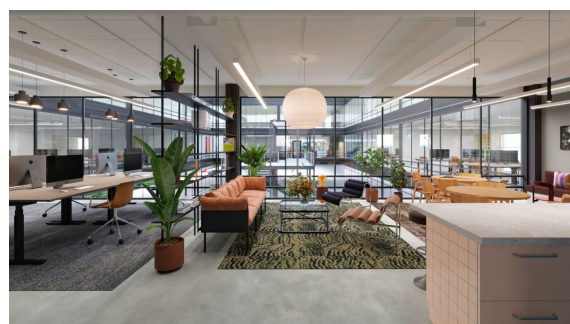


Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

VERK - Toimisto 3272 m²

Tilatyyppi

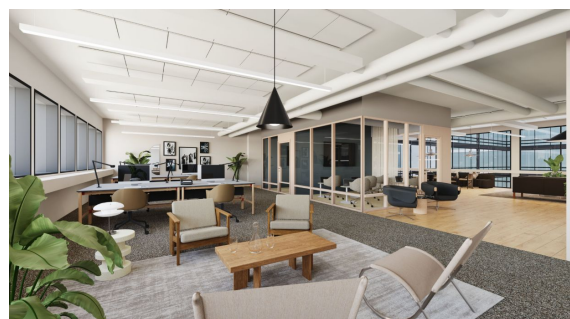
Toimistotilaa	3272 m ²
Yhteensä	3272 m ²

Kiinteistö

3272 m²:n toimistokokonaisuus kattaa koko neljännen kerroksen ja tarjoaa tilaa jopa 100-350 henkilölle. Tilat ovat täysin muokattavissa ja modernisoidaan käyttäjän tarpeiden mukaan, jotta ne tukevat yrityksen ainutlaatuisia toimintaa parhaalla mahdollisella tavalla.

Tilat voidaan myös jakaa pienempiin kokonaisuuksiin, mikä tekee niistä joustavan ratkaisun erikokoisille tiimeille (ohessa esimerkki tilankäytöstä).

Valoisa, moderni ympäristö ja sijainti trendikkäällä ja jatkuvasti



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

kehittyvällä Kalasataman alueella tarjoaa erinomaiset puitteet kasvulle ja verkostoitumiselle.

Katso havainne- ja tilakuvat ohessa!

VERK - Urbaani ja moderni kiinteistö Teurastamon kupeessa

VERK sijaitsee Helsingin Kalasataman trendikkäällä alueella, aivan Teurastamon vieressä. Alue sykkii kaupunkikulttuuria, ravintoloita ja tapahtumia. Kulkuyhteydet ovat erinomaiset: metroasema vain 400 metrin päässä, raitiovaunu ja bussit lähellä, ja autoilijoille oma pysäköintihalli.

Kiinteistö tarjoaa muunneltavat ja modernit toimitilat, jotka voidaan räätälöidä yrityksesi tarpeisiin. Suurimmillaan tiloja on jopa 3 000 m². Valoisa atriumpiha ja lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat luovat inspiroivan työympäristön.

Sijainti

Metro 400 m

Raitiovaunu 400 m

Bussi 200 m

Juna 3,3 km

Lentokenttä 15 km

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Palvelut

Aulapalvelut

Linkosuo lounasravintola ja kahvila

Kuntosali

Auditorio ja tapahtumatila

Neuvottelutiloja

Hotdesk-alue

Pientoimistotiloja

Pyöräparkki ja sähköauton latauspisteet

Parkkihalli

Vastuullisuus

VERK on suunniteltu kestävä kehityksen periaatteilla. Kiinteistöllä on BREEAM Excellent -sertifikaatti, ja sen käyttämä energia on täysin hiilineutraalia: käytön aikaiset päästöt ovat nolla. Sähkö tuotetaan 100-prosenttisesti kotimaisella tuulivoimalla, ja lämmitys perustuu uusiutuvaan kiertolämpöön. Lisäksi kiinteistöllä on oma aurinkovoimala, joka tukee energiatehokkuutta. Yleiset tilat on toteutettu kiertotaloutta hyödyntäen. Asiakasmuutostöissä hyödynnetään kiertotalouden ratkaisuja aina kun mahdollista, mikä tekee VERK:stä aidosti vastuullisen valinnan.

