

Toimitilaa Saviontie 79, 04260 Kerava



Vuokrataan

Vuokrattavana siisti ja täysin remontoitu liiketila Savion keskeisellä sijainnilla osoitteessa Saviontie 79. Tila on pitkään toiminut saman yrityksen käytössä, ja uudella vuokralaisella on halutessaan mahdollisuus jatkaa vakiintunutta liiketoimintaa ostamalla nykyinen yritys.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 - 130 m ²
Liiketilaa	60 - 130 m ²
Toimistohotelli	60 - 130 m ²
Yhteensä	60 - 130 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Nykyiseen tilaan on jo valmiiksi kaksi sisäänkäyntiä, lisäämällä tilaan väliseinän, saadaan tila jaettua. Tila 1 vuokra 750 EUR/kk ja tila 2 vuokra 850 EUR/kk. Koko tilan vuokra 1400 EUR/kk.

Vuokra

750

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tila soveltuu



Tilan tarjoaja

JPG Kiinteistöt Oy

p. 0405445038

janne.gefwert@gmail.com

Toimitilaa Saviontie 79, 04260 Kerava

Ravintola, kahvila, studio/ateljé, koulutus, parturi- ja kampaamo, popup, coworking, puhdastila

Kiinteistö

Liiketila sijaitsee vuonna 1957 rakennetussa rakennuksessa, joka on läpikotaisin remontoitu. Kiinteistö on hyvässä kunnossa ja vastaa nykyaikaisen liiketilakäytön vaatimuksia. Remonttien myötä tilat ovat siistit, toimivat ja viihtyisät, ja ne soveltuvat monenlaiseen yritystoimintaan.

Ympäristö

Liiketila sijaitsee Saviossa, Keravalla, osoitteessa Saviontie 79, aivan Savion juna-aseman vieressä. Sijainti on keskeinen ja hyvin saavutettava sekä asiakkaille että henkilökunnalle.

Palvelut

Viereisessä liiketilassa toimii Vantaan Sähköpyörät.com, ja Savion muut palvelut sekä juna-asema ovat kävelyetäisyydellä.

Kulkuyhteydet

Savion juna-asema sijaitsee aivan kohteen vieressä, ja junayhteys Helsingin keskustaan kestää noin 30 minuuttia. Lahdentielle on lyhyt ajomatka, ja alueelle on sujuvat yhteydet myös omalla autolla.

Vuokralaisia

Kiinteistössä toimii Vantaan Sähköpyörät.com

Muuta

Nykyiset vuokralaiset, Taide ja Kehyspaja Alanko Oy, ovat jäämässä eläkkeelle ja tarjoavat samalla mahdollisuuden ostaa koko liiketoimintansa. Tämä on erinomainen tilaisuus uudelle yrittäjälle jatkaa toimivaa ja vakiintunutta liiketoimintaa samoissa tiloissa, mutta liiketoiminnan osto ei ole edellytys tilan vuokraamiselle. Lisätietoa liiketoiminnasta Terttu Alanko p. 040 7780 691

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

1.6.2026

Rakennusvuosi

1957

Saneerausvuosi

2023

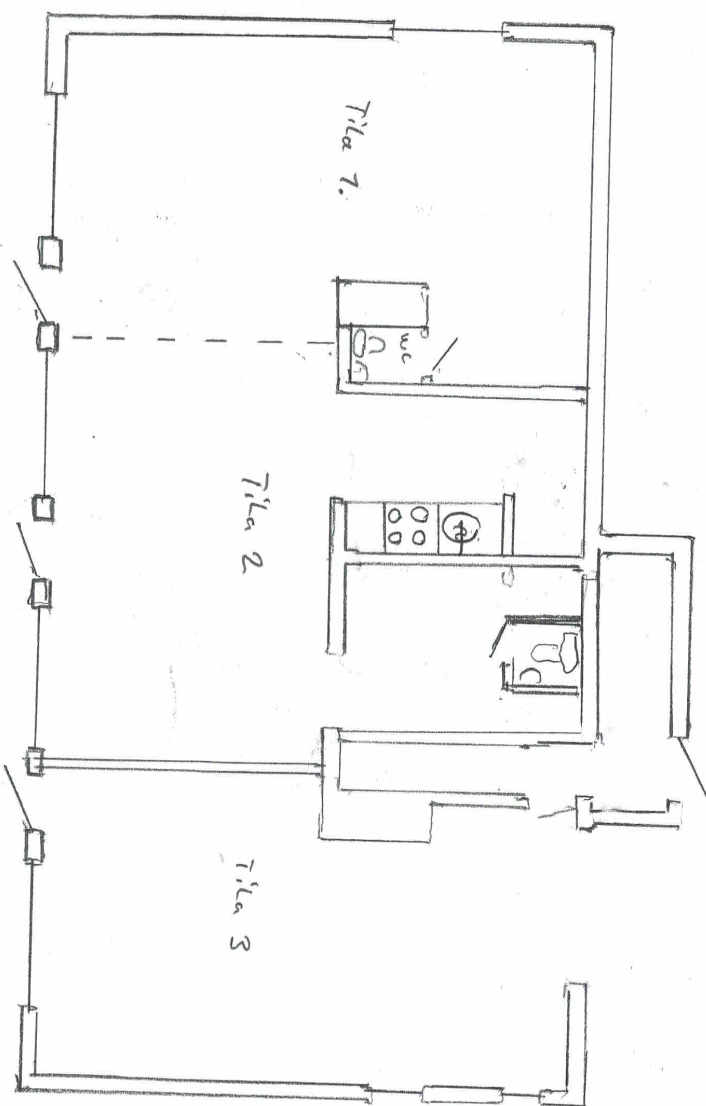
Kerros

1

Toimitilaa Saviontie 79, 04260 Kerava



Toimitilaa Saviontie 79, 04260 Kerava



Tila 1 + 60-10 m²