

Toimitilaa Kauppakatu 39, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan Jyväskylän ydinkeskustasta n. 448 m² liike - / toimistotilaka erinomaiselta paikalta Kävelykadun ja Väinönkadun kulmauksesta. Liiketila on aiemmin palvellut Yliopiston Apteekkia, ja liiketilat sijaitsevat näkyvällä paikalla katutasossa. Tilan kokoonpanoon kuuluvat vanhat myymälätilat sekä kaksi takahuonetta. Tilassa paljon ikkunatilaa sekä Kävelykadun ja Väinönkadun suuntaan (ks. pohjakuvat). Tilojen kanssa vu...

Tilatyypit

Liiketilaa	448 m ²
Muuta tilaa	156 m ²
Yhteensä	448 - 604 m ²



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Kauppakatu 39, 40100 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan Jyväskylän ydinkeskustasta n. 448 m2 liike - / toimistotilaka erinomaiselta paikalta Kävelykadun ja Väinönkadun kulmauksesta. Liiketila on aiemmin palvellut Yliopiston Apteekkia, ja liiketilat sijaitsevat näkyvällä paikalla katutasossa. Tilan kokoonpanoon kuuluvat vanhat myymälätilat sekä kaksi takahuonetta. Tilassa paljon ikkunatilaa sekä Kävelykadun ja Väinönkadun suuntaan (ks. pohjakuvat). Tilojen kanssa vuokrattavissa myös katutason alapuolella n. 156 m2 sosiaalitilaa jossa kaksi erikokoista pukuhuonetta, 4 WC:tä, suihku sekä n. 53 m2-kokoinen taukotila, jossa myös keittiö. Toisessa kerroksessa vuokrattavissa on myös n. 83 m2 toimistotilaa, jossa aulatilaa, avotoimistotilaa noin kuudelle hengelle sekä keittiöllinen taukotila ja WC. Lisäksi katutason liiketilan vierestä vapautuu myös n. 78,5m2-kokoinen, R-kioskin vanha liiketila, joka myös yhdistettävissä katutasoon (tilojen lattiatasoissa korkoeroa). Tila on muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Kiinteistössä toimii mm. erilaisia yrityspalveluja, R-Kioski sekä lääkäriasema Terveystalo.

Sijainti

Sijainti Jyväskylän ydinkeskustassa Kauppakadun ja Väinönkadun kulmauksessa, josta on lyhyt matka kaikkiin keskustan palveluihin sekä esimerkiksi Matkakeskukselle n. 200m.

Pysäköinti

Pysäköinti mahdollista esimerkiksi P-Torissa Yliopistonkadulla tai Kolmikulman parkkihallissa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

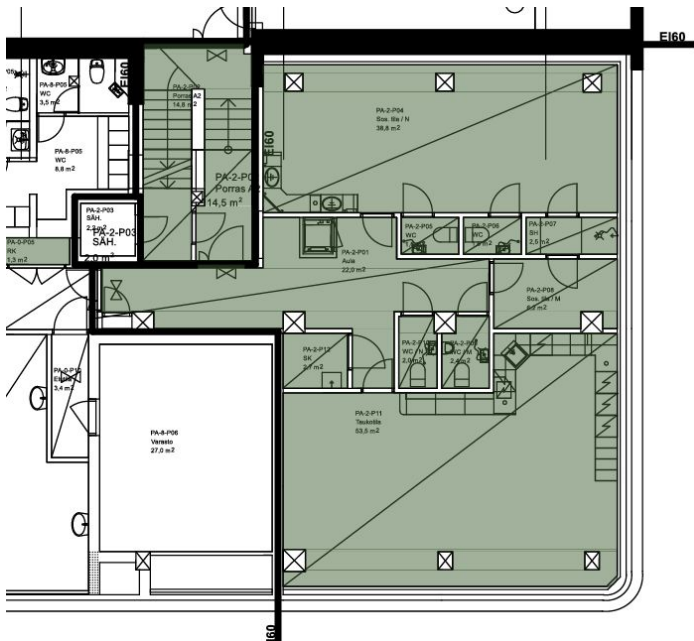
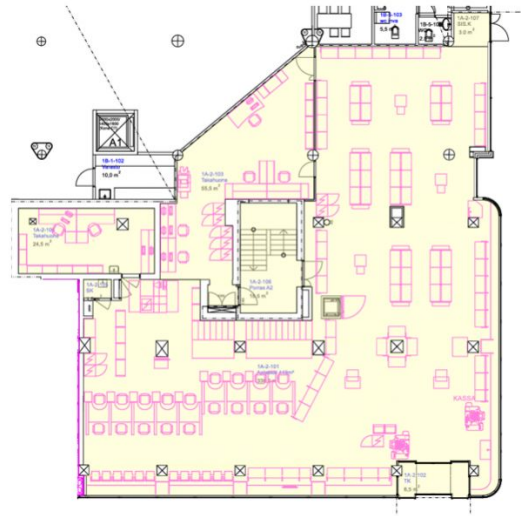
Kerros

