

## Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan noin 256 m<sup>2</sup> korkea ja avara, muuttovalmis toimistotila talon houkuttelevalla alkuperäisellä puolella. Tilassa on 3 tilavaa huonetta, 2 teamhuonetta sekä avotilaa. Aito punatiiliseinä luoo tilaan industrial-henkistä ilmettä. Lindström Talo on punatiilinen teollisuuskiinteistö Kalasataman ytimessä, jonka suuret ikkunat sekä avarat ja valoisa tilat luovat ainutlaatuisen tunnelman. Talossa on...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	256 m <sup>2</sup>
Yhteensä	256 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Castellum

p. 040 027 3614, p. 040 027 3614

katja.rummukainen@castellum.fi | katja.rummukainen@castellum.fi

<https://castellum.fi>

## Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki

### Yleiskuvaus

Vuokrataan noin 256 m<sup>2</sup> korkea ja avara, muuttovalmis toimistotila talon houkuttelevalla alkuperäisellä puolella. Tilassa on 3 tilavaa huonetta, 2 teamhuonetta sekä avotilaa. Aito punatiiliseinä luo tilaan industrial-henkistä ilmettä. Lindström Talo on punatiilinen teollisuuskiinteistö Kalasataman ytimessä, jonka suuret ikkunat sekä avarat ja valoisa tilat luovat ainutlaatuisen tunnelman. Talossa on monipuoliset palvelut ja hyvä sijainti Kalasataman kehittyvällä alueella, metro, raitiolinja ja REDI ovat kävelymatkan päässä. Lindström Talon aula-, ravintola- ja neuvottelutilat on uudistettu vastuullisesti hiilijalanjälkeä seuraten, toiminnallisuutta korostaen, materiaaleja kierrättäen sekä uutta luoden. Talon pitkä historia näkyy tyylikkäänä yksityiskohtina kuten suurina ruutuikkunoina, punatiiliseinä, korkeina tiloina, rouhean tyylikkäänä harmonisessa värimaailmassa.

### Kiinteistö

Lindström Talo

### Pysäköinti

Mahdollisuus pysäköintipaikkoihin. Lämmin autohalli talon alla.

### Palvelut

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, toimistokalusteet, tilasuunnittelu, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, muuttopalvelu, videoneuvottelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

3.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki

