

## Toimitilaa Keilasatama 5, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Laadukas 4. kerroksen 1331 m<sup>2</sup> toimistotila Keilaniemen parhaalla paikalla metroaseman läheisyydessä. Lasinen rakennus huokuu teknologista edelläkävijyyttä ja huippuosaamista. Keilasatamassa on laajat ja monipuoliset nykyaikaisen Business Parkin palvelut. Keilasatama on ikoninen maamerkki Espoon Keilaniemessä. Tyylikäs ja palveluiltaan laadukas toimistotalo sijaitsee Keilaniemen parhaalla paikalla metroa...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1331 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1331 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Keilasatama 5, 02150 Espoo****Yleiskuvaus**

Laadukas 4. kerroksen 1331 m<sup>2</sup> toimistotila Keilaniemen parhaalla paikalla metroaseman läheisyydessä. Lasinen rakennus huokuu teknologista edelläkävijyyttä ja huippuosaamista. Keilasatamassa on laajat ja monipuoliset nykyaikaisen Business Parkin palvelut. Keilasatama on ikoninen maamerkki Espoon Keilaniemessä. Tyylikäs ja palveluiltaan laadukas toimistotalo sijaitsee Keilaniemen parhaalla paikalla metroaseman läheisyydessä. Keilasatamassa on laajat ja monipuoliset palvelut. Vuokralaisten käytössä on kuntosali ja erillisveloituksella personal trainer -palvelut. Työntekijöitä ja kokoustajia palvelee monipuolinen ravintola ja kahvila. Kiinteistössä on tiloja yhdeksässä kerroksessa eri kokoluokan yritysille 300:sta neliöstä ylöspäin. Talon toisessa kerroksessa on laaja neuvotteluhuonekeskus, jossa on yhteensä 21 neuvottelutilaa 8:n-200:n henkilön tilaisuuksiin. Yleiset tilat on uudistettu vuoden 2022 alussa. Keskeinen sijainti Kehä 1:n ja Länsiväylän vieressä takaa hyvät julkisen liikenteen palvelut. Lisäksi kohteessa ja sen välittömässä läheisyydessä on runsaasti pysäköintitilaa henkilökunnan käyttöön. Kiinteistössä on ilmastointi, jäähdytys ja oma varavoimajärjestelmä. Talon toisessa kerroksessa on laaja neuvotteluhuonekeskus, jossa on 21 neuvottelutilaa 8-200 henkilön tilaisuuksiin. Kaikilla vuokralaisilla on neuvottelutilojen käyttöoikeus ilman lisäveloitusta. Sopimuksen mukaan vuokralaisten käytettävissä: postin käsittely ja jakelu, puhelinvaihte, vastaanottopalvelut, atk-konesali- ja tietoverkkopalvelut, ravintola, edustustilat. Kohteessa ja sen välittömässä läheisyydessä runsaasti pysäköintitilaa henkilökunnan käyttöön.

**Kulkuyhteydet**

Liikenneyhteydet Keilaniemeen ovat hyvät. Julkiset liikenneyhteydet parantuvat entisestään, kun Länsimetro valmistuu ja Keilaniemen metroasema otetaan käyttöön.

**Rakennusvuosi**

2001

Toimitilaa Keilasatama 5, 02150 Espoo

