

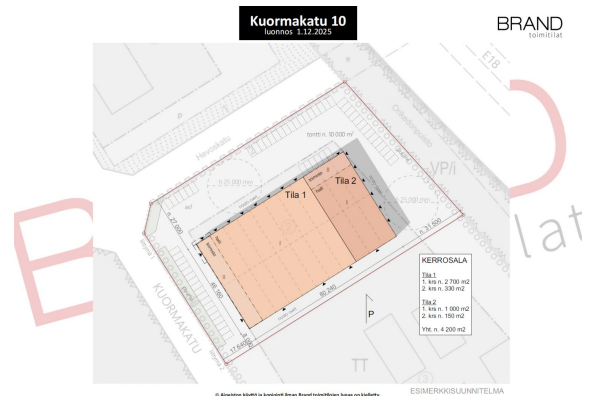
Toimitilaa Kuormakatu 10, 20380 Turku



Vuokrataan

!!! ENNAKKOMARKKINOINNISSA -TURKU ORIKETO !!!

Nykyaikainen moderni brändätty hyvänkokoinen kokoinen toimitila valmiilla teollisuusalueella, aloitus vuonna 2026! Uutta toimitilaa Turun Orikedolla - Kuormakatu 10 4200 m² tehokasta muokattavissa olevaa tilaa - jaettavissa 1-3 toimijalle Tule mukaan rakentamaan toimitilat yrityksesi näköiseksi - tehokkaasti ja vastuullisesti. Nyt ennakkomarkkinoinnissa Tur...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	200 - 4200 m ²
Liiketilaa	200 - 4200 m ²
Näyttelytilaa	200 - 4200 m ²
Tuotantotilaa	500 - 4200 m ²
Varastotilaa	500 - 4200 m ²
Työtilaa	200 - 4200 m ²
Autotalli/-hallitilaa	500 - 4200 m ²
Yhteensä	200 - 4200 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tilat jaettavissa yrityksen tai 1-3 toimijan toiveiden



Tilan tarjoaja

BRAND toimitilat Oy

p. 044 2800 572

topias.kukko@brandtoimitilat.fi

<http://www.brandtoimitilat.fi>

Toimitilaa Kuormakatu 10, 20380 Turku

mukaan

Vuokra

alk. 9EUR /m²

Yleiskuvaus

!!! ENNAKKOMARKKINOINNINISSA -TURKU ORIKETO !!!

Nykyaikainen moderni brändätty hyvänkokoinen kokoinen toimitila valmiilla teollisuusalueella, aloitus vuonna 2026! Uutta toimitilaa Turun Orikedolla - Kuormakatu 10 4200 m² tehokasta muokattavissa olevaa tilaa - jaettavissa 1-3 toimijalle Tule mukaan rakentamaan toimitilat yrityksesi näköiseksi - tehokkaasti ja vastuullisesti. Nyt ennakkomarkkinoinnissa Turun Orikedon keskeisellä teollisuusalueella! Rakennamme BREEAM-sertifioidun, energiatehokkaan kiinteistön, joka tarjoaa joustavat ratkaisut varasto-, tuotanto- ja toimistokäyttöön. Tiloista rakennetaan juuri sinun liiketoimintasi ja brändisi mukaiset. Me huolehdimme toteutuksesta, sinä voit keskittyä kasvuun. AVAINKOHDAT: - Pinta-ala n. 4200 m², jaettavissa 1-3 käyttäjän kesken - Käyttötarkoitus: varasto-, tuotanto- tai toimistotilaa - BREEAM-sertifiointi - vastuullinen rakentaminen ja energiatehokas käytönaikainen kulutus - Vuokrahinta alk. 9 EUR/m²/kk - erittäin kilpailukykyinen Turun alueella - Erinomainen saavutettavuus: valtatie ja moottoritien ramppi tontin nurkalla - Julkinen liikenne: bussipysäkki n. 70 m päässä MIKSI JUURI TÄMÄ KOHDE? ? Monipuoliset käyttömahdollisuudet - tilat suunnitellaan tuotannon, varastoinnin tai hallinnon ympärille ? Sijainti, joka tuo kilpailuetua: Orikedon tunnettu teollisuusalue, lähellä kymmeniä yrityksiä kuten Atoy, Wurth, Trafino, A-Katsastus, Shell ja Logistiikan koulutuskeskus ? Liikenteellisesti erinomainen paikka - näkyvä sijainti vilkkaan väylän varrella, nopeat yhteydet Turun keskusta, satamaan ja muualle Suomeen ? Edulliset käyttökustannukset ja vastuullinen rakennuttaminen - pitkäaikainen kustannustehokkuus varmistettu Toteutus alkaa pian - nyt on paras aika vaikuttaa tilaratkaisuihin. ? Ota yhteyttä, kysy lisätiedot ja pyydä tarjous - ennakkomarkkinointi mahdollistaa räätälöidyn lopputuloksen juuri sinun yrityksellesi.

Toimitilaa Kuormakatu 10, 20380 Turku

Kiinteistö

Näyttävä moderni uusi toimitila

Sijainti

Orikedon ja Metsämäen valmis teollisuusalue Täydellinen sijainti Turun kehätien / E18 vieressä. Moottoritien rampin läheisyydessä, nopea yhteys valtatielle Julkiset liikenne n. 70 metrin päässä

Pysäköinti

Pihassa parkkitilaa.

Kulkuyhteydet

Nopea yhteys valtatielle Julkiset liikennevälineet

Muuta

Huomioithan, että ilmoituksen kuvat ovat esimerkkikuvia, eivätkä välttämättä vastaa täysin todellisia toimitiloja.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2026

Toimitilaa Kuormakatu 10, 20380 Turku