Ota yhteyttä

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

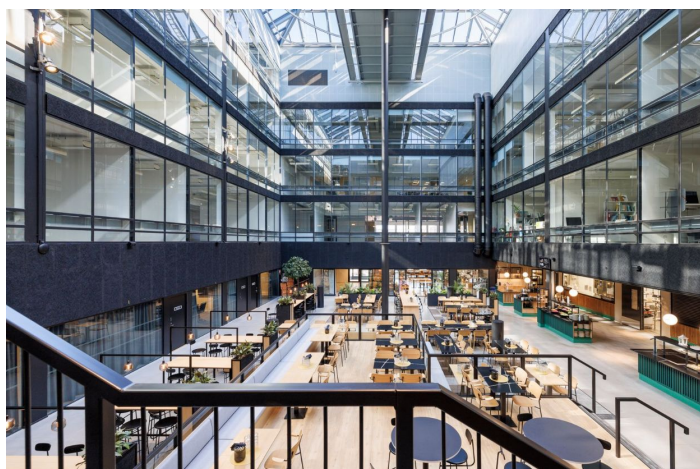
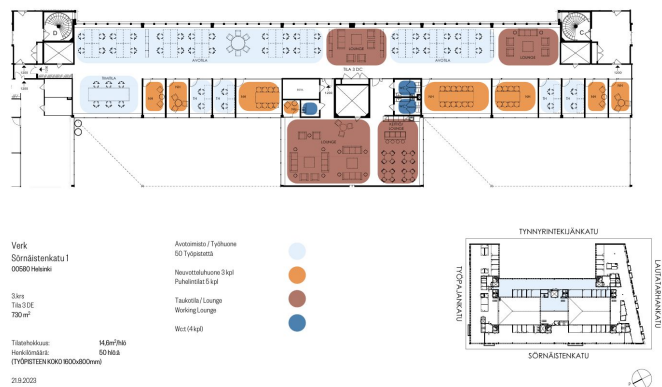
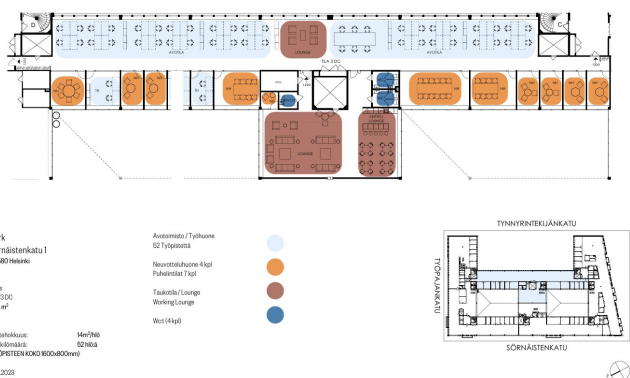
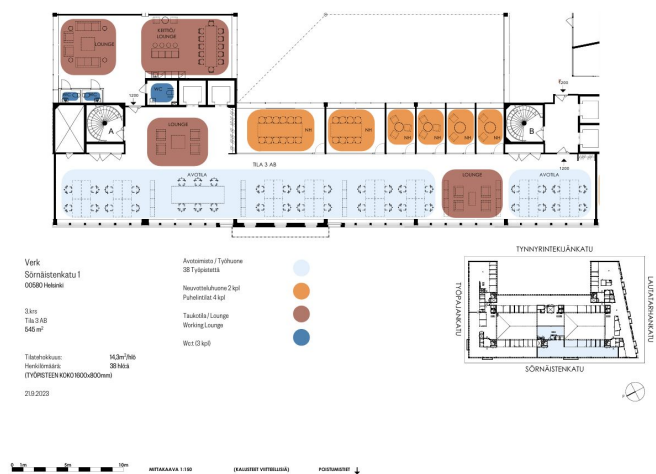
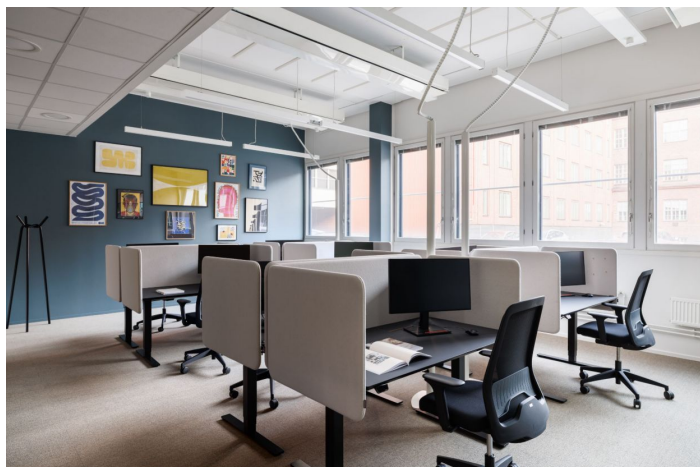
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