1

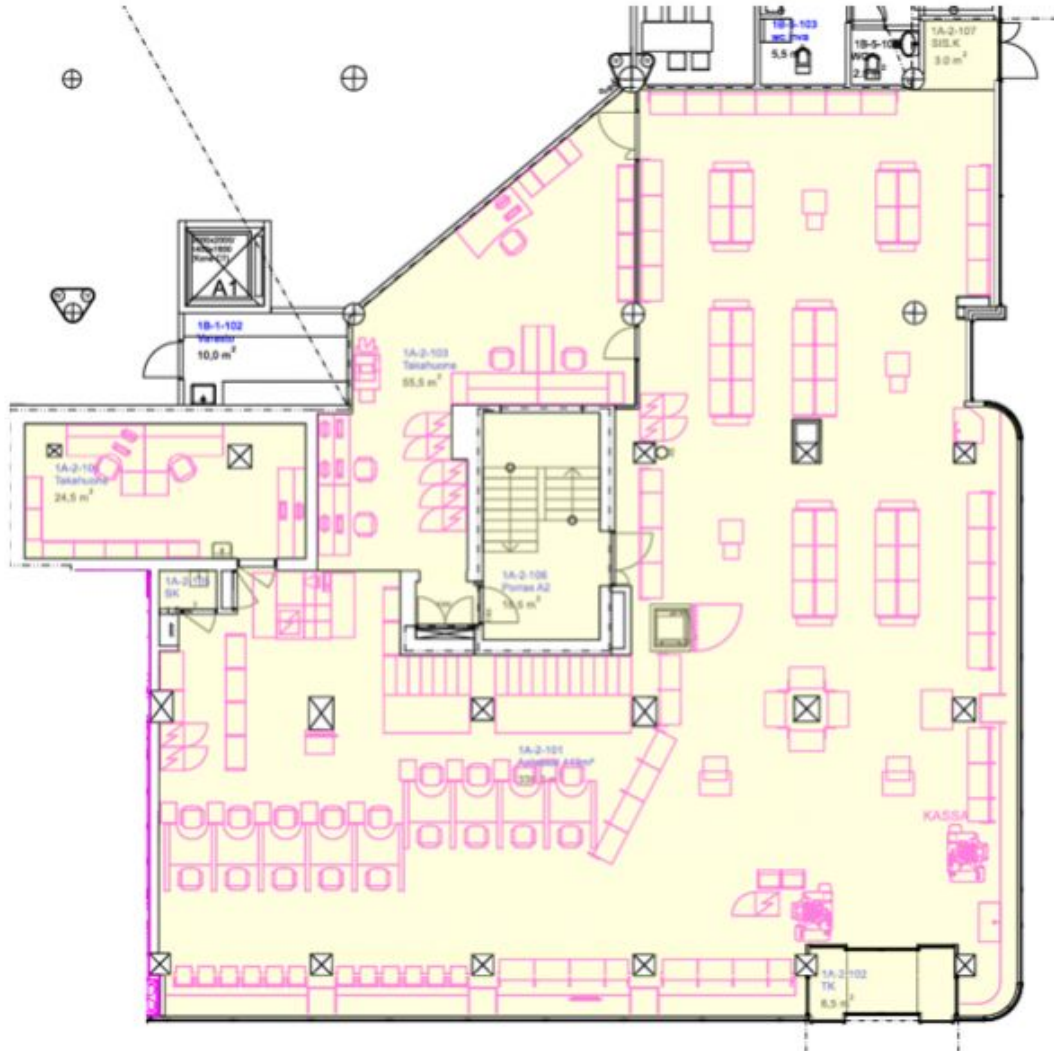
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kauppakatu 39, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Kauppakatu 39, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Kauppakatu 39, 40100 Jyväskylä

