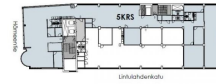
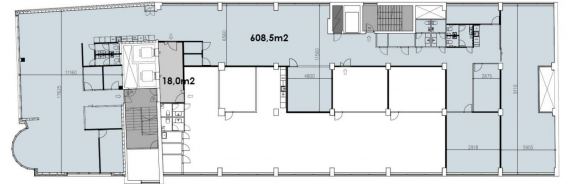


## Toimitilaa Hämeentie 15, 00500 Helsinki

HÄMEENTIE 15  
00500 HELSINKI  
5 FAS  
1000000000000000

### Vuokrataan

Vuokrataan viidennen kerroksen jäädytetty 608 m<sup>2</sup> toimistotila Sörnäisistä. Tila on monitilatoimisto, joka on mahdollista laajentaa koko kerroksen (949 m<sup>2</sup>) tilaksi Hämeentie 15 on vuonna 1956 rakennettu kiinteistö, jota on sittemmin 1990-luvulla laajennettu. Historiallisesti kiinnostava rakennus sijaitsee Helsingin keskustan pohjoispuolella Sörnäisissä, jossa kysyntä näkyvillä paikoilla sijaitsevista ja hyvien ...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	608 - 949 m <sup>2</sup>
Yhteensä	608 - 949 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 472 7077, p. 050 360 6500  
info@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

**Toimitilaa Hämeentie 15, 00500 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan viidennen kerroksen jäähdytetty 608 m<sup>2</sup> toimistotila Sörnäisistä. Tila on monitilatoimisto, joka on mahdollista laajentaa koko kerroksen (949 m<sup>2</sup>) tilaksi Hämeentie 15 on vuonna 1956 rakennettu kiinteistö, jota on sittemmin 1990-luvulla laajennettu. Historiallisesti kiinnostava rakennus sijaitsee Helsingin keskustan pohjoispuolella Sörnäisissä, jossa kysyntä näkyvillä paikoilla sijaitsevista ja hyvien liikenneyhteyksien varrella olevia toimitiloja kohtaan on korkea. Viime vuosina Helsingin kaupunki on toteuttanut mittavia uudistuksia Hämeentiellä parantaakseen julkisen ja kevyen liikenteen yhteyksiä ja samalla koko alueen houkuttelevuutta. Kehittyvällä Sörnäinen-Kalasadatama-Vallila-alueella on kysyntää sekä moderneille, tehokkaille ja persoonallisille toimistotiloille. Talossa on uniikkeja yksityiskohtia, kuten kaareva kulma ja ylemmissä kerroksissa iso kattoterassi. Talon asiakkaiden käytössä ovat myös Castellumin lähialueella sijaitsevien Business Parkien ravintola- ja neuvottelutilapalvelut Rantatie Business Parkissa, Lindström Talossa ja Kalasadataman Kummelissa. Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

**Kiinteistö**

Helsingin Hämeentie 15 A

**Palvelut**

Kiinteistöpalvelut, kuntosali, ravintola, siivouspalvelu ja turvapalvelut.

**Kerros**

5

**Ympäristöluokitus**

BREEAM