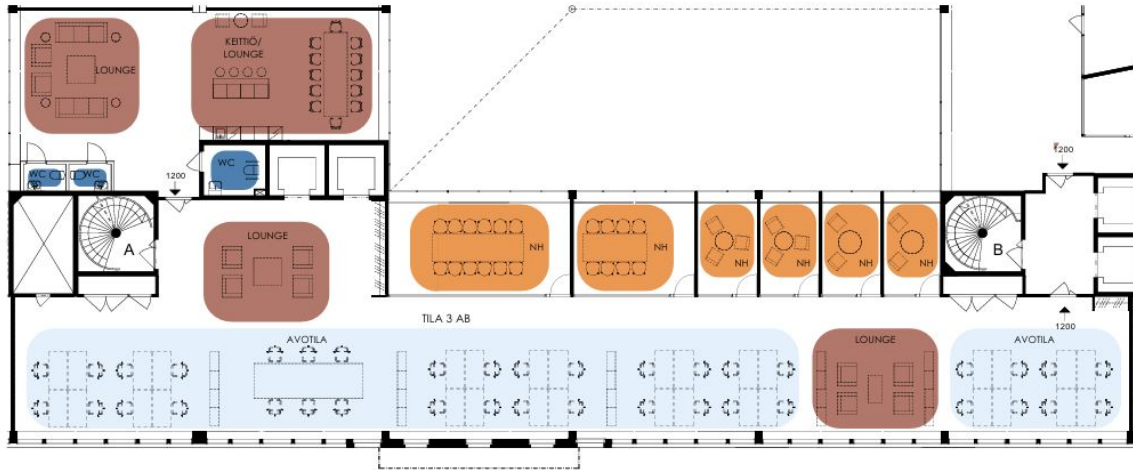
Kerros

4

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki

3.krs
Tila 3 AB
645 m²

Tilatehokkuus: 14,3m²/hlö
Henkilömäärä: 38 hlöä
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

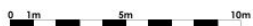
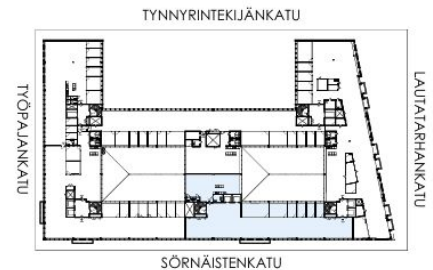
21.9.2023

Avotoimisto / Työhuone
38 Työpistettä

Neuvotteluhuone 2 kpl
Puhelintilat 4 kpl

Taukotila / Lounge
Working Lounge

Wct (3 kpl)

