

Toimitilaa Kaapelitie 23, 31830 Urjala



Myydään

Myydään / Vuokrataan toimiva ja muunneltava betonielementtihalli omalla 6 755 m² tontilla. Kiinteistöä ympäröi asfaltoitu, ympäri ajettava piha-alue, joka soveltuu erinomaisesti raskaallekin kalustolle. Hallissa on lastauslaituri sekä sisäänajomahdollisuus 3,2 x 3,1 metrin nosto-oven kautta. Hallin vapaakorkeus on tällä hetkellä noin 3,6 metriä valokiskoihin, ja korkeutta on mahdollista korottaa tarpeen mukaan. Kai...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	1295 m ²
Yhteensä	1295 m ²

Myyntihinta

228000 EUR



Tilan tarjoaja

Blanc Toimitilat

p. +358409642482

masa.hakala@blanckiinteisto.com

Toimitilaa Kaapelitie 23, 31830 Urjala**Yleiskuvaus**

Myydään / Vuokrataan toimiva ja muunneltava betonielementtitali omalla 6 755 m² tontilla. Kiinteistöä ympäröi asfaltoitu, ympäri ajettava piha-alue, joka soveltuu erinomaisesti raskaallekin kalustolle. Hallissa on lastauslaituri sekä sisäänajomahdollisuus 3,2 x 3,1 metrin nosto-oven kautta. Hallin vapaakorkeus on tällä hetkellä noin 3,6 metriä valokiskoihin, ja korkeutta on mahdollista korottaa tarpeen mukaan. Kaikki hallin väliseinät ovat kevytrakenteisia ja ne on mahdollista purkaa, mikä tekee tilasta helposti muunneltavan erilaisiin käyttötarkoituksiin. Kiinteistössä on öljylämmitys, jota ei ole käytetty viime vuosina. Nykyinen vuokralainen on lämmittänyt hallia omalla lämmitysratkaisullaan. Tontilla on runsaasti käyttämätöntä rakennusoikeutta, mikä tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet laajentamiseen tai lisärakentamiseen. Kohde on heti vapaa. Vuokraan lisätään alv + kulut. Ota yhteyttä ja kysy lisää!
www.blancoimitilat.fi Masa Hakala
masa.hakala@blanckienteisto.com +358 40 964 2482
www.blancoimitilat.fi

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Kaapelitie 23, 31830 Urjala



BLANC
TOIMITILAT