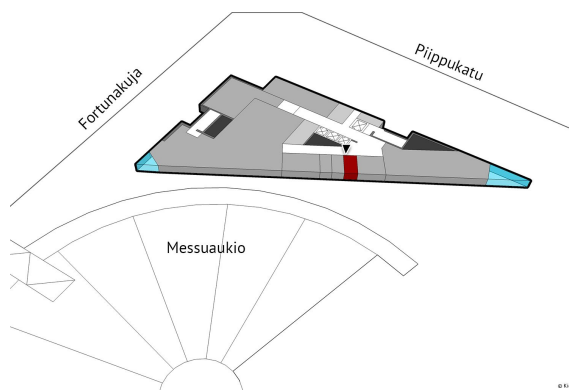


## Toimitilaa Piippukatu 11, 40100 Jyväskylä



### Vuokrataan

Vapautumassa tehokas ja valoisa 11 m<sup>2</sup> toimistotila, josta avautuvat upeat näkymät Jyväsjärvelle. Tilaa täydentävät kiinteistön monipuoliset palvelut, vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen keittiö ja sosiaalitilat, aulapalvelu, lounasravintola Fiilu, kokouskeskus sekä 15. kerroksen edustus- ja saunatila Lutakon Huippu. Sijainti on erinomainen, aivan kaupungin keskustan ja Lutakon palveluiden ja tapahtumie...

### Tilatyyppe

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Toimistotilaa | 11 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 11 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### Kielo

p. 050 431 8812, p. 040 564 8042

info@kielotoimitilat.fi | meiju.karvonen@kielotoimitilat.fi | minna.hamalainen@kielotoimitilat.fi

<https://kielotoimitilat.fi/>

**Toimitilaa Piippukatu 11, 40100 Jyväskylä****Yleiskuvaus**

Vapautumassa tehokas ja valoisa 11 m<sup>2</sup> toimistotila, josta avautuvat upeat näkymät Jyväsjärvelle. Tilaa täydentävät kiinteistön monipuoliset palvelut, vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen keittiö ja sosiaalitilat, aulapalvelu, lounasravintola Fiilu, kokouskeskus sekä 15. kerroksen edustus- ja saunatila Lutakon Huippu. Sijainti on erinomainen, aivan kaupungin keskustan ja Lutakon palveluiden ja tapahtumien ytimessä. Täydellinen ratkaisu pienelle tiimille tai etätöypisteeksi.

**Kiinteistö**

Innova 1

**Pysäköinti**

Kiinteistöllä on oma pysäköintitalo, josta on vuokrattavissa paikkoja pitkäaikaiseen käyttöön. Vieraspysäköinti onnistuu kätevästi talon pihalla ja Piippukadun varrella. Sähköautoilijoille löytyy latauspaikkoja hallista, ja pyöräilijöille on tarjolla kulunvalvottu pyöräparkki, jossa menopeli on turvassa.

**Palvelut**

Lounasravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, aulapalvelu, sauna

**Muuta**

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

13.

**Energiatehokkuusluokka**

C