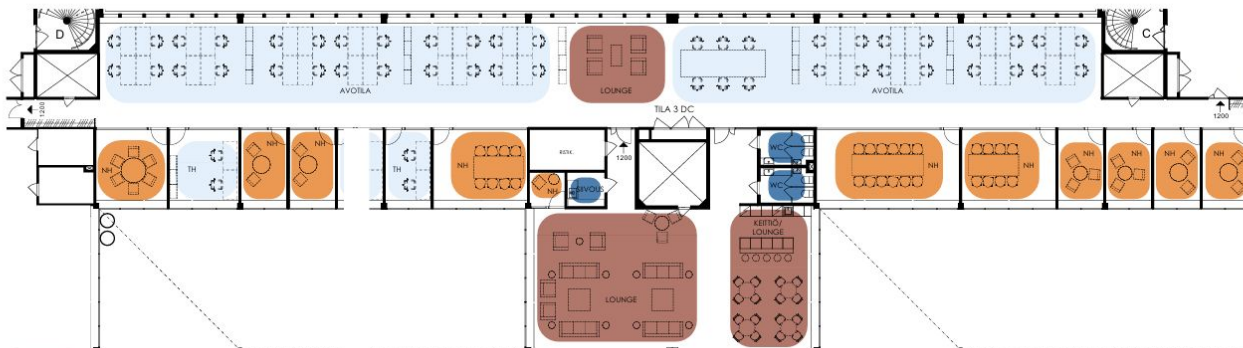


MITTAKAAVA 1:150

(KALUSTEET VIITEELLISIÄ)

POISTUMISTIE ↓

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki

3.krs
Tila 3 DC
730 m²

Tilatehokkuus: 14m²/hlö
Henkilömäärä: 52 hlöä
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

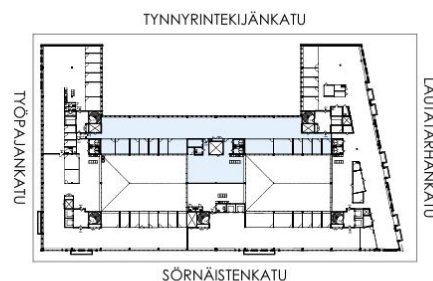
21.9.2023

Avotoimisto / Työhuone
52 Työpistettä

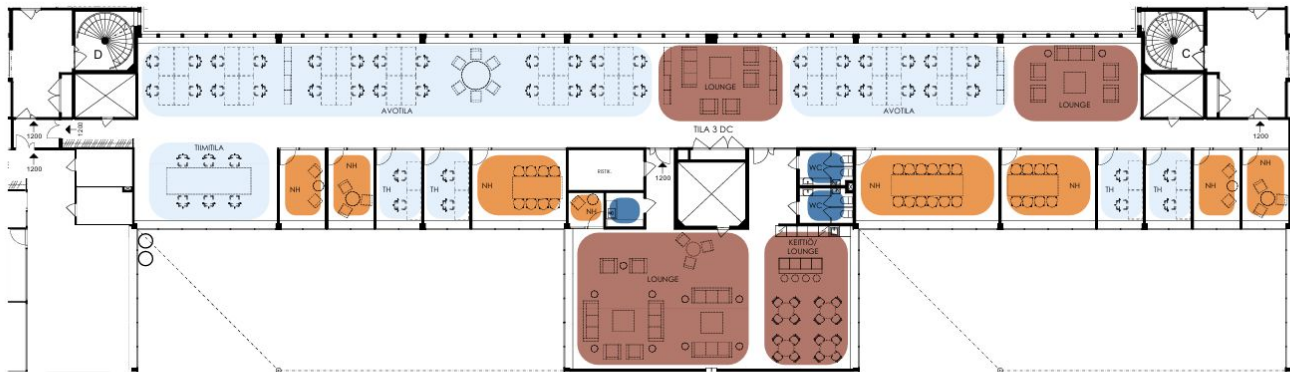
Neuvotteluhuone 4 kpl
Puhelintilat 7 kpl

Taukotila / Lounge
Working Lounge

Wc:t (4 kpl)



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki

3 krs
Tila 3 DE
730 m²

Tilalehokkuus: 14,6m²/hlö
Henkilömäärä: 50 hlö:ä
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

21.9.2023

Avotoimisto / Työhuone
50 Työpistettä

Neuvotteluhuone 3 kpl
Puhelintilat 5 kpl

Taukotila / Lounge
Working Lounge

Wc:t (4 kpl)

