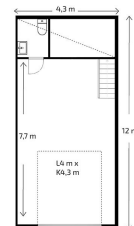


Toimitilaa Kivikonlaita 34, 00940 Helsinki



Vuokrataan

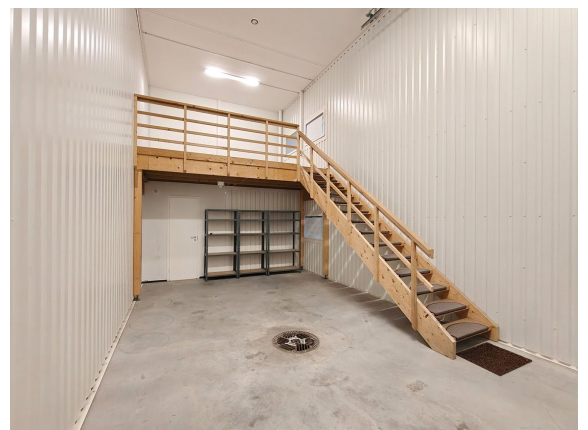
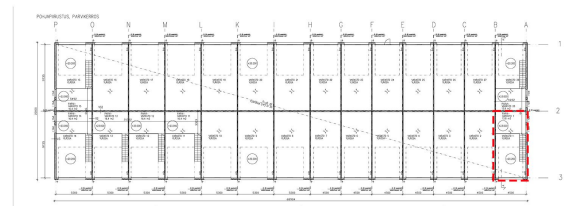
Hyvä halli lisäparvella vuokrattavana Kivikossa! Vuokra 799 EUR/kk, alv-vapaa tila

Tilatyyppi

Varastotilaa	55 m ²
Työtilaa	55 m ²
Autotalli/-hallitilaa	55 m ²
Muuta tilaa	14 m ²
Yhteensä	55 m²

Vuokra

799 EUR/kk, alv-vapaa



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kivikonlaita 34, 00940 Helsinki**Muuta**

Helsingin Kivikossa on vuokrattavana hyvä, uudehko hallitila (pohjakuvassa tila 1). Tila sopii monenlaiseen käyttöön: varasto-, työ- tai harrastetilaksi, mutta ei autokorjaamoksi tai -pesulaksi. Hallin lattiapinta-ala on yhteensä 55 m² ja siellä on lisäksi parvtilaa (alakerta 41 m² + parvi 14 m²). Tilan leveys on 4,3 metriä, syvyys on 12 metriä. Etäisyys ovelta parven etuosaan on 7,7 metriä. Sisätilan vapaa korkeus on 5,5 metriä. Hallissa on sähkökäyttöinen nosto-ovi (L4 m x K4,3 m), jossa on erillinen käyntiovi. Tilan varusteluun kuuluu wc, käsienpesualtaalla (tulee lämmintä vettä), lattiakaivo sekä vesipiste. Hallissa toinen kerros ja siellä on myös lattialämmitys (vesikiertoinen). Ikkunat tilaan tuo hyvin valaistua halliin hyvää lisävaloa päiväsaikaan. Tilassa on tällä hetkellä varastohyllyt, jotka jäävät tilaan. Halliin asennetaan vuokranantajan puolesta ilmalämpöpumppu helmikuussa 2026, lämmityskulu on vuokralaisen lukuun. Asfaltoitu piha-alue ja pihalla yksi autopaikka vuokralaisen käytössä. Erinomainen sijainti Kivikossa, hyvät kulkuyhteydet Kehä I:n ja Lahdenväylän välittömässä läheisyydessä. Loistava sijainti lahdenväylän varressa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kivikonlaita 34, 00940 Helsinki Kaupunginosa: Kivikko Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 55 m² (sisältäen parvitalan) Kiinteistötyyppi: Varastorakennus Rakennusvuosi: 2018 Tilatyypit: Varastotila Lämmitys: Kaukolämpö ja ilmalämpöpumppu Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, parvi, nosto-ovi, wc, suihku, lattiakaivo, vesipiste Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihassa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 799 EUR/kk, alv-vapaa Vesimaksu: 30 EUR/kk Sähkömaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkö sopimus) Lämmitys: Vuokralainen vastaa kuluista Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 2 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot Katutasossa**Rakennusvuosi**

2018

Kerros

1/2

Toimitilaa Kivikonlaita 34, 00940 Helsinki

