

## Toimitilaa Hämeentie 15, 00500 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan neljännen kerroksen jäähdytetty 470 m<sup>2</sup> toimistotila Sörnäisistä. Tila on monitilatoimisto, jossa on useita eri kokoisia huoneita. Hämeentie 15 on vuonna 1956 rakennettu kiinteistö, jota on sittemmin 1990-luvulla laajennettu. Historiallisesti kiinnostava rakennus sijaitsee Helsingin keskustan pohjoispuolella Sörnäisissä, jossa kysyntä näkyvillä paikoilla sijaitsevista ja hyvien liikenneyhteyksien varrel...

#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 470 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 470 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500  
[info@hausala.fi](mailto:info@hausala.fi) | [mika.savikko@hausala.fi](mailto:mika.savikko@hausala.fi) | [mikko.ranta@hausala.fi](mailto:mikko.ranta@hausala.fi)  
<https://www.hausala.fi/fi/toimitilahaku>

**Toimitilaa Hämeentie 15, 00500 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan neljännen kerroksen jäädytetty 470 m<sup>2</sup> toimistotila Sörnäisistä. Tila on monitilatoimisto, jossa on useita eri kokoisia huoneita. Hämeentie 15 on vuonna 1956 rakennettu kiinteistö, jota on sittemmin 1990-luvulla laajennettu. Historiallisesti kiinnostava rakennus sijaitsee Helsingin keskustan pohjoispuolella Sörnäisissä, jossa kysyntä näkyvillä paikoilla sijaitsevista ja hyvien liikenneyhteyksien varrella olevia toimitiloja kohtaan on korkea. Viime vuosina Helsingin kaupunki on toteuttanut mittavia uudistuksia Hämeentiellä parantaakseen julkisen ja kevyen liikenteen yhteyksiä ja samalla koko alueen houkuttelevuutta. Kehittyvällä Sörnäinen-Kalasatama-Vallila-alueella on kysyntää sekä moderneille, tehokkaille ja persoonallisille toimistotiloille. Talossa on uniikkeja yksityiskohtia, kuten kaareva kulma ja ylemmissä kerroksissa iso kattoterassi. Talon asiakkaiden käytössä ovat myös Castellumin lähialueella sijaitsevien Business Parkien ravintola- ja neuvottelutilapalvelut Rantatie Business Parkissa, Lindström Talossa ja Kalasataman Kummelissa. Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

**Kiinteistö**

Helsingin Hämeentie 15

**Palvelut**

Keittiö, kiinteistöpalvelut, kuntosali, ravintola, siivouspalvelu ja turvapalvelut.

**Kerros**

4

**Ympäristöluokitus**

BREEAM