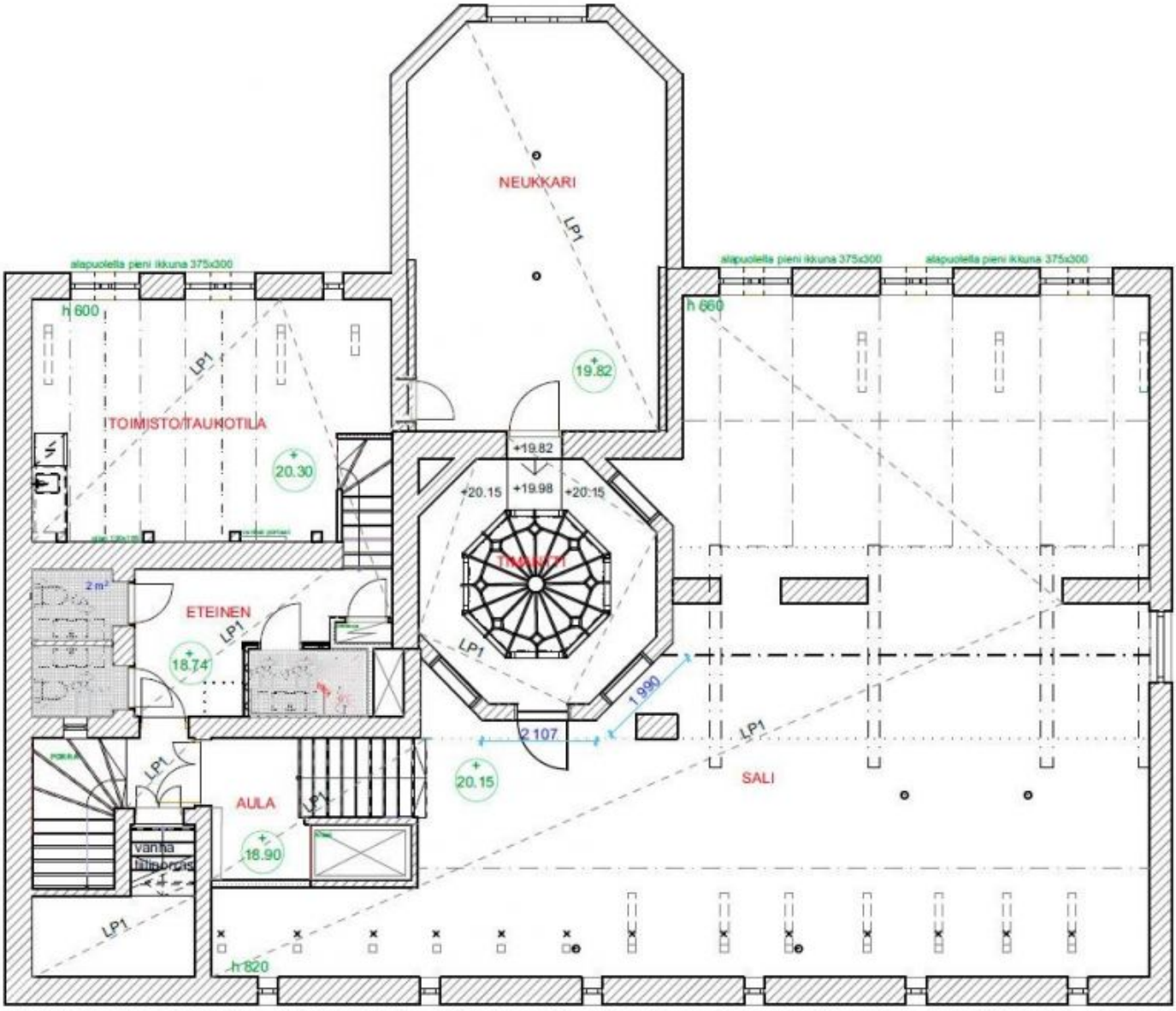
Toimitilaa Mariankatu 17, 00170 Helsinki



© 2026 Toimitilat.fi

Pohjapiirros

Toimitilaa Mariankatu 17, 00170 Helsinki



© 2026 Toimitilat.